**Zápis č. 1/2016**

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse, konaného **dne 13.1.2016 v sokolovně ve Březně od 19.00 hodin**

(§ 95 zákona o obcích)

**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Přítomní členové: p. Barbora Adamcová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná, p. Jiří Pavelka,

Ing. Michal Sulej, p. Josef Bejr, p. Zbyněk Valenta, p. Václav Bureš, Ing. Pavel Horák, p. Václav Horák, Ing. Věra Konejlová, Ing. P. Stránský, p. Petr Kojzar, MUDr. Marek Příbramský

Omluven: Mgr. Dana Rudolfová, p. Zdeněk Jonáš

**Program:**  1)Zpráva o činnosti

 2) Zpráva o hospodaření

 3) Poslední rozpočtové změny roku 2015 č. 12/2015

 4) Odpisový plán příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Březno na rok
 2016

 5) Schválení kalkulace ceny stočného od 1.1.2016

 6) Schválení žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje v roce 2016

 7) Projednání záměru prodeje ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 8) Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č.2145

 9) Další záležitosti
 10) Diskuse

Ověřovatelé zápisu: Ing. Konejlová Věra, p. Petr Kojzar

Zpráva o činnosti: přednesla p. starostka

Důležité zrealizované projekty v roce 2015:

1. Zateplení budovy I. stupně základní školy
2. Výstavba 1. třídy v přízemí pavilonu II. stupně
3. VO v lokalitě – krajská komunikace směrem na Novou Telib
4. Nákup měřiče rychlosti ke krajské komunikaci směrem NT
5. Byla vyhotovena studie rozšíření a intenzifikaci ČOV Březno – Židněves
6. Byla provedena úprava části prodejny na cukrárnu – kavárnu
7. Zakoupení služebního vozu FORD TOURNEO CONECT

Dne 4.12.2015 byla uzavřena kupní smlouva s manželi Fialovými na koupi pozemku v lokalitě Vinice.

Dne 8.1.2016 byly podány dvě žádosti o dotace:

1. Na SFDI akce Chodník do Židněvse podél krajské komunikace II/280 v k.ú. Březno – žádost o dotaci ve výši 629.000,- (85% uznatelných nákladů). Předpokládané celkové náklady dle položkového rozpočtu činí 1.564.000,-Kč. Povinnou přílohu žádosti bylo stavební povolení s nabytím právní moci (PM 23.12.2015).
2. Na MMR Program obnovy venkova – Oprava kapličky v Dolánkách. Žádost o dotaci ve výši 142.900,- (69,86% z částky 204.528,-Kč). Celkové náklady činí cca 205.000,- Kč.

Revitalizace náměstí – projektant předložil v 12/2015 zpracovanou PD k Územnímu řízení. V současné době probíhá vyjadřování dotčených orgánů k PD k rámci stavebního řízení.

Provozovatel TK a ČOV Březno – Židněves předložil vyúčtování nákladů na provozování kanalizace a ČOV. Celkové rozpočtové náklady činily 1.973.800,-, skutečně vyčerpané náklady činily 1.995.253,- Nárůst nákladů o 21.453,- Kč. Nárůst nákladů nebyl zvýšením základních provozních nákladů, ale z důvodu z důvodu že se v prostorách ČOV upravovaly základy pod kontejner, úprava brány pro účely zlepšení obslužnosti, oprava protipěnových zábran dosazovacích nádrží apod.

Zpráva o hospodaření k 31.12.2015 – přednesla p. Dana Titlbachová

Rozpočtové změny č.12 roku 2015 ze dne 13.1.2016- řeší výdaje, které jsou přeplněné ve vztahu k upravenému rozpočtu a položky které nebyly rozpočtovány.

Zvýšení příjmů: 359.158,40,-Kč

Zvýšení výdajů: 144.500.00,-Kč

Financování ve výši 214.658,40,-Kč

 (účet 8115)

Rozpočtová změna zvýšení příjmů o 359.159,-Kč a zvýšení výdajů o 144.500,-Kč ovlivní vyrovnanost rozpočtu, tak že sníží výši financování o 214.658. Rozpočet pro rok 2015 zůstává nadále schodkový.

Odpisový plán příspěvkové organizace Základní a Mateřské školy Březno na rok 2016

Základní a Mateřská škola Březno předložila ke schválení Odpisový plán na rok 2016 ze dne 22.1.2016, který nabývá účinnost 1.1.2016.

Schválení kalkulace ceny stočného od 1.1.2016

Byla předložena radou kalkulace – rozpočet 2016

Návrh rady: kalkulace od 1.1.2016 ve výši 40,-Kč/m3 tj. nárůst ceny o 0,50 Kč. (1%) včt.DPH.

Cena stočného je nižší o 2,21,-Kč než mají VAK MB (od 1.1.2016 ve výši 42,21,-Kč.)

Návrh celkových nákladů na kanalizaci v roce 2016 se odhaduje ve výši 1.971.800,-Kč Dotace samosprávy (Městyse Březno a Obce Židněves) by při zvýšení ceny pro rok 2016 činila 407.000,-Kč.

V roce 2015 bylo odměřováno v rámci vyúčtování stočného 45.270 m3. Počet opravených čerpacích šachet bylo 88, z toho u 32 byla výměna čerpadla. V roce 2015 probíhaly dle smlouvy preventivní kontroly, i v roce 2016 jsou plánovány u objektů, které splňují podmínku 5 let montáže nebo poruchy.

Zvýšením ceny budou tržby stočného zvýšeny cca o 20.000,-Kč.

Diskuse:

P. Sulej – Zvýšení poplatku je rozumné, obec nebude tolik doplácet.

Schválení žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje v roce 2016

Termín pro odevzdání žádostí je 1.2.2016.

FROM (Fond rozvoje obcí a měst) pro zřizovatele ZŠ a MŠ požádáme na Rekonstrukci pavilonu II. stupně a přízemí v ZŠ podle posledních úprav firmy KPP. Paní Ing. arch. Knappová připravuje nový položkový rozpočet, který je povinnou přílohou dotace. Během února se uskuteční řízení Změna projektu před dokončením a změny budou projednány s HZS a KHS. Návrh: výše dotace 85% uznatelných nákladů. Maximální výše dotace je 95%.

Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení se předkládá pouze u žádostí s dotací nad 3.000.000,-Kč. Vyšší podíl žadatele je hodnotícím kritériem.

Diskuse:

p. Sulej – Znamená to, že by v ZŠ vznikly 2 paralelní třídy?

p. starostka – ZŠ má kapacitu pro 320 dětí, nyní jich máme 254. Třídy by byly vystavěny tak, aby každá měla samostatný vchod, knihovna by byla na chodbě prosklená.

Ubývá dětí, které odchází od 5.třídy na Gymnázium nebo Sportovní školu. Mohou vzniknout.

P. Sulej – Kdyby byly všechny paralelní třídy, nepřesáhlo by to kapacitu dětí v ZŠ?

p. starostka – To se nepředpokládá z důvodu, že v rámci školního roku nepředpokládáme ve všech ročnících paralelní třídy (celkem 18 tříd). Také ve všech ročnících v ZŠ nejsou vždy třídy po 26 dětech. U starších ročníků je Ø počet 19 žáků. Udržitelnost projektu je 5 let.

Z Fondu Středočeského kraje IZS (Integrovaný záchranný systém) žádat o věcné prostředky pro JSDHO – zásahová výstroj v hodnotě cca 110.000,-. Výše dotace 95% uznatelných nákladů.

Projednání záměru prodeje ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatel žádá o odkoupení pozemku par.č.448/2 v k.ú. Březno o výměře 208 m2. Žadatel vlastní pozemek 448/1 v k.ú. Březno(rasovna), kde staví RD. Pozemek 448/2 je ve vlastnictví ½ Městys Březno a ½ spoluvlastník, ktery projevil zájem svou část pozemku žadateli odprodat. Na pozemku rostou kopřivy, plevel, který prorůstá na par.č.448/1.

Diskuse:

p. Sulej – Je vhodné prodat pozemek u Klenice, kde většina pozemků u Klenice jsou obce?

p. Stránský – Na údržbu je to náklad, co oslovit všechny vlastníky pozemků u Klenice, zda by to neprodali?

p. Příbramský – Myslím si, že paní chce pozemek kultivovat, byl bych pro, pozemek prodat.

p. starostka – Lidé, kteří jsou uvědomělí se starají o okolní pozemky nezištně. Je to o přístupu lidí.

P. Kojzar P. – Bylo by vhodné ošetřit přístup na pozemek.

p. starostka – Můžeme oslovit vlastníky pozemků systémově a záměr pozemku přenechat na další zasedání zastupitelstva městyse.

p. Horák – Zjistit vlastnickou strukturu pozemku.

p. starostka – Prověříme další pozemky a vrátíme se k tomu.

Zastupitelé dali podmínku zjistit vlastnictví okolních pozemků na další radu.

Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č.2145

AG Chlum s.r.o. – zaslal k projednání Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě č.2145, která nahrazuje Přílohu ze dne 30.9.2014.

Jedná se o pronájem pozemků ve vlastnictví Městyse Březno, které společnost AG – Chlum se sídlem v Dlouhé Lhotě obhospodařuje v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi a Dolánkách. Celkové pachtovné činí 24.822,-Kč/hospodářský rok (zvýšeno o 10% oproti stávajícímu sjednanému pachtu).

Dohoda pro zajištění požární ochrany pro obec Dlouhá Lhota

Obec Dlouhá Lhota žádá Městys Březno o poskytnutí výpomoci na úseku požární ochrany. Obec Dlouhá Lhota poskytne za asistenci na základě Dohody finanční prostředky ve výši 10.000,-Kč za kalendářní rok.

Velitel JSDHO s asistencí požární ochrany pro obec Dlouhá Lhota souhlasí.

Diskuse:

p. Stránský – V ulici před čp.209 nesvítí dlouhodobě lampa, kdy bude spravena?

p. místostarosta – opraveno bude v nejbližší době, prasklý kryt neovlivňuje provoz lampy.

p. starostka – Byly osloveny spolky a organizace Března k předložení požadavků pro vytvoření rozpočtu Městyse Březno. Žádosti mohou podávat do 1.2.2016.

p. V. Horák – Na údržbu chodníků v zimě se používá moc soli, velké vrstvy. Nejde to zmírnit?

p. místostarosta – Úklid chodníků provádí na zavolání pracovník z JAZNAKu, domluvíme se, zda nejde dávku soli zmírnit.

Organizační záležitosti : Další jednání zastupitelstva městyse se uskuteční 23.3. nebo 30.3.2016 v 19.00 hodin v sokolovně.

**Usnesení zastupitelstva ze dne 13.1.2016 – zápis č.1/2016**

ZM 1/01/2016 - Ověřovatelé zápisu: Ing. Konejlová Věra, p. Petr Kojzar
 Zastupitelstvo schválilo 11 přítomnými hlasy. Zdrželi hlasování 2 členové.

ZM 1/02/2016 – Rozpočtové změny č.12 z 13.1.2016

 Zvýšení příjmů: 359.158,40,-Kč

 Zvýšení výdajů: 144.500.00,-Kč

 Financování ve výši 214.658,40,-Kč

 Rozpočtová změna zvýšení příjmů o 359.159,-Kč a zvýšení výdajů o 144.500,-Kč
 ovlivní vyrovnanost rozpočtu, tak že sníží výši financování o 214.658. Rozpočet pro
 rok 2015 zůstává nadále schodkový.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 1/03/2016 – Kalkulace ceny stočného od 1.1.2016 ve výši 40,00,-Kč/m3 včetně DPH.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 1/04/2016 – Schválení žádosti o dotaci z Fondu Středočeského kraje na rok 2016 – FROM-
 „ Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ Březno“ a závazku finanční spoluúčasti na
 projekt v minimální výši 5% z celkových nákladů.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 1/05/2016 – Schválení žádosti o dotaci z fondu Středočeského kraje IZS na rok 2016 –
 „Dovybavení jednotky JSDHO Březno – nákup věcných a ochranných prostředků“ a
 závazku finanční spoluúčasti na projekt v minimální výši 5% z celkových nákladů.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 1/06/2016 – Odpisový plán Základní a Mateřské školy Březno na rok 2016.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 1/07/2016 – Uskutečnit záměr prodeje ½ pozemku par.č.448/2 v k. ú. Březno u Mladé Boleslavi.

 Zastupitelstvo schválilo 8 přítomnými hlasy. 3 členové zdrželi hlasování. 2 členové
 byli proti.

ZM 1/08/2016 – Schválení Dodatku č.1 k Pachtovní smlouvě č.2145 mezi Městysem Březno a
 společností AG – Chlum s.r.o. IČ: 27946924 se sídlem v Dlouhé Lhotě 107, 294 05
 Dlouhá Lhota. Pachtovné ve výši 24.822,-Kč.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 1/09/2016 – Schválení Dohody o poskytnutí výpomoci na úseku požární ochrany mezi Městysem
 Březno a obcí Dlouhá Lhota. Obec Dlouhá Lhota na základě Dohody poskytne
 finanční prostředky ve výši 10.000,-Kč za kalendářní rok.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

*Zápis byl vyhotoven dne: 22.1.2016*

*Zapisovatel:Titlbachová Dana*

Ověřovatelé: Ing. Konejlová Věra dne 22.1.2016 ……………………………….

 p. Petr Kojzar dne 22.1.2016 ..……………………………..

Starostka: p. Barbora Adamcová dne 22.1.2016 ……………………………….

**Zápis č. 2/2016**

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse, konaného **dne 23.3.2016 v sokolovně ve Březně od 19.30 hodin**

(§ 95 zákona o obcích)

**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Přítomní členové: p. Barbora Adamcová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná, p. Jiří Pavelka,

Ing. Michal Sulej, p. Václav Bureš, Ing. Pavel Horák, Ing. Věra Konejlová, Ing. P. Stránský, p. Petr Kojzar, MUDr. Marek Příbramský, Mgr. Dana Rudolfová

Omluven: p. Zdeněk Jonáš, p. Václav Horák, p. Zbyněk Valenta, p. Josef Bejr

**Program:**  1) Zpráva o činnosti

 2) Zpráva o hospodaření

 3) Rozpočtový výhled

 4) Schválení rozpočtu na rok 2016

 5) Schválení veřejnoprávních smluv o transferech pro spolky a neziskové organizace
 – podpora na rok 2016

 6) Hospodaření příspěvkové organizace za rok 2015

 7) Schválení žádosti o dotaci IROP „ Nákup velkokapacitní požární cisterny na dopravu
 vody pro jednotku SDH Městyse Březno“ – výzva č. 19 Technika pro integrovaný
 záchranný systém“

 8) Schválení žádostí o dotaci IROP „Chodník do Židněvse výzva č. 18 Podpora
 bezpečnosti dopravy a cyklodopravy

 9) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/137 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
 10) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/133 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 11) Projednaní záměru prodeje stavebních pozemků v lokalitě Vinice ve Březně
 pozemkové parcely č. 333/134, 333/135, 333/136, 333/138, 333/139, 333/140,
 333/141, 333/142 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
 12) Revitalizace náměstí ve Březně – projednání typu veřejného osvětlení

 13) Projednání uskutečnění záměru pronájmu zemědělského pozemku par.č.. 229/1
 v k.ú. Nová Telib (pachtovné)

 14) Projednání prodeje ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 15) Souhlas s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území Místní
 akční skupiny MAS Boleslavsko na období 2014-2020 na svém správním území

 16) Souhlas s užitím znaku městyse pro MAS Boleslavsko

 17) Podpora prodeje pozemků v lokalitě Vinice ve Březně
 18) Další záležitosti
 19) Diskuse

Ověřovatelé zápisu: Ing. Horák Pavel, p. Bureš Václav

Zpráva o činnosti: přednesla p. starostka Adamcová

Městys Březno začátkem roku 2016 reagoval na nové dotační výzvy, jak z národních zdrojů, tak samozřejmě ze zdrojů EU. Snažíme se velmi získat tyto finanční prostředky do rozpočtu obce.

V letošním roce jsme již požádali o tyto dotace:

1. Fond Středočeského kraje – Fond rozvoje měst a obcí – Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ
2. Fond Středočeského kraje – Fond integrovaného záchranného systému – Věcné prostředky pro JSDHO Březno
3. Oprava kapličky v Dolánkách – Ministerstvo pro místní rozvoj
4. Chodník Březno – Židněves – Státní fond dopravní infrastruktury
5. Výsadba stromů na dětském hřišti a v parku Podolec – Grant firmy ŠKODA AUTO a.s.
6. Oprava kapličky v Dolánkách – Ministerstvo zemědělství

V případě přidělení dotace – možnost čerpat pouze z jednoho dotačního titulu.

I díky žádostem o tyto dotace probíhá několik stavebních řízení:

1. Změna projektu před dokončením Rekonstrukce pavilonu II. stupně
2. Územní řízení na Revitalizaci náměstí ve Březně

V prvním řízení musíme splnit nové podmínky Krajské hygienické stanice MB ohledně osvětlení a akustiky v nových učebnách 1. patra budovy. V druhém případě nám doslova zkomplikovala život novela zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Dotčený orgán Krajská správa a údržba silnic Praha nemůže dle platné legislativy vydat souhlasné stanovisko pro podélné uložení inženýrských sítí do tělesa komunikace v našem případě dešťové kanalizace. Ministerstvo dopravy slibuje nápravu tohoto zákona v polovině letošního roku. Z toho vyplývá, že dokud se nezmění „legislativní zmetek“ nebudeme schopni požádat na stavebním úřadě o zahájení územního řízení.

Začátkem ledna byl prodán první pozemek v lokalitě Vinice. Převod vlastnictví pozemku na Katastrálním úřadě je již vyřízený a na účet obce přišly 10.3.2016 finanční prostředky z advokátní úschovy ve výši 1.550.351,-Kč.

Zpráva o hospodaření k 11.3.2016 – rozpočtové provizorium - přednesla p. Dana Titlbachová

Rozpočtový výhled na období 2016 – 2018 – přednesla p. starostka Adamcová

Výhled byl zpracován na základě plánovaných investičních akcí. Rozpočtový výhled, ze kterého musí rozpočet aktuálního roku vycházet, byl upraven dle návrhu rozpočtu v roce 2016. Dále byly upraveny v dalších letech ty položky, které se změnily legislativou a skutečné záměry (revitalizace náměstí, rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ, výstavba chodníků). Realizace některých projektů je podmíněn získáním dotace z EU(cisterna JSDHO). Rozpočtový výhled se sestavuje na 2-5 let, návrh výhledu je do roku 2018.

Schválení rozpočtu na rok 2016

Rozpočet na rok 2016 – s návrhem rozpočtu seznámila p. Ing. Věra Konejlová, předsedkyně finančního výboru. V rámci rozpočtového procesu byl stanoven termín 4.2.2016 pro spolky a sdružení na podání žádostí o příspěvky na svojí činnost v roce 2016. Stejný termín byl stanoven i pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Březno.

Rada městyse projednala návrh rozpočtu a předložila finančnímu výboru. Finanční výbor návrh projednal a předložil své závěry.

Návrh schodkového rozpočtu.

Rozpočet 2016 – návrh vyvěšen na úřední desce 7.3.2016.

Příjmy ve výši…….……………. ……… 21.284.000,-Kč

Výdaje ve výši……………………………. 26.350.700,-Kč

Financování……………………………….. 5.066.700,-Kč

Financování je z finančních prostředků minulých let.

Stav bankovních účtů k 31.12.2015 činil 8.793.443,-Kč

Rezerva ve výši……………………………. 3.726.743,-Kč

V rámci rozpočtu obce je řešen i rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Březno. V roce 2016 se uskuteční nákup investičních výdajů. Bude financováno z Investičního fondu – viz. přehled.

Hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2015:

Zůstatek IF k 31.12.2015..……………………… 352.697,53,-Kč

Nevyčerpaná provozní dotace k 31.12.2015…….. 233.861.08,-Kč

Návrh pro ZM v IF finanční prostředky ponechat pro čerpání roku 2016.

Nevyčerpanou provozní dotaci odvést zpět do rozpočtu zřizovatele.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Diskuse:

P. Stránský – Jaké prostory ve Březně jsou navrženy pro podzemní kontejnery?

P. starostka – Budou navrženy u parkoviště u čp.32, nejvýhodnější místo v centru obce, vhodné místo, nevedou zde inženýrské sítě. Podzemní kontejnery zatím nejsou prioritou, jsou vypsány od SFŽP výzvy na dotace na sběrné dvory. Podzemní kontejnery budou později.

Rozpočet schválen v odvětvovém třídění.

Kompetence účetní Městyse Březno – Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č.323/2002 Sb. je v kompetenci účetní Městyse Březno. Jedná se o převody mezi položkami v rámci jednotlivých odvětví.

Schválení veřejnoprávních smluv o transferech pro spolky a neziskové organizace – podpora na rok 2016

Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (neinvestiční transfer) podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů je Městys Březno povinnen zveřejňovat na úřední desce i Dodatky ke smlouvám, když dotace je vyšší než 50.000,-Kč (na 1 účel). Neplatí pro příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Březno.

Žádosti o dotaci na rok 2016 - Městys Březno poskytovatel

**Organizace návrh na schválení dotace**

Sokol Březno, z.s. sportovní oddíly 273.750,-Kč

Sokol Březno, z.s. hřiště 40.000,-Kč

Obec Baráčnická 3.000,-Kč

Sbor dobrovolných hasičů 45.000,-Kč

Spolek rybářů -

Tělocvičná jednota Sokol Březno 5.000,-Kč

Občanské sdružení Březenské divadlo 9.500,-Kč

Nezisková organizace Mažoretky 10.500,-Kč

Celkem 386.750,-Kč

Hospodaření příspěvkové organizace za rok 2015

Hospodářský výsledek z příspěvkové organizace ve výši 233.861,08,-Kč –zůstatek ze zaslané provozní dotace – návrh na odvod zpět do rozpočtu obce v roce 2016.

Zůstatek investičního fondu ve výši 352.697,53,-Kč – ponechat na investičním fondu, vypořádat v roce 2017 z důvodu nákupu investic do ŠJ (konvektomat, robot, apod.)

Schválení žádosti o dotaci IROP „ Nákup velkokapacitní požární cisterny na dopravu vody pro jednotku SDH Městyse Březno“ – výzva č.19 Technika pro integrovaný záchranný systém

Rada vybrala na zpracování projektu nákupu cisterny firmu SPF Group s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci a vypracování studie proveditelnosti. V současné době je studie proveditelnosti předložena HZS, aby nám ke studii proveditelnosti vydali závazné stanovisko. Povinná příloha pro podání žádosti na IROP.

Byla provedena videoprezentace Auta CAS SCANIA starostou SDH. Prezentace auta CAS SCANIA – větší prostor v kabině, lepší vybavení jak elektroniky tak vybavení pro zásah, nádrž s větším objemem atd.

Schválení žádosti o dotaci IROP „Chodník do Židněvse“ výzva č.18 Podpora bezpečnosti dopravy a cyklodopravy

Rada Městyse nechala vypracovat průzkum trhu na zpracování bezpečnostního auditu na stavbu chodníku do Židněvse. Bezpečnostní audit je povinnou přílohou žádosti o dotaci. Zda jsme získali dotaci na projekt Chodník do Židněvse z SFDI dosud nevíme. Probíhá hodnocení žádostí. Tato výzva je další možností financování akce. Výzva č.18 má termín uzávěrky 29.4.2016.

Diskuse:

P. Sulej – Je pro, nechat zadat zpracování bezpečnostního audit.

P. Stránský – Musíme si říci, že nám to nezaručuje získání dotace.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/137 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatel (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádá ze dne 10.2.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/137 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1046 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.464.400,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 20 dní.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/133 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise), žádají ze dne 15.2.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/133 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1064 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.489.600,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 30 dní.

Projednání záměru prodeje stavebních pozemků v lokalitě Vinice ve Březně pozemkové parcely č. 333/134, 333/135, 333/136, 333/138, 333/139, 333/140, 333/141, 333/142 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi - přednesla p. starostka

Podmínky pro prodej stavebních pozemků v lokalitě na Vinici ve Březně zůstávají stejné jako byly schváleny na zastupitelstvu Městyse Březno dne 16.12.2015.

Ostatní podmínky pro prodej stavebních pozemků zůstávají v platnosti (sankce za odstoupení, povinnost postavit do 3 let atd.). Záměr zveřejnit do 30.6.2016.

Zveřejnit záměr prodeje pozemků na stránkách městyse Březno (úřední deska, aktuality), v realitách na seznamu.

Diskuse: všichni souhlasí

Revitalizace náměstí ve Březně – projednání typu veřejného osvětlení

Osvětlení na náměstí – nyní jsou používána sodíková světla.

Návrh rady: na základě předložených argumentů architektů zvolit v PD novou technologii LED svítidel v teplém odstínu světla, k tomu přizpůsobit projektovou dokumentaci rozmístění stožárů veřejného osvětlení. Byla představena prezentace – vizualizace Atelieru – Hlaváček.

Diskuse:

P. Stránský – přiklání se ke svícení LED svítidel, provozní náklady budou levnější.

P. starostka – Škoda Auto již používá LED svítidla, informovali jsme se. Konkrétní typ světla musí být zvolen do stavebního řízení.

Projednání uskutečnění záměru pronájmu zemědělského pozemku par.č.229/1 v k.ú. Nová Telib (pachtovné)

Pachtovné par.č.229/1 k.ú. Nová Telib – pan Pavel Hýbler nás žádá o pronájem pozemku par.č. 229/1 v k.ú. Nová Telib, druh pozemku orná půda, výměra 15.000 m2. Nabízí výši pachtovného 3% z ceny půdy tj. cca 3.000,-Kč/ročně. Ocenění zemědělské půdy dle 441/2013 Sb. oceňovací vyhláška k zákonu č.151/1997 Sb., o oceňování majetku (bonita 55201-koeficient 6,65).

P. starostka – Záměr pronájmu zemědělského pozemku 229/1 v k.ú. Nová Telib navrhuji ve výši pachtovného nejméně 3 % z ceny zemědělské půdy. Uzávěrka přihlášek do 16.5. 2016.

Diskuse: všichni souhlasí

Souhlas s realizací strategie komunitně vedeného místního rozvoje území (SCLLD) Místní akční skupiny MAS Boleslavsko na období 2014-2020 na svém správním území

Březno je členem MAS Boleslavsko, platíme členský příspěvek. MAS Boleslavsko nás žádá o souhlas s realizací SCLLD a souhlas s užitím znaku na stránkách MAS. Strategický dokument je zveřejněn na [www.mas-boleslavsko.cz](http://www.mas-boleslavsko.cz) v sekci SCLLD. Zastupitelé dostali odkaz k seznámení SCLLD.

Projednání prodeje ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatel - (anonymizace GDPR žadatel uveden v originální zápise) žádá o odkoupení pozemku par.č.448/2 v k.ú. Březno o výměře 208 m2. P. Dvořáková vlastní pozemek 448/1 v k.ú. Březno(rasovna), kde staví RD. Pozemek 448/2 je ve vlastnictví ½ Městys Březno a ½ vlastní spoluvlastník, který projevil zájem svou část pozemku žadateli odprodat. Na pozemku roste vegetace, vzrostlé stromy, větší keře, rákos, plevel, který prorůstá i na pozemek par.č.448/1.

Na minulém jednání zastupitelstva bylo schváleno uskutečnění záměru prodeje ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi. Průzkumem vlastnictví pozemků u Klenice bylo zjištěno, že Městys Březno vlastní většinu pozemků v okolí Klenice.

Diskuse:

P. Sulej – Pozemek neprodávat, bylo by lepší, aby byl ve vlastnictví obce.

P. starostka – žadatel se pozemku domáhá, s tím, že se o to bude starat a udržovat prostor u Klenice, potvrdil i zástupce žadatele.

P. Příbramský – Měli bychom se o tyto pozemky starat, jsou ve vlastnictví obce.

P. starostka – Existuje dobrý mrav, že občané udržují i okolí kolem svých pozemků bez ohledu na vlastnictví.

P. Horák P. – Obec by měla koupit i druhou polovinu pozemku, abychom se nedostali do zbytečných problémů. Navrhuje pozemek neprodávat a ½ pozemku odkoupit.

P. starostka – Podává návrh ke hlasování pozemek par.č.448/2 v k.ú. Březno o výměře 208 m2 neprodávat a odkoupit druhou polovinu pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno.

Podpora prodeje pozemků v lokalitě Vinice ve Březně

Nabídka ročního programu RADIO IMAGE na radiu Signál – celoroční inzerce na prodej pozemků(4/2016-3/2017). Během měsíce garantováno 30 spotů v délce 30 sec. Dále možnost dalších 10 až 15 spotů v rámci volného vysílacího času. Měsíční náklady ve výši 10.000,-Kč bez DPH – máme nárok na odečet DPH. Kampaň 8-denní, každý den zazní spot 6x denně. V současné době probíhá inzerce stavebních pozemků pouze prostřednictvím internetu na Seznamu v sekci „Reality“ zveřejněním inzerátu. K diskusi, zda chceme prodat pozemky v krátkém horizontu a využít masivní reklamy v rádiu.

Diskuse:

P. Stránský – Kolik stála minulá reklama v rádiu?

P. starostka – Reklama nás stála 48.037,-Kč/cca měsíc.

P. Stránský – Co zkusit jinou variantu?

P. starostka – Bude to za jiných cenových podmínek. Můžeme vystoupit bez sankce, když se pozemky prodají. Platba by byla měsíční.

P. Horák P. – Využil bych finanční prostředky na upoutávku jinak. Bylo by dobré kdyby se daly spoty měnit, využít zveřejnění významných akcí ve Březně.

P. starostka – Můžeme se optat na nabídku v 1 rádiu- SIGNÁL rádio – 30 spotů v jednom čase, balíček na rok.

P. Kojzar – Zeptat se, zda nejde rozdělit spoty ve 3 rádiích po ½ roce nebo 3 měsících.

P. Horák P. – Byly by vysoké finanční náklady.

P. Příbramský – Rádio Signál není naše cílová skupina.

P. Sulej – Posečkat s inzercí v rádiu do konce léta. Pozemky se průběžně prodávají.

P. Horák P. – Nechal bych to uklidnit, ½ roku posečkat. Co jsme si slíbili, to se uskutečnilo (prodej 3 pozemků).

Organizační záležitosti : Předběžný termín jednání zastupitelstva městyse je stanoven na středu 15.6.2016.

**Usnesení zastupitelstva ze dne 23.3.2016 – zápis č.2/2016**

ZM 2/01/2016 - Ověřovatelé zápisu: Ing. Horák Pavel, p. Bureš Václav
 Zastupitelstvo schválilo 10 přítomnými hlasy. Zdržel hlasování 1 člen.

ZM 2/02/2016 – Rozpočtový výhled na období 2016 – 2018.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/03/2016 – Rozpočet na rok 2016 schválit jako schodkový – odvětvové členění

 Příjmy ve výši………………………..…… 21.284.000,-Kč

 Výdaje ve výši……………………………. 26.350.700,-Kč

 Financování…………………………….….. 5.066.700,-Kč

 Financování je z finančních prostředků minulých let.

 Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají
 příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/04/2016 – Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky
 č.323/2002 Sb. je v kompetenci účetní Městyse Březno.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/05/2016 – Schválení 7 Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace (neinvestiční transfer)
 podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
 ve znění pozdějších předpisů pro spolky a další organizace které žádali dotaci.

Žádosti o dotaci na rok 2016 - Městys Březno poskytovatel

**Organizace návrh na schválení dotace**

Sokol Březno, z.s. sportovní oddíly 273.750,-Kč

Sokol Březno, z.s. hřiště 40.000,-Kč

Obec Baráčnická 3.000,-Kč

Sbor dobrovolných hasičů 45.000,-Kč

Spolek rybářů -

Tělocvičná jednota Sokol Březno 5.000,-Kč

Občanské sdružení Březenské divadlo 9.500,-Kč

Nezisková organizace Mažoretky 10.500,-Kč

Celkem 386.750,-Kč

S těmito spolky budou uzavřeny Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (neinvestiční transfer).
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/06/2016 – Schválení hospodářského výsledku z příspěvkové organizace ve výši 233.861,08,-Kč-
 zůstatek ze zaslané provozní dotace – návrh na odvod zpět do rozpočtu obce v roce
 2016. Zůstatek investičního fondu ve výši 352.697,53,-Kč – ponechat na investičním
 fondu, vypořádat v roce 2017

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/07/2016 – Schválení žádosti o dotaci IROP „ Nákup velkokapacitní požární cisterny na dopravu
 vody pro jednotku SDH Městyse Březno“ – výzva č.19 Technika pro integrovaný
 záchranný systém.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/08/2016 – Schválení zpracování bezpečnostního auditu na stavbu Chodníku do Židněvse a
 schválení žádosti o dotaci IROP „Chodník do Židněvse“ výzva č.18 Podpora
 bezpečnosti dopravy a cyklodopravy.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/09/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č.
 333/137 o výměře 1046 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši
 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.464.400,-Kč včetně DPH. Délka splatnosti kupní
 ceny od data podpisu kupní smlouvy je 20 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/10/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/133 o výměře 1064 m2 v k.ú.
 Březno u Mladé Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši
 1.489.600,-Kč včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní
 smlouvy je 30 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/11/2016 – Schválení záměru prodeje pozemků v lokalitě „Vinice“ v katastrálním území Březno
 u Mladé Boleslavi. Prodej pozemků v katastrálním území Březno u Mladé Boleslavi
 ve vlastnictví Městyse Března :

 parcela č. 333/134 o výměře 1065 m2

 parcela č. 333/135 o výměře 1063 m2

 parcela č. 333/136 o výměře 1037 m2
 parcela č. 333/138 o výměře 1054 m2
 parcela č. 333/139 o výměře 1061 m2

 parcela č. 333/140 o výměře 1065 m2

 parcela č. 333/141 o výměře 1066 m2

 parcela č. 333/142 o výměře 1083 m2

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/12/2016 – Podmínky prodeje stavebních pozemků v lokalitě Vinice v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi schválené 16.12.2015 ZM č. 8/06/2015 zůstávají v platnosti.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/13/2016 – Znění Kupní smlouvy na prodej stavebních pozemků v lokalitě Vinice schválené
 16.12.2015 ZM č.8/07/2015 zůstává v platnosti.

 Znění jednotného formuláře pro podání nabídky na stavební pozemek v lokalitě
 Vinice schválený 16.12.2015 ZM č.8/08/2015 zůstává v platnosti.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/14/2016 – Schválení nové technologie LED svítidel v teplém odstínu světla, k tomu přizpůsobit
 projektovou dokumentaci rozmístění stožárů veřejného osvětlení pro revitalizaci
 náměstí ve Březně.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/15/2016 – Schválení uskutečnění záměru pronájmu zemědělského pozemku par.č.229/1 v k.ú.
 Nová Telib (pachtovné) o výměře 15.000 m2. Výše pachtovného nejméně 3% z ceny
 zemědělské půdy. Uzávěrka přihlášek do 16.5.2016.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/16/2016 – Schválení souhlasu s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území
 (SCLLD) Místní akční skupiny MAS Boleslavsko na období 2014-2020.

 Zastupitelstvo schválilo 10 přítomnými hlasy. Hlasování zdržel 1 člen.

ZM 2/17/2016 – Schválení souhlasu s užitím znaku Městyse Březno na webových stránkách MAS
 Boleslavsko.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/18/2016 – Schvaluje pozemek par.č.448/2 v k.ú. Březno o výměře 208 m2 neprodávat a
 odkoupit druhou polovinu pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno do vlastnictví obce.

 Zastupitelstvo schválilo 9 hlasy. Proti 1 člen. Zdržel hlasování 1 člen.

ZM 2/19/2016 – Schvaluje – obec do dalšího zastupitelstva navrhne možnosti, jakým způsobem bude
 pozemky ve vlastnictví obce udržovat.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 2/20/2016 – Projednání podpory prodeje pozemků v lokalitě Vinice ve Březně inzercí v rádiu
 Signál v okrese Mladá Boleslav.

 Zastupitelstvo usnesení neschválilo.

 Pro 2 hlasy. Proti 8 členů. Zdržel 1 člen.

*Zápis byl vyhotoven dne: 1.4.2016*

*Zapisovatel:Titlbachová Dana*

Ověřovatelé: Ing. Horák Pavel dne 1.4.2016 ……………………………….

 p. Bureš Václav dne 1.4.2016 ..……………………………..

Starostka: p. Barbora Adamcová dne 1.4.2016 ……………………………….

**Zápis č. 3/2016**

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse, konaného **dne 1.6.2016 v sokolovně ve Březně od 19.00 hodin**

(§ 95 zákona o obcích)

**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Přítomní členové: p. Barbora Adamcová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná, p. Jiří Pavelka,

Ing. Michal Sulej, p. Václav Bureš, Ing. Věra Konejlová, Ing. P. Stránský, p. Petr Kojzar, MUDr. Marek Příbramský, Mgr. Dana Rudolfová, p. Zbyněk Valenta, p. Josef Bejr

Omluven: p. Zdeněk Jonáš, p. Václav Horák, Ing. Pavel Horák

**Program:**  1) Zpráva o činnosti

 2) Zpráva o hospodaření

 3) Závěrečný účet obce za rok 2015
 4) Rozpočtová změna č. 5/2016

 5) Schválení roční uzávěrky městyse dle Vyhláška č.220/2013 Sb.

 6) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/138 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 7) Projednání záměru prodeje stavebních pozemků v lokalitě Vinice ve Březně
 pozemkové parcely č.333/134, 333/135, 333/136, 333/139, 333/140, 333/141,
 333/142 v k.ú Březno u Mladé Boleslavi

 8) Pronájem zemědělského pozemku par.č. 229/1 v k.ú. Nová Telib (pachtovné)

 9) Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje- z Fondu rozvoje
 měst a obcí a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace

 10) Návrh Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod a užívání čerpací jímky
 kanalizace- soulad s NOZ č.275/2013 Sb.

 11) Smlouva o dílo Zhotovení projektové dokumentace na akci II/280 Březno,
 rekonstrukce
 12) Delegace zástupce obce na Valnou hromadu společnosti s majetkovou
 účastí obce VAK MB a.s.
 13) Koupě ½ pozemku par.č. 448/2 o výměře 104 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi

 14) Stanovení způsobu údržby pozemku par.č 448/2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi

 15) Bezúplatný převod pozemků par.č. 1053/8 o výměře 1923m2 a 1053/9 o
 výměře 1107 m2

 16) Projednání poskytnutí finančního daru starostka

 17) Další záležitosti

 18) Diskuse

Ověřovatelé zápisu: Ing. Věra Konejlová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná

Doplnění programu: k bodu č.6 - o prodej pozemků zažádali další 2 žadatelé - prodej stavebního pozemku par.č. 333/134, 333/139 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi.

Zpráva o činnosti: přednesla p. starostka Adamcová

- Firma RPS František Báček provedla „Úpravu zpevněné plochy par. č.97 Březno“ – úprava náměstí .

- V současné době probíhá na obecním úřadě „Úprava zasedací místnosti OÚ“, úpravu provádí firma
 LIPRACO.

- V Základní škole a Mateřské škole Březno probíhá řízení pro zkapacitnění školní družiny a školní
 jídelny pro školní rok 2016/2017. Navýšení školní družiny z 103 dětí na 140 s využitím prostoru
 společenské místnosti u sokolovny pro jedno oddělení a ŠJ nákupem konvektomatu zkapacitnění z 330 obědů na 440 obědů.

- Výsledky grantového řízení ŠKODA AUTO a.s. – žádost o výsadbu stromků na dětském hřišti a
 parčíku Podolec. Městys Březno neuspěl se svou žádostí, ale žádost bude zařazena do grantového
 řízení na podzim roku 2016.

- Středočeský kraj nám oznámil rozhodnutí Zastupitelstva SK – žádost o dotaci z fondu podpory
 dobrovolných hasičů a složek IZS – naše žádost o věcné prostředky nebyla schválena.

- Ministerstvo zemědělství nám zasílá vyrozumění o poskytnutí dotace z dotačního titulu 16 Údržba a
 obnova kulturních dědictví venkova na projekt Oprava kapličky v Dolánkách. Předpokládaná výše
 dotace je 143.000,-. Na spoluúčast použijeme i získané dary na kulturní památky v Dolánkách z roku
 2015.

Zpráva o hospodaření k 24.5.2016 – přednesla p. Dana Titlbachová

Závěrečný účet městyse Březno za rok 2015 – přednesla p. Titlbachová

Při přezkoumání hospodaření Městyse Březno za rok 2015 podle §2 a §3 zákona č.420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) Městys nedodržel postup účtování na účtu 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku v souvislosti s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace podle Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek sborů dobrovolných hasičů Oblast podpory Nákup nové nebo oprava-rekonstrukce a modernizace stávající zásahové hasičské techniky, zásahové výzbroje a výstroje a komunikační techniky na investiční dotaci v maximální výši Kč 178.400,- ze dne 29.11.2015. Dokladem č. 15-008-00528 ze dne 23.11.2015 chybně zaúčtoval investiční dotaci na účet 672 (jako neinvestiční). Investiční dotace jsou účtovány na účet 403.300.

Opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků: Investiční dotace v maximální výši 178.400,-Kč ze dne 29.11.2015 na nákup nové zásahové hasičské výstroje zaúčtovaná dokladem č. 15-008-00528 ze dne 23.11.2015 na účet 672 byla opravena-přeúčtována dokladem č.16-006-00167 dne 11.3.2016 na účet 403.

Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením souhlasu s výhradami, na základě nichž přijal ÚSC a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Rozpočtové změny č.5 roku 2016 ze dne 1.6.2016 – řeší příjmy, které jsou přeplněné ve vztahu k upravenému rozpočtu a položky které nebyly rozpočtovány.

Zvýšení příjmů: 89.750,-Kč

Zvýšení výdajů: 89.750,-Kč

Rozpočtová změna zvýšení příjmů i výdajů o 89.750,-Kč. neovlivní vyrovnanost rozpočtu. Rozpočet na rok 2016 zůstává nadále schodkový.

Diskuse:

p. Stránský – Je výše dotace na rekonstrukci ZŠ fixní cena nebo je to procentuální částka z konečné ceny?

p. starostka – Museli jsme zadat do žádosti o dotaci konkrétní % spoluúčasti, byla hodnotícím kritériem. Před uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z FROMu budou Středočeskému kraji předloženy výsledky výběrového řízení. Z konečné ceny bude stanoveno % spoluúčasti uvedené v žádosti a v této výši bude spoluúčast obce.

p. P. Kojzar – Nedal by se při rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ připoložit kabel pro venkovní osvětlení víceúčelového hřiště?

p. místostarosta – Musíme zjistit, zda nebude problém s revizí, zjistit jaké typy světel budou potřeba a počty světel.

p. starostka – Do projektu bych to nezahrnovala, spíše to udělat samostatně, počítat s 1 jističem navíc. Celý červenec se bude v ZŠ bourat bude čas na přípravu návrhu.

Schválení účetní závěrky městyse Březno za rok 2015 dle vyhlášky 220/2013 Sb. – předložena inventarizační zpráva a finanční výkazy za rok 2015

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/138, 333/134, 333/139 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé žádají ze dne 29.4.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/138 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1054 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.475.600,-Kč včt. DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 30 dní.

Žadatelé žádají ze dne 30.5.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/134 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1065 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.491.000,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

Žadatelé žádají ze dne 31.5.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/139 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1061 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.485.400,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

Projednání záměru prodeje stavebních pozemků v lokalitě Vinice ve Březně pozemkové parcely č. 333/135, 333/136, 333/140, 333/141, 333/142 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi - přednesla p. starostka

Podmínky pro prodej stavebních pozemků v lokalitě na Vinici ve Březně zůstávají stejné jako byly schváleny na zastupitelstvu Městyse Březno dne 16.12.2015.

Ostatní podmínky pro prodej stavebních pozemků zůstávají v platnosti (sankce za odstoupení, povinnost postavit do 3 let atd.). Záměr zveřejnit do 15.9 2016.

Zveřejnit záměr prodeje pozemků na stránkách městyse Březno (úřední deska, aktuality), v realitách na seznamu.

Diskuse: všichni souhlasí

Pronájem zemědělského pozemku par.č.229/1 v k.ú. Nová Telib (pachtovné)

Pronájem zemědělského pozemku par.č. 229/1 v k.ú. Nová Telib o výměře 15 000 m2 – žádost v termínu do 16.5.2016 podali:

1. Pan Pavel Hýbler nabízí pachtovné ve výši 3% z ceny půdy tj. 3050,-Kč/rok.
2. Zemědělská výroba Heřmanský s.r.o. nabízí pachtovné ve výši 2.700 Kč/ha na rok tj. 4.050 Kč/rok nebo při výpovědní době delší než 2 roky pachtovné ve výši 3050/ha na rok tj. 4.575 Kč/rok.

Návrh rady Městyse: Zemědělský pozemek par.č. 229/1 v k.ú. Nová Telib pronajmout Zemědělské výrobě Heřmanský s.r.o. na dobu určitou od 1.6.2016 do 30.9.2017 za cenu ve výši 2.700 Kč/ha na rok tj. 4.050 Kč/rok.

Diskuse: všichni souhlasí

Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje – z Fondu rozvoje měst a obcí a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

Středočeský kraj dne 25.4.2016 schválil žádosti o dotace na rok 2016. Městys Březno uspěl se žádostí z Fondu rozvoje obcí a měst (FROM) na projekt „Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ ve Březně“.

Výše schválené dotace je 4.392.000,-Kč, což byl náš požadavek v rámci žádosti o dotaci.

Zastupitelstvo městyse projednalo přijetí této dotace a souhlas s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst v rámci Tematického zadání Velké projekty.

Diskuse: všichni souhlasí

Návrh Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod a užívání čerpací jímky kanalizace – soulad s NOZ č. 275/2013 Sb.

Dle vyjádření právního zástupce obce současná smlouva splňuje podmínky novely zákona č.275/2013 Sb. v návaznosti na nový Občanský zákoník. Doporučuje u nově uzavřených smluv (nově připojené RD nebo změny ve vlastnictví) doplnit článek 7.14. ve znění: „Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, pokud ke změně smlouvy nedojde způsobem, stanoveným v této smlouvě“.

Smlouva o dílo Zhotovení projektové dokumentace na akci II/280 Březno, rekonstrukce

Středočeský kraj nám zaslal ke schválení Smlouvu o dílo na zhotovení PD na akci II/280 Březno, rekonstrukce. Městys Březno zde vystupuje jako objednatel z důvodu uzavření Smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů. Městys Březno zde vystupuje pouze jako vedlejší účastník. Městys Březno nemá žádnou povinnost k úhradě na zhotovení PD.

Diskuse: všichni souhlasí

Delegace zástupce obce na Valnou hromadu společnosti s majetkovou účastí obce VaK MB a.s.

Dne 9.6.2016 bude uskutečněna valná hromada společnosti s majetkovou účastí obce. Delegace zástupce obce je v kompetenci zastupitelstva městyse Březno.

Návrh: delegovat p. starostku Barboru Adamcovou.

Koupě ½ pozemku par.č. 448/2 o výměře 104 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Pozemek par.č. 448/2 v k.ú. Březno – vlastník ½ pozemku par.č.448/2 o výměře 104 m2 souhlasí s prodejem ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno za podmínek: veškeré náklady s převodem pozemku hradí kupující (Městys Březno), cena pozemku ve výši 300-350 Kč/m2.

Návrh rady: za těchto podmínek koupi ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno neuskutečnit.

Diskuse:

p. Stránský – Za jakou cenu se prodávají ve Březně pozemky tohoto typu?

p. starostka – Cena se pohybuje ve Březně okolo100,- Kč/m2, záleží kde pozemek leží. Tento pozemek pro nás není strategického rázu.

p. Kojzar – Bylo by vhodné odepsat vlastníkovi, že se takový pozemek ve Březně prodává kolem 100,-Kč/m2.

p. starostka – vlastníkovi pozemku bude zaslána písemná odpověď.

Stanovení způsobu údržby pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Na pozemku par.č. 448/2 u Klenice (perma) rostou keře, žije vegetace, je to u potoka, není tam nic v nepořádku. V režimu údržby nic měnit nebudeme.

Diskuse: všichni souhlasí

Bezúplatný převod pozemků par.č. 1053/8 o výměře 1923 m2 a 1053/9 o výměře 1107 m2

Krajská správa a údržba silnic SK nabízí obci bezúplatně pozemky par.č. 1053/8 o výměře 1923 m2 a par. č. 1053/9 o výměře 1107 m2 v k.ú. Březno. Parcely vznikly novým zaměřením tělesa komunikace III/2802 (asfalt od obrubníku k obrubníku). Údržbu zeleně na těchto pozemcích provádí obec.

Diskuse: všichni souhlasí

Záměr prodeje pozemku par.č. 643 v k.ú. Dolánky

V zastupitelstvu z 25.3.2015 byl odložen záměr prodeje par.č. 643 (vodoteč) v k.ú. Dolánky. Žadatel měl zájem o odkoupení pozemku 643 v Dolánkách a o jeho údržbu. Na jaře 2016 se uskutečnila brigáda na vyčištění této vodoteče. Vstoupilo se do jednání s p. Vondráčkem, že par.č. 643 v Dolánkách bude udržovat obec formou brigád, dle potřeby. Obec nemá zájem prodat pozemek par. č. 643 v k.ú. Dolánky.

Projednání poskytnutí finančního daru starostce

Místostarosta městyse navrhl projednání ocenění mimořádné práce nad rámec běžných povinností starostky obce - agenda převážně ekonomického charakteru (personální a mzdová agenda, nastavení režimu a kontrola systému DPH, daňová optimalizace prodeje stavebních pozemků, veškerá statistika obce a nastavení účetních systémů v rámci čerpání dotací a podmínek dotačních poskytovatelů ve vazbě k účetnictví). Finanční dar pro starostku městyse Březno Barboru Adamcovou:

Návrh rady -finanční dar ve výši 35.000,-Kč

Zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodování o poskytování věcných darů v hodnotě nad 20.000,-Kč a peněžitých darů ve výši nad 20.000,-Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce.

Diskuse:

p. Stránský – Poskytnutí finančního daru je vždy problematické, navržená částka je nějaké procento z platu?

p. místostarosta – Je to pevná částka.

p. Příbramský – Je to návrh finančního daru, legislativa to umožňuje, není co řešit, projektů je hodně a obec funguje.

p. Sulej – Navržená částka finančního daru je přijatelná, úřad ve všech agendách funguje.

p. Konejlová – P. starostka se věnuje dotacím nad rámec svých povinností, připravuje projekty, proto rada takto projednala a navrhla.

Školská rada – k 31.5. 2016 končí 3 leté funkční období členů školské rady. Na další období jsou navrženi 3 zástupci za zřizovatele: p. místostarosta, starostka okolní obce a občan Března.

**Usnesení zastupitelstva ze dne 1.6.2016 – zápis č.3/2016**

ZM 3/01/2016 - Ověřovatelé zápisu: Ing. Věra Konejlová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná.
 Zastupitelstvo schválilo 10 přítomnými hlasy. Zdrželi hlasování 2 členové.

ZM 3/02/2016 – Doplnění programu - prodej stavebního pozemku par.č. 333/134, 333/139 v k.ú.
 Březno u Mladé Boleslavi.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/03/2016 – Závěrečný účet za rok 2015.

 Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením souhlasu s výhradami, na
 základě nichž přijal ÚSC a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb
 a nedostatků.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/04/2016 – Rozpočtové změny č.5 roku 2016 ze dne 1.6.2016

 Zvýšení příjmů: 89.750,-Kč

 Zvýšení výdajů: 89.750,-Kč

 Rozpočtová změna zvýšení příjmů i výdajů o 89.750,-Kč. neovlivní vyrovnanost
 rozpočtu. Rozpočet na rok 2016 zůstává nadále schodkový.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/05/2016 – Schválení účetní závěrky Městyse Březno bez námitek.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/06/2016 – Schvaluje žadatelům – (anonymizace GDPR – uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/138 o výměře 1054 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.475.600,-Kč
 včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 30 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/07/2016 – Schvaluje panu žadatelům – (anonymizace GDPR – uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/134 o výměře 1065 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.491.000,-Kč
 včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/08/2016 – Schvaluje žadatelům – (anonymizace GDPR – uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/139 o výměře 1061 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.485.400,-Kč
 včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/09/2016 – Schválení záměru prodeje pozemků v lokalitě „Vinice“ v katastrálním území Březno
 u Mladé Boleslavi. Prodej pozemků v katastrálním území Březno u Mladé Boleslavi
 ve vlastnictví Městyse Března :

 parcela č. 333/135 o výměře 1063 m2

 parcela č. 333/136 o výměře 1037 m2
 parcela č. 333/140 o výměře 1065 m2

 parcela č. 333/141 o výměře 1066 m2

 parcela č. 333/142 o výměře 1083 m2

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/10/2016 – Podmínky prodeje stavebních pozemků v lokalitě Vinice v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi schválené 16.12.2015 ZM č. 8/06/2015 zůstávají v platnosti.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/11/2016 – Znění Kupní smlouvy na prodej stavebních pozemků v lokalitě Vinice schválené
 16.12.2015 ZM č.8/07/2015 zůstává v platnosti.

 Znění jednotného formuláře pro podání nabídky na stavební pozemek v lokalitě
 Vinice schválený 16.12.2015 ZM č.8/08/2015 zůstává v platnosti.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/12/2016 – Schvaluje pronájem zemědělského pozemku par.č. 229/1 v k.ú. Nová Telib
 (pachtovné) o výměře 15000 m2 Zemědělské výrobě Heřmanský s.r.o. na dobu
 určitou od 1.6.2016 do 30.9.2017 za cenu ve výši 2.700 Kč/ha na rok tj. 4.050
 Kč/rok.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/13/2016 – Schválení doplnění článku 7.14. u Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod a
 užívání čerpací jímky kanalizace ve znění: „Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně,
 pokud ke změně smlouvy nedojde způsobem, stanoveným v této smlouvě“ –
 soulad s NOZ č. 275/2013 Sb.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/14/2016 – Schvaluje Smlouvu o dílo č. S-9642DOP/2016 na „Zhotovení projektové
 dokumentace na akci II/280 Březno, rekonstrukce“.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/15/2016 – Schvaluje delegovat paní Barboru Adamcovou jako zástupce Městyse Březno na
 valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ
 46356983, se sídlem Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav dne 9.6.2016.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/16/2016 – Schvaluje přijetí dotace z Fondu rozvoje obcí a měst (FROM) na projekt
 „Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ Březno“ ve výši 4.392.000,-Kč a uzavření
 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle Programu 2016 pro poskytování
 dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst
 v rámci Tematického zadání Velké projekty.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/17/2016 – Schvaluje koupi ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
 neuskutečnit.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/18/2016 – Schvaluje - režim údržby u pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi -
 režim pozemku beze změny.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/19/2016 – Schvaluje bezúplatný převod pozemků par.č. 1053/8 o výměře 1923 m2 a 1053/9 o
 výměře 1107 m2 v k. ú. Březno u Mladé Boleslavi.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/20/2016 – Schvaluje pozemek par.č. 643 v Dolánkách neprodávat.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 3/21/2016 – Schvaluje poskytnutí finančního daru p. starostce Barboře Adamcové ve výši
 35.000,-Kč za činnost nad rámec povinností starosty městyse.

 Zastupitelstvo schválilo 11 hlasy. Zdržel hlasování 1 člen.

*Zápis byl vyhotoven dne: 9.6.2016*

*Zapisovatel:Titlbachová Dana*

Ověřovatelé: Ing. Věra Konejlová dne 9.6.2016 ……………………………….

 Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná dne 9.6.2016 ..……………………………..

Starostka: p. Barbora Adamcová dne 9.6.2016 ……………………………….

**Zápis č. 4/2016**

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse, konaného **dne 14.9.2016 v sokolovně ve Březně od 19.00 hodin**

(§ 95 zákona o obcích)

**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Přítomní členové: p. Barbora Adamcová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná, p. Jiří Pavelka,

Ing. Michal Sulej, p. Václav Bureš, Ing. Věra Konejlová, p. Petr Kojzar, MUDr. Marek Příbramský, p. Zbyněk Valenta, p. Josef Bejr, p. Zdeněk Jonáš, Ing. Pavel Horák

Omluven: p. Václav Horák, Ing. P. Stránský, Mgr. Dana Bělohlávková

**Program:**  1) Zpráva o činnosti

 2) Zpráva o hospodaření

 3) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/135 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 4) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/136 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 5) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/141 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 6) Prodej stavebního pozemku par.č. 333/142 v k.ú Březno u Mladé Boleslavi

 7) Projednání záměru prodeje stavebního pozemků v lokalitě Vinice ve Březně
 pozemková parcela č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 8) Projednání přijetí dotace na akci „Nákup velkokapacitní cisterny na dopravu vody pro
 jednotku SDH Březno“ – poskytovatel Ministerstvo pro místní rozvoj – Integrovaný
 regionální operační program (IROP) prioritní osa Konkurence schopné, dostupné a
 bezpečné regiony

 9) Projednání žádosti o souhlas zastupitelstva s umístěním stavby na pozemku
 par.č.130/5 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 10) Záměr prodeje pozemku par.č. 1145 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
 11) Koupě ½ pozemku par.č. 448/2 o výměře 104 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 12) Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 Požární řád

 13) Další záležitosti

 14) Diskuse

Ověřovatelé zápisu: p. Jiří Pavelka, p. Petr Kojzar

Doplnění programu:

* Rozpočtové změny č.12/2016 ze dne 14.9.2016
* Prodej stavebního pozemku par.č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
* Zrušení záměru prodeje stavebního pozemků v lokalitě Vinice ve Březně pozemková parcela č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
* Projednání záměru prodeje ½ pozemku par.č. 462/2 o výměře 16 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Zpráva o činnosti: přednesla p. starostka Adamcová

**Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ a MŠ Březno**

Dne 1.7.2016 se uskutečnilo výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce.

Osloveno bylo 6 firem - Kasten s.r.o., RAVION s.r.o, František Báček, TRIGON MB, LIPRACO s.r.o. a Boleslavská pojizerská s.r.o. Nabídku podalo 5 firem, firma Boleslavská pojizerská se omluvila z nedostatku kapacity v letních měsících.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku při splnění všech podmínek v zadávací dokumentaci předložila firma RAVION s.r.o. Praha.

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 2.7.2016 celkové náklady na rekonstrukci činí 5.587.960 Kč

Dne 7.7.2016 bylo předáno firmě staveniště.
Rekonstrukce v současné době probíhá - provedené práce k 31.8.2016 ve výši 3.066.542 včt. DPH.
Vyfakturované provedené stavební práce odsouhlaseny TDI stavby.

Prováděním autorského dozoru pověřena architektka. Oba dozory se pravidelně
účastní kontrolních dnů na stavbě.

Dále vznikly stavbou vícepráce hned zpočátku rekonstrukce. Demolicí povrchů podlah na chodbách se
zjistily nedostatky v povrchu stávajících podlah. Vícepráce- nové podlahy v chodbách v obou patrech budovy ve výši 270.541 včt. DPH. Tyto vícepráce byly po realizaci stavební firmě uhrazeny.

Městys Březno uzavřel se Středočeským krajem Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace podle
Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu
rozvoje obcí a měst v rámci Tematického zadání Velké projekty Oblast podpory Základní školy
dne 1.9.2016. Výše schválené dotace je 4.392.000 Kč. Podmínka poskytovatele dotace je spoluúčast nejméně ve výši 25%, odhad konečné výše dotace je 4.190.970,- Kč. Vícepráce nelze považovat za uznatelné náklady, nebyly součástí položkového rozpočtu při podání žádosti.

**Předpokládaná spoluúčast obce bude ve výši ……….1.396.990 (25%) + 270.541= 1.667.531 Kč.**

Náklady související s projektem rekonstrukce jsou hrazeny přímo z rozpočtu Základní školy:

materiál = 11.625,-Kč, služby = 217.270,-Kč. Celkem 228.895,- Kč.

Termín dokončení a předání stavby je stanoven na 10.10.2016.

**Závěrem poděkování za pomoc při vystěhování pavilonu II. stupně náleží všem pedagogům a zaměstnancům školy, rodičům a členům spolků. Díky nasazení všech trvalo vyklízení budovy pouze dva dny.**

**Výraznou pomoc poskytli členové Sboru dobrovolných hasičů Březno, SOKOLa Březno a Tělocvičné jednoty Březno. Tímto děkujeme a opět požádáme o pomoc při stěhování zařízení zpět do budovy v polovině října.**

**Školní jídelna:**

Během letních prázdnin byl ve školní jídelně naistalován nový konvektomat včetně zavážecího vozíku a příslušenství . Na základě závěru výběrového řízení byla zakázka přidělena firmě Tomáš Lachman Všetaty.

Konvektomat byl zapojen do provozu koncem srpna. Celkové vynaložené náklady na zakoupení,instalaci a uvedení zařízení do provozu bylo ve výši 381.655,- (financováni ZŠ a MŠ Březno z investičního fondu).
Požádáme o spolufinancování spádové obce dle evidence docházejících dětí do MŠ a ZŠ k 1.9.2016.

Vybavením školní jídelny tímto novým zařízením bylo možné požádat o navýšení kapacity školní jídelny ze stávajících 330 obědů na 470 obědů. Krajský úřad již ukončil správní řízení a ve školském rejstříku je již zapsána zvýšena kapacita s účinnosti k 1.9.2016.

**Družina:**

Krajský úřad rozhodl ve správním řízení o navýšení kapacity školní družiny ze stávající kapacity 103 dětí na
požadovaných 140 dětí s účinností od 1.9.2016.

**Základní škola:**

Z důvodu rekonstrukce pavilonu II.stupně byl zahájen pro všechny ročníky školní rok 1.9.2016, ale pouze třídy prvního stupně zahájili již 1.9.2016 výuku. Třídy druhého stupně školní rok zahájily až od 12.9.2016 v náhradních prostorách - zasedací místnost úřadu, sál sokolovny, šatna sokolovny, výčep sokolovny, požární zbrojnice, družina ve zdravotním středisku.

Děkujeme tímto p. ředitelce, pedagogům a zaměstnancům školy za pochopení a trpělivost s omezením běžného provozu školy. SDH Březno děkujeme za propůjčení prostor hasičské zbrojnice pro potřeby školy.

**Kaplička v Dolánkách**

V rámci dotačního titulu 16 "Údržba a obnova kulturního dědictví venkova" nám MZE (Státní zemědělský intervenční fond-SZIF) schválilo dotaci ve výši 141.052 Kč. max. 70% z uznatelných nákladů předpokládaných 201.503 Kč.

Firma EP Consult s.r.o., Ústí nad Labem byla pověřena provedením výběrového řízení na tuto akci.

Zakázka na základě závěrů výběrového řízení byla přidělena firmě František Báček, Mladá Boleslav.

Celkové neinvestiční náklady na opravu kapličky dle smlouvy o dílo činí 223.245 Kč.

V rámci výběrového řízení byly osloveny 4 firmy Vanderlaan s.r.o., Boleslavská pojizerská s.r.o, František Báček, Lipraco s.r.o.

V rámci výběrového řízení byly podány 2 nabídky - František Báček a firma Lipraco s.r.o.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložila firma František Báček.

Stavební práce na kapličce jsou již provedeny. Bude předán předávací protokol a proplacena konečná faktura.

Podmínka poskytovatele dotace, provést do konce září vyúčtování a předložit závěrečnou zprávu.

Spoluúčast obce na tomto projektu bude ve výši 82.193 Kč.

**Chodník do Židněvse**

V rámci dotačního titulu Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) Program zaměřený ke zvýšení
bezpečnosti dopravy jsme obdrželi dotaci ve výši 605.000,- Kč. Dne 12.9.2016 jsme uzavřeli Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2016.

Na akci bylo firmou EP Consult s.r.o. provedeno výběrové řízení a zakázka byla přidělena firmě Stavby Koťátko s.r.o., Sobotka, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku za splnění podmínek v zadávací dokumentaci.

Do výběrového řízení byly osloveny 4 firmy H-INTES MB, COLAS CZ MB, Svoboda Dolní Bousov, Stav-Investa Praha.

V době před uzavřením termínu pro podaní nabídek, požádala firma Stavby Koťátko o zaslání zadávací dokumentace výběrového řízení.
Smlouva o dílo byla podepsána dne 24.8.2016 celkové náklady na výstavbu chodníku jsou ve výši 1.157.359 Kč včetně DPH a předání staveniště proběhlo také dne 24.8.2016.

V současné době stavební firma připravuje protlak dešťové kanalizace a vyřizuje Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích - dopravní značení -přechodnou úpravu provozu na silnici č. II/280.

Z důvodu nižších realizačních nákladů (1.157.359 Kč) oproti předpokládaným (1.563.000 Kč.) byla ponížena dotace a z uznatelných nákladů ve výši 712.052 Kč. je konečná výše dotace 605.000 (84,97%). Spoluúčast obce na tomto projektu bude ve výši 552.359 Kč.
Termín dokončení a předání akce je stanoven na 31.10.2016.
**ČOV Březno - Židněves**

Česká inspekce životního prostředí zjistila kontrolou překročení limitních hodnot amoniakálního dusíku. Provozovatel VHS p. Trkan nás požádal o součinnost při řešení této problematiky - nedostatečný proces nitrifikace při poklesu teplot na ČOV.

Byl osloven odborník, člen expert Asociace pro vodu ČR, aby zpracoval technologické posouzení ČOV.

Závěry jsou takové, že současná ČOV nemá reálnou kapacitu, kterou uvádí platné povolení k vypouštění odpadních vod. Dle odborníka je nutné prodloužit v chladných obdobích (teplota

pod 14 °C) dobu nitrifikace. Navrhuje technické řešení, které je schopen provést provozovatel - obnova a posílení aeračního systému ČOV za účelem stabilizace procesu nitrifikace a dodržování limitů pro ukazatel N-NH4 na odtoku z ČOV daných ve stávajícím povolení k vypouštění. Rada rozhodla o zpracování projektové dokumentace na toto technické řešení.
Na nákladech na technologickou úpravu ČOV se bude podílet Obec Židněves ve výši 33% celkových nákladů.

**Ostatní**

- Uskutečnila se oprava a zpevnění části místní komunikace u MŠ v období 25.7.-12.8.2016. Zhotovitel Stavební a zemní práce Svoboda, Dolní Bousov. Celkové náklady budou ve výši 198.470 Kč. včetně DPH.

- Oprava polní cesty - obslužná komunikace Dlouhá Lhota - Matrovice. Tato cesta byla v období od 15.9.2015 - 15.3.2016 užívaná převážně občany Dlouhé Lhoty a sousedních obcí jako dočasná objížďka z důvodu opravy mostku ev. č. 27939 - 4 v obci Sukorady a úplné uzavírce komunikace

č. III/27939. Z tohoto důvodu příliš velkého dopravního provozu byla polní cesta značně poničena. Rada městyse Březno rozhodla o opravě havarijního stavu z důvodu možnosti zakoupení recyklátu od fa Colas (frézování křižovatky u Plaz).

Odhad množství materiálu je 400 t recyklátu cena 150 Kč/t.

Opravou komunikace byla pověřena firma H-INTES s.r.o. MB za podmínek úpravy podloží - zapravení recyklátu do cesty včetně závěrečné penetrace povrchu. Celkové náklady na opravu firmou H-INTES s.r.o činily 576.600 Kč.

Cena recyklátu ve výši 72.600 Kč byla dle dohody s p. starostou Dlouhé Lhoty přefakturovaná na Obec Dlouhá Lhota (její příspěvek na opravu cesty). Akce již skončena.

- Na Úřadě městyse Březno došlo k 1.7.2016 k personální změně. S referentkou byl ukončen pracovní poměr na dobu určitou. Její agendu od 1.7.2016 vykonává účetní, která se vrátila z MD.

p. Sulej – Bude se kaplička v Dolánkách zamykat ?

p. starostka – Kapličku necháme zřejmě otevřenou veřejnosti, je to poutní místo, lidé tam mohou vkládat květiny.

p. Masopust – Jak je možné, že se nevědělo dříve, že ČOV nemá reálnou kapacitu? Někdo to musel projektovat.

p. starostka + místostarosta – Nedalo se to předpokládat, projekt byl navržen dle českých norem. Ing. Fiala je fundovaný odborník věříme, že technologické posouzení ČOV je rozumné. Bližší specifikace na technologickou úpravu ČOV vysvětlil pan místostarosta.

Zpráva o hospodaření k 31.8.2016 – přednesla p. Dana Titlbachová

Rozpočtové změny č.12 roku 2016 ze dne 14.9.2016 – řeší příjmy, které jsou přeplněné ve vztahu k upravenému rozpočtu a položky které nebyly rozpočtovány.

Zvýšení příjmů: 131.100,-Kč

Zvýšení výdajů: 131.100,-Kč

Rozpočtová změna zvýšení příjmů i výdajů o 131.100,-Kč. neovlivní vyrovnanost rozpočtu. Rozpočet na rok 2016 zůstává nadále schodkový.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/135 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádají ze dne 28.8.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/135 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1063 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.488.200,-Kč včt. DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 20 dní.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/136 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádají ze dne 23.8.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/136 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1037 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.451.800,-Kč včt. DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 179 dní.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádají ze dne 12.9.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1065 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.491.000,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/141 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádají ze dne 18.8.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/141 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1066 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.492.400,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

Prodej stavebního pozemku par.č. 333/142 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádají ze dne 11.8.2016 o koupi stavebního pozemku par.č. 333/142 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o výměře 1083 m2. Cena za 1 m2 stavebního pozemku ve výši 1.400,-Kč. Kupní cena je ve výši 1.516.200,-Kč včt.DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 1 den.

Projednání přijetí dotace na akci „ Nákup velkokapacitní cisterny na dopravu vody pro jednotku SDH Březno“ – poskytovatel Ministerstvo pro místní rozvoj – Integrovaný regionální operační program (IROP) prioritní osa Konkurence schopné, dostupné a bezpečné regiony

Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace bylo vydáno dne 10.6.2016.

Celkové způsobilé náklady ve výši…………………7.973.900,-Kč

Dotace ze strukturálních fondů ERDF……………...6.777.815,-Kč (85%)

Dotace ze státního rozpočtu………………………… 398.695,-Kč (5%)

Dotace z obecního rozpočtu………………………… 797.390,-Kč (10%)

Firma EP Consult je pověřena zpracováním výběrového řízení v režimu zákona 137/2006 Sb.

V současné době se provádí příprava zadávací dokumentace pro provedení výběrového řízení – zadávací dokumentace před vyhlášením výzvy podléhá kontrole poskytovatele dotace (MMR-IROP).

Předpoklad vyhlášení výběrového řízení v září 2016.

Diskuse: všichni souhlasí

Projednání žádosti o souhlas zastupitelstva s umístěním stavby na pozemku par.č. 130/5 v k.ú. Březno

Vlastník pozemku žádá o souhlas umístění stavby na par.č. 130/5 v k.ú. Březno, parcela je přilehlá k zastavěnému území – nachází se v intravilánu obce. Splňuje podmínku stavebního zákona dle § 188 odst.1.písm.c), d) a e) a odst.2.

Rada městyse doporučuje umístění stavby na par.č. 130/5 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi.

Diskuse: všichni souhlasí

Záměr prodeje pozemku par.č. 1145 o výměře 320 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

Žadatelé - (anonymizace GDPR žadatel uveden v originální zápise) zažádal o prodej pozemku par.č.1145 v k.ú. Březno, nyní má pozemek v pronájmu, kde staví rodinný dům. Záměr prodeje pozemku byl vyvěšen na úřední desce. Výše nájemného byla stanovena zastupitelstvem městyse ve výši 500 Kč/m2. Nájemné ve výši 80.000,-Kč bylo již uhrazeno, doplatek kupní ceny pozemku 80.000,-Kč bude uhrazen do 16.9.2016.

Návrh rady: souhlasí s prodejem pozemku par.č. 1145 v k.ú. Březno.

Diskuse: všichni souhlasí.

Koupě ½ pozemku par.č. 448/2 o výměře 104 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi – vlastník pozemku Žadatel (anonymizace GDPR žadatel uveden v originální zápise)

Na základě telefonického rozhovoru bylo vlastníkovi sděleno, že pozemky tohoto typu se ve Březně prodávají ve výši do 150,-Kč/m2. Vlastník nabízí prodej pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno o výměře 104 m2 za cenu 140,-Kč/m2 s tím, že náklady s tímto spojené hradí obec.

Návrh rady: za těchto podmínek koupi ½ pozemku par.č. 448/2 v k.ú. Březno uskutečnit.

Diskuse:

P. Bureš - Odkoupení pozemku mi přijde zbytečné, přibude s tím další starost.

p. starostka – U Klenice vlastníme většinu pozemků, zastupitelstvo v předešlých jednáních navrhovalo odkoupení pozemku. Údržba pozemku bude minimální, je to u potoka, žije tam vegetace, není potřeba větší údržby.

Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 Požární řád

Z důvodu kolaudace Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ Březno je nutné doplnit OZV Požární řád. Jedná se o zdroj požární vody pro tento objekt. OZV obce Březno č.2/2005 Požární řád, ze dne 24.6.2005 se mění a doplňuje takto: Text ust. 6 a čl. 7 se vypouští a nahrazuje novým. Aktualizují se zdroje pitné vody a kontakty na ohlašovny požárů.

Diskuse: všichni souhlasí.

Projednání uskutečnění záměru prodeje pozemku par.č. 462/2 v .ú. Březno o výměře 16 m2

Vlastník sousedního pozemku po přeplocení stávajícího plotu zjistil, že plot stojí na cizím pozemku par.č. 462 (vlastník městys Březno + další spolumajitel). Nechal zpracovat nové vytýčení pozemku, žádá o odkup pozemku nově vytýčeného par.č. 462/2 o výměře 16 m2 ve spoluvlastnictví v podílu ½ Městys Březno a ½ další spolumajitel. Za prodej nabízí 400,-Kč/m2, což je kupní cena ve výši 3.200,-Kč. S dalším spolumajitelem se dohodli na stejné částce. Náklady s odkupem pozemku by uhradí žadatel.

Rada navrhuje uskutečnit záměr ½ prodeje pozemku par.č. 462/2 o výměře 16 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi.

Diskuse:

p. Masopust – Jak se pokračuje s revitalizací náměstí a kdy se bude stavět chodník do Židněvse?

p. starostka – Městys Březno má problém v rámci územního řízení na projekt Revitalizace náměstí získat kladné stanovisko správce krajské komunikace druhé třídy (II/280) – uložení technické infrastruktury (dešťové kanalizace) do tělesa komunikace z důvodu novelizace zákona 13/1997Sb. o pozemních komunikacích ve znění poslední novely č.268/2015 Sb. Vzhledem k tomu, že dešťová kanalizace umístěná v komunikaci bude odvodňovat i tuto komunikaci, předpokládáme vydání kladného stanovisla správce (KSÚS) pro územní řízení.

V roce 2018 by se měla uskutečnit celková rekonstrukce části silnice II. třídy č. 280 v úseku Židněves – Březno (ke hřbitovu).

Dne 17.8.2016 se konalo výběrové řízení na „Chodník do Židněvse podél komunikace II/280 k.ú. Březno“. Smlouva o dílo byla podepsána dne 24.8.2016 celkové náklady na výstavbu chodníku jsou ve výši 1.157.359 Kč včetně DPH a předání staveniště proběhlo také dne 24.8.2016. V současné době stavební firma připravuje protlak dešťové kanalizace a vyřizuje Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích - dopravní značení -přechodnou úpravu provozu na silnici č. II/280.

p. Masopust – Chtěl bych se zeptat, zda se v naší obci dává nějaké ocenění - vyznamenání občana, navrhoval bych p. Josefa Bejra za dlouholetou a nezištnou práci s dětmi v různých spolcích i mimo ně.

p. starostka – Zatím jsme takové ocenění nikomu nedávali. Budeme o tomto uvažovat.

**Usnesení zastupitelstva ze dne 14.9.2016 – zápis č.4/2016**

ZM 4/01/2016 - Ověřovatelé zápisu: p. Jiří Pavelka, p. Petr Kojzar.
 Zastupitelstvo schválilo 10 přítomnými hlasy. Zdrželi hlasování 2 členové.

ZM 4/02/2016 – Doplnění programu :

* Rozpočtové změny č.12/2016 ze dne 14.9.2016
* Prodej stavebního pozemku par.č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
* Zrušení záměru prodeje stavebního pozemků v lokalitě Vinice ve Březně pozemková parcela č. 333/140 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
* Projednání záměru prodeje ½ pozemku par.č. 462/2 o výměře 16 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/03/2016 – Rozpočtové změny č.12/2016 ze dne 14.9.2016

 Zvýšení příjmů: 131.100,-Kč

 Zvýšení výdajů: 131.100,-Kč

 Rozpočtová změna zvýšení příjmů i výdajů o 131.100,-Kč. neovlivní vyrovnanost
 rozpočtu. Rozpočet na rok 2016 zůstává nadále schodkový.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/04/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/135 o výměře 1063 m2 v k.ú.
 Březno u Mladé Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši
 1.488.200,-Kč včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní
 smlouvy je 20 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/05/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/136 o výměře 1037 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.451.800,-Kč
 včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 179 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/06/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/141 o výměře 1066 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.492.400,-Kč
 včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 180 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/07/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/142 o výměře 1083 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši 1.516.200,-Kč
 včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní smlouvy je 1 den.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/08/2016 – Schvaluje žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise)
 prodej stavebního pozemku par.č. 333/140 o výměře 1065 m2 v k.ú.
 Březno u Mladé Boleslavi. Cena za 1 m2 ve výši 1.400 Kč,-. Kupní cena je ve výši
 1.491.000,-Kč včetně DPH. Délka splatnosti kupní ceny od data podpisu kupní
 smlouvy je 180 dní.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/09/2016 – Schvaluje přijetí dotace na akci „ Nákup velkokapacitní cisterny na dopravu vody pro
 jednotku SDH Březno“ ve výši 7.973.900,-Kč – poskytovatel Ministerstvo pro místní
 rozvoj – Integrovaný regionální operační program (IROP) prioritní osa Konkurence
 schopné, dostupné a bezpečné regiony.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/10/2016- Schvaluje souhlas s umístěním stavby na par.č. 130/5 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi pro vlastníka tohoto pozemku (anonymizace GDPR, žadatel uveden
 v originálním zápise)

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/11/2016 – Schvaluje prodej pozemku par.č. 1145 o výměře 320 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi žadateli (anonymizace GDPR, žadatel uveden v originálním zápise)

 Zastupitelstvo schválilo 11 přítomnými hlasy. 1 zastupitel se zdržel
 hlasování.

ZM 4/12/2016 – Schvaluje koupi ½ pozemku par.č. 448/2 o výměře 104 m2 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi
 Zastupitelstvo schválilo 11 přítomnými hlasy. 1 člen byl proti.

ZM 4/13/2016 – Schvaluje OZV městyse Březno č.1/2016 - Požární řád obce.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 4/14/2016 – Schvaluje uskutečnit záměr prodeje ½ pozemku par.č. 462/2 o výměře 16 m2 v k.ú.
 Březno u Mladé Boleslavi.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

*Zápis byl vyhotoven dne: 21.9.2016*

*Zapisovatel:Titlbachová Dana*

Ověřovatelé: p. Jiří Pavelka dne 21.9.2016 ……………………………

 p. Petr Kojzar dne 21.9.2016 ..……………………………

Starostka městyse: p. Barbora Adamcová dne 21.9.2016 …………………………….

**Zápis č. 5/2016**

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse, konaného **dne 23.11.2016 v sokolovně ve Březně od 19.00 hodin**

(§ 95 zákona o obcích)

**----------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Přítomní členové: p. Barbora Adamcová, Dipl.um.Dis. Zdeňka Nečesaná, p. Jiří Pavelka,

Ing. Michal Sulej, p. Václav Bureš, Ing. Věra Konejlová, p. Petr Kojzar, MUDr. Marek Příbramský, p. Zbyněk Valenta, p. Josef Bejr, p. Zdeněk Jonáš, Ing. Pavel Horák, Ing. P. Stránský, Mgr. Dana Bělohlávková

Omluven: p. Václav Horák

**Program:**  1) Zpráva o činnosti

 2) Zpráva o hospodaření

 3) Projednání prodeje 1/2 pozemku par.č. 462/2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi o
 výměře 16 m2

 4) Projednání nepeněžitého vkladu do společnosti VaK a.s. Mladá Boleslav

 5) Rozpočtové provizorium na rok 2017

 6) OZV č. 2/2016 Požární řád obce

 7) Záměr úprava ČOV Obnova a posílení aeračního systému

 8) Záměr chodník do Svatováclavské lokality

 9) Záměr zakoupení budovy fary a přilehlých pozemků

 10) Integrovaný plán rozvoje území Mladá Boleslav - záměry

 11) Další záležitosti
 12) Diskuze

**Ověřovatelé zápisu**: p. Zbyněk Valenta, Ing. Pavel Stránský

**Doplnění programu**:

* Zpráva finančního výboru
* Projednání vyhrazení pravomoci zastupitelstva v záležitostech pronájmů pozemků včetně pachtovného
* Umístění budovy požární zbrojnice na pozemku par.č, 303/13 v k.ú. Březno
* Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku par.č. 153 v k.ú. Březno
* Projednání žádosti o pachtovné pozemek par.č. 657 o výměře 1144 m2

**Zpráva o činnosti**: přednesla p. starostka Barbora Adamcová

**Rekonstrukce pavilonu II. stupně ZŠ Březno**

Akce ukončena, stavba předána 10.10.2016. Kolaudační řízení proběhlo 21.10.2016.

V rámci obměny starého nábytku budou vybaveny novým nábytkem třídy 1. stupně a kabinety pro vyučující. Zachovalý starší nábytek z kabinetů se využije ve třídách 2. stupně.

V současné době řešíme problémy se zvukem v přízemí budovy. Tento problém vznikl povinným splněním tzv. dozvuku v učebnách. Použití speciálního sádrokartonu v podhledu, který propouští zvuk. Bohužel příčky nejsou vyzděné až ke stropu a zvuk se odráží v prostoru podhledu mezi kabinety a učebnami. Ve škole se uskutečnilo za výuky šetření za účasti p. projektantky, TDI, jednatel firmy Ravion a vedení obce. Závěrem je řešení doplnit nad příčky protihlukovou izolaci. Tato firma Ravion provedla v době státního svátku a ředitelského volna od 17.11.2016. Zda opatření vyřešilo problém, vyhodnotíme příští týden.

Celkové náklady na investiční akci činily: 6.255.363,- Kč (včetně nákladů na protihlukovou izolaci) z toho vícepráce 667.403,- Kč (výměna podlahové vrstvy, konstrukce, obklady, montáže, protihluková izolace).

Středočeský kraj nám již zaslal část dotace ve výši 3.066.542,- Kč.

O další platbu jsme již požádali. Schválená dotace ve výši 4.392.000,- Kč.

**Chodník do Židněvse**

Stavba předána 31.10.2016. Na akci nevznikly vícepráce. Celkové náklady ve výši 1.157.359,- Kč. Žádáme SFDI o proplacení dotace ve výši 605.000,- Kč.

**Cukrárna**

Nájemce nebytových prostor nemá řádně placené pohledávky vůči pronajímateli za nájemné a služby související s nájemným. Proto rada městyse doporučila výpověď nájemní smlouvy. Výpověď byla doručena nájemci 24.10.2016 a dle NOZ je výpovědní doba 3 měsíce od data doručení výpovědi. Ukončení nájmu k 25.1.2017.

**Zpráva o hospodaření k 11.11.2016** – přednesla p. Dana Titlbachová

**Projednání prodeje 1/2 pozemku par.č. 462/2 v .ú. Březno o výměře 16 m2**

Žadatel (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) po přeplocení stávajícího plotu zjistil, že plot stojí na cizím pozemku par.č. 462 (vlastník městys Březno + další spoluvlastník). Nechal zpracovat nové vytýčení pozemku, žádá o odkup pozemku nově vytýčeného par.č. 462/2 o výměře 16 m2 ve spoluvlastnictví v podílu ½ Městys Březno a ½ další spoluvlastník.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce. Prodej ½ pozemku par.č. 462/2 o celkové výměře 16 m2 za cenu 400,-Kč/m2, což je kupní cena ve výši 3.200,-Kč. Náklady s odkupem pozemku hradí kupující.

Po domluvě s dalším spoluvlastníkem bude Kupní smlouva trojstranná.

Diskuse: všichni souhlasí

**Projednání nepeněžitého vkladu do společnosti VaK a.s. Mladá Boleslav**

Advokátní kancelář Hrudka a partneři nás vyzývají projednat nepeněžitý vklad do společnosti VaK MB a.s., vkladem je vodovodní řád HDPE d90 délka 312,7 m v lokalitě RD na Vinici. Smlouva o smlouvě budoucí o nepeněžitém vkladu byla podepsána k 19.12.2013. Znaleckým posudkem byl vodohospodářský majetek oceněn částkou 1.038.100,-Kč za upsání 699 kusů kmenových akcií společnosti VaK MB a.s. v listinné podobě, znějící na jméno s omezenou převoditelností, o jmenovité hodnotě jedné akcie 1.000,-Kč, s emisním kursem 1.485.10,-Kč. Schválit pověření starostky Barbory Adamcové k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu.

Diskuse: všichni souhlasí

**Rozpočtové provizorium na rok 2017**

Návrh rozpočtového provizoria pro rok 2017 ve výši 1/12 měsíčního plnění rozpočtu roku 2016.

Diskuse: všichni souhlasí

**OZV č. 2/2016 Požární řád obce**

V minulém ZM dne 14.9.2016 jsme schválili OZV č.1/2016 Požární řád – doplnění zdrojů vody a aktualizaci ohlašoven požárů a kontaktů. OZV č.1/2016 neruší všechna ustanovení původní OZV č.2/2005. Pouze část nahrazuje. Ministerstvo vnitra provedlo kontrolu OZV č.2/2005 a OZV č.1/2016. Závěrem je skutečnost, že čl.3 OZV č.2/2005, který zůstal dále v platnosti již není v souladu se zákonem č.133/1985 Sb., o požární ochraně. Nutné tento článek změnit.

Návrh znění čl.3:

Podmínky požární bezpečnosti při činnostech a v objektech se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru se zřetelem na místní situaci.

Obec nestanoví se zřetelem na místní situaci žádné činnosti ani objekty se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru ani podmínky požární bezpečnosti vztahující se k takovým činnostem či objektům.

Diskuse: všichni souhlasí

**Záměr úprava ČOV Obnova a posílení aeračního systému**

ČOV Březno – Židněves má problém s hodnotou amoniakálního dusíku v zimních měsících, kdy teplota nitrifikace klesne pod 12 °C. Technologickým posouzením Ing. Fialy se zjistilo, že ČOV má nižší reálnou kapacitu než kapacitu schválenou Vodoprávním úřadem, který určuje sledované limity na ČOV. Řešení je zvýšit množství kalu, tj. zvýšit počet provzdušněných nádrží. Zde se nabízí možnost se systémem provozování kalového hospodářství, změnou užívání kalové jímky jako dostatečnou nitrifikaci a v zimních měsících použít i denitrifikační nádrž jako nitrifikační. Z provedených výpočtů je zřejmé, že tato varianta pokryje i navýšenou kapacitu o 135 obyvatel (předpoklad připojení do budoucna).

Doporučení - aby byla ČOV schopna se vypořádat se stávajícím zatížením, bude nutné osadit jemnobublinný aerační systém i do nádrže denitrifikace a zároveň změnit užívání kalové jímky na dodatečnou předřazenou nitrifikaci, osazenou jemnobublinným aeračním systémem jako denitrifikace.

S ohledem na vysoké stáří aeračního systému ve stávajících nádržích nitrifikace se jednoznačně doporučuje, aby se společně s osazením nového jemnobublinného aeračního systému do stávající denitrifikační nádrže a kalové jímky vyměnil aerační systém i ve stávajících nádržích nitrifikace.

Popis technologického postupu přednesl místostarosta Z. Valenta.

Obnovu a posílení aeračního systému na ČOV bude provádět provozovatel firma VHS Lánov. Provozovatel předložil jednotkové ceny jednotlivých výkonů a předpoklad rozsahu práce. Stavební rozpočet dle PD na obnovu a posílení aeračního systému na ČOV Březno-Židněves je ve výši 448.210,-Kč. Obec Židněves hradí 33% provozních nákladů z dříve uzavřených smluv o spolupráci. Jako technický dozor byl jmenován stavební výbor na Úpravu ČOV - koordinace stavební činnosti pan Zbyněk Valenta- místostarosta městyse Března, paní Barbora Adamcová – starostka městyse Březno , zástupce obce Židněves Ing. Zdeněk Vácha - starosta, autorský dozor. Náhradník zástupce obce Židněves pan Luboš Jákl, DiS.

Diskuse:

p. Urbánek - Budou budoucí novostavby 35 rodinných domů v Židněvsi připojeny na ČOV ve Březně?

p. starostka – Rodinné domy v Židněvsi, které budou nově postaveny, nebudou připojeny na stávající TK a ČOV. Bude pouze vybudován hlavní řád kanalizace. Připojení budou, až po II. etapě intenzifikace ČOV po navýšení kapacity EO. Po zrealizování II. etapy intenzifikace ČOV se změní podíl investičních nákladů mezi Březnem a Židněvsí dle počtu do budoucna připojovaných obyvatel.

**Záměr chodník do Svatováclavské lokality**

Z důvodu bezpečnosti u ZŠ a MŠ Březno jsme zadali projektantovi zhotovit návrhy řešení chodníku. Projektant předložil několik variant návrhu chodníku. Rada městyse zvolila variantu: trasa po levé straně (od čp.70) až k poslední parcele na Vinici par.č. 333/142. Zadat projednání posouzení zvolené varianty dotčenými orgány (KSUS, PČR, Stř. kraj apod.) projektantovi. Společná jednání s p. Valentou a p. Adamcovou.

Diskuse:

p. Stránský – Nemyslím si, že potřebujeme 2 chodníky po obou stranách v jedné lokalitě. Navázal bych na již postavený chodník, kde by se přecházelo přes přechod na druhou stranu nového budoucího chodníku , který by vedl k autobusové zastávce.

p. P. Horák – Jedná se jen o studii proveditelnosti, zvolili jsme stranu, kde jsou pozemky ve vlastnictví obce a jsou přilehlé k zástavbě nebo nové výstavbě RD. Do budoucna je v územním plánu navržena k zástavbě lokalita Z2, která je navržena za Vinicí, tudíž tam bude větší pohyb lidí.

p. Těšínský – Za MŠ je položen nový asfalt vhodné místo pro parkování, proč neudělat parkoviště tam?

p. starostka – Myslíme si, že lidé tam parkovat nebudou, je to daleko od vchodu do MŠ.

p. Šolc – Nejde vybudovat chodník, který by navazoval na stávající?

p. starostka – Nejsou tam pozemky obce, ale církve. Museli bychom vstoupit do jednání s církví. Napojení není jednoduché, byly by problémy s přechody (nebezpečná křižovatka). Zda jde čekárna u ZŠ zasunou ke škole, vytvořit autobusový záliv, musíme prověřit, bude předmětem studie proveditelnosti. Bez studie proveditelnosti nemůžeme žádat o územní ani stavební povolení, které je podmínkou pro žádost o dotaci na výstavbu chodníku. Dotační výzva, SFDI – Chodník u komunikace III. třídy.

**Záměr zakoupení budovy fary a přilehlých pozemků**

Na základě jednání rady městyse Březno a p. arciděkana byl Římskokatolickou farností – arciděkanstvím Mladá Boleslav vypracován znalecký posudek na zakoupení budovy fary a přilehlých pozemků – celková výše oceněného majetku je 2.466.600,-Kč. Nemovitosti patří do vlastnictví Římskokatolické farnosti Březno u MB zapsané na LV 267. Pro obec to jsou strategické pozemky.

Jedná se o pozemky: par.č. 94 o výměře 168 m2, par.č. 95 o výměře 857 m2 (zahrada), par.č. 53 o výměře 878 m2, na kterém stojí budova fary (zastavěný pozemek). Dále stavby: budova fary a vedlejší stavby. Byla promítnutá fotodokumentace fary a přilehlých pozemků z 11/2016 – velmi zchátralý stav. V současné době je stavba opuštěna, minimálně užívána a značně zanedbána. Dle znaleckého posudku fary (čp.20) je opotřebení 84,47%.

Diskuse:

p. Těšínský – Je budova fary památkově chráněná?

p. starostka – Budova je na seznamu chráněných památek (vazba kostel sv. Václava).

p. Příbramský – S přilehlými pozemky fary se může nakládat podle potřeby?

p. starostka – Z jednání vyplyne, zda současný vlastník pozemky zatíží případnými věcnými břemeny.

p. Nečesaná – Památka fary pochází z roku 1778.

**Integrovaný plán rozvoje území Mladá Boleslav – záměry**

Integrovaný plán rozvoje na období 2014-2020 byl zpracován za účelem pokračování procesu strategického plánování a řízení rozvoje města a přilehlých obcí. V rámci IPRÚ je již k dispozici určitý objem finančních prostředků, se kterými IPRÚ disponuje, podáním žádostí se nevystavujeme konkurenci o tyto finance. Z uznatelných nákladů je financováno 85% včetně projektové přípravy: zpracování studie proveditelnosti, zpracování projektové dokumentace, provedení výběrového řízení, povinná publicita.

Možné záměry v rámci dotace – možnost čerpání z EU pro Březno:

1) Cyklostezka Březno – Kolomuty

2) Sociální bydlení nad prodejnou potravin čp.182 (3 byty)

Cyklostezka Březno – Kolomuty - I. část: trasa vede pouze po polní cestě mezi zemědělskými pozemky směrem do Kolomut. Nemůžeme zamezit přístupu zemědělské techniky k zemědělským pozemkům a přístup vlastníkům přilehlých pozemků. Nutno řešit dopravním značením. Vyšší nároky na konstrukční řešení.

II. část: obousměrná místní komunikace od čp.319 ke křížku. Chodník 3 m pro pěší i cyklisty.

III. část: chodníky pro cyklisty a pěší uvnitř obce (přes lokalitu v Topolech směr náměstí nebo ZŠ)-dovést chodníky pro pěší do centra obce. Lokalita v Topolech – obrus na jedné straně místo chodníku, v ulici od čp.34 až čp.32 – zatrubnění a rozšíření komunikace včetně chodníku pro pěší i cyklisty. V případě vyústění cyklostezky v areálu ZŠ – vhodné napojení na cyklotrasu směrem do Dolánek.

Sociální byty nad prodejnou čp.182 – nástavba nad prodejnou byla již plánována v minulosti. Problém s přístupem do horního patra budovy, vhodná varianta přístupu na schodiště do patra z pozemku v současné době ve vlastnictví Farnosti Březno. Zjistit podmínky, jaké musí sociální bydlení splňovat – předpoklad osoby v produktivním věku v sociální nouzi, doba pronájmu apod.

Prostředky z IPRÚ nemusíme čerpat, převedou se jinam do potřebných věcí.

Diskuse:

p. Sulej – Sociální bydlení na náměstí mi nepřipadá vhodné.

p. starostka – Museli bychom zjistit podmínky dotace - na jakou dobu se musí dodržet sociální bydlení.

p. Stránský – Jak to funguje s MAS Boleslavsko, může nám na projekty nějak přispět?

p. starostka – V MAS Boleslavsko se o finanční prostředky soutěží v rámci IROP, není jistota finančního příspěvku. V IPRÚ jsou finanční prostředky předem pro území IPRÚ alokovány Statutárním městem MB.

p. Bejr– Byla by nějaká návaznost cyklostezky ve Březně směrem na Domousnice do Českého Ráje?

p. P. Horák – Cyklostezka by měla sloužit jako podpora bezpečného dojíždění za prací na kole do MB.

Směrem na Domousnice vedou cyklotrasy a s cyklostezkou se tam zatím nepočítá.

p. Jonáš – Kde je revitalizace náměstí, k tomu Fara, abychom se neunáhlili.

p. Příbramský – Myslím, že cyklostezku postaví časem někdo jiný, nyní není relevantní.

p. Sulej – Jestli by cyklostezka měla povrch obrus jako v Matrovicích, tak by se za čas díky zemědělské technice rozjezdila nemělo by to význam.

p. Stránský – Nebyly by vhodné zatravňovací pásy, myslím, že by to nemuselo být drahé.

p. starostka – Záměry byly představeny, detalily realizace jsme doposud nerozpracovali.

**Umístění budovy požární zbrojnice na pozemku par.č, 303/13 v k.ú. Březno**

IROP v rámci dotačních výzev již jednou vypsal dotaci na rekonstrukci nebo výstavbu nové požární zbrojnice. Možnost vyřešit problémy s vlastnictvím pozemků kolem současné zbrojnice. Na výstavbu nové požární zbrojnice byl navržen pozemek par.č. 52 v k.ú. Březno (před čp.12 Slavíkovi) ve vlastnictví obce o výměře 1212 m2 (ostatní plocha). V. Horák velitel JSDHO Březno konzultoval rozhledové úhly s projektantkou, normu by to splňovalo. Pozemek par.č. 52 v k.ú. Březno se musí navrhnout do územního plánu, který je v rozpracovanosti, s využitím jako občanská vybavenost.

Diskuse:

p. Masopust – Není možné odkoupit část pozemku u požární zbrojnice?

p. starostka – Možnost koupě části pozemků není možná, jedná se o přístupové pozemky k celému areálu parku. Jednání je dle mého názoru bezpředmětné.

p. Štěpánek – Hasiči nemají ani vlastní příjezdovou cestu, jezdíme po cizím pozemku. Pozemek odkoupit nelze.

p. starostka – Důležité je navrhnout studii proveditelnosti, aby se mohl rozpracovat záměr a dále žádost o dotaci. Výzvy na dotace na výstavbu nové požární zbrojnice by měli být v roce 2017.

p. Sulej – Kolik by stály finanční prostředky na novou požární zbrojnici?

p. Štěpánek – Finance jsme ještě nezjišťovali, nevíme. Záleží na velikosti budovy.

p. P. Horák - Odhad může být kolem 10-15 milionů. Projekty musíme mít připravené, jinak nemůžeme žádat o dotaci. Nutné se pobavit, zda je místo vhodné a to platí i pro víceúčelovou halu, musíme mít vize k čemu má hala sloužit, aby se mohl připravit projekt.

p. starostka – Dotace na víceúčelové haly nelze čerpat z EU, ale očekávám, že budou v horizontu několika let, budou vypsány dotace z MŠMT nebo MMR. Podpora sportu ve školách - musíme být připraveni, zda chceme halu postavit.

p. starostka – Byly navrženy 4 možné pozemky ve vlastnictví obce na výstavbu požární zbrojnice. 3 návrhy vždy z nějakého důvodu nebyly vhodné (poloha, přístupnost, výjezd techniky apod.). Vymezení plochy požární zbrojnice se musí navrhnout do územního plánu.

**Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku par.č. 153 v k.ú. Březno**

Žadatel - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení v originální zápise) žádají o souhlas s umístěním stavby na pozemku par.č. 153 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi., parcela je přilehlá k zastavěnému území . Splňuje podmínku zákona dle § 188 odst. 1.písm.c),d) a e) a odst.2. Rada městyse doporučuje umístění stavby na par.č. 153 v k.ú. Březno u MB.

Diskuse: všichni souhlasí

**Zpráva finančního výboru**

Zprávu  finančního výboru ze dne 21.11.2016 přednesla předsedkyně Ing.Věra Konejlová.

Finanční výbor projednal a zhotovil stav pohledávek a závazků k 31.10.2016 a doporučuje zaslat upomínky za fa.č.7026 na částku 23.625,-Kč, na fa. č.190 na částku 1.349,-Kč, fa. za stočné na částku 1520,-Kč, fa. za stočné na částku 3.200,-Kč. Závazky jsou k 21.11.2016 uhrazeny.

**Projednání vyhrazení pravomoci zastupitelstva v záležitostech pronájmů pozemků včetně pachtovného**

Pachtovné – dle zákona o obcích pravomoc pronájmu nemovitých věcí včetně pozemků má vyhrazenou Rada městyse. Zvážit, zda pravomoc pronájmu nemovitých věcí (pronájem pozemků včetně pachtovného) vyhradit zastupitelstvu městyse.

Diskuse: všichni souhlasí

**Projednání žádosti o pachtovné pozemek par.č. 657 o výměře 1144 m2**

Společnost AG-Chlum, s.r.o. se sídlem Dlouhá Lhota nás žádá o propachtování pozemku par.č. 657 v k.ú. Březno o výměře 1144 m2. Pozemek je ve vlastnictví Městyse Březno. Společnost AG-Chlum obhospodařuje většinu okolních pozemků, na které má řádně uzavřenou Pachtovní smlouvu s Městysem Březno. Záměr byl vyvěšen na úřední desce i el. desce.

Diskuse: všichni souhlasí

**Diskuse**:

p. Masopust – Jak se pokračuje s revitalizací náměstí?

p. starostka – Městys Březno v rámci územního řízení na projekt Revitalizace náměstí získal již kladné stanovisko správce krajské komunikace druhé třídy (II/280). Část rekonstrukce náměstí se bude řešit v roce 2017 , kdy se uskuteční celková rekonstrukce části silnice II. třídy č. 280 v úseku Židněves – Březno (ke hřbitovu).

p. Stránský – Chtěl bych se optat, zda pozemky u sv. Václava jsou církve a zda by se nedaly odkoupit.

p. P. Horák – Pozemky jsou církve a jsou vedeny v územním plánu jako občanská vybavenost, tudíž tam nikdo cizí nemůže postavit. Nemáme připraven žádný projekt na tento pozemek, nemáme nic o čem bychom mohli s církví jednat, chtějí znát budoucí využití. Církev si je vědoma, že tam má pozemek a že je v územním plánu navržen jako občanská vybavenost.

p. starostka – Prodej pozemků posuzuje farní komise. Věci se dají měnit, není nic vázané smlouvou, můžeme při jednání s církví pozemek u Václava zmínit.

p. Bejrová – Nebude ve Březně bankomat?

p. starostka – Pro zřízení a využití bankomatu je ve Březně málo obyvatel.

**Usnesení zastupitelstva ze dne 23.11.2016 – zápis č. 5/2016**

ZM 5/01/2016 - Ověřovatelé zápisu: p. Zbyněk Valenta, Ing.Pavel Stránský
 Zastupitelstvo schválilo 13 přítomnými hlasy. Zdržel hlasování 1 člen.

ZM 5/02/2016 – Doplnění programu :

* Zpráva finančního výboru
* Projednání vyhrazení pravomoci zastupitelstva v záležitostech pronájmů pozemků
 včetně pachtovného
* Umístění budovy požární zbrojnice na pozemku par.č, 303/13 v k.ú. Březno
* Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku par.č. 153 v k.ú. Březno
* Projednání žádosti o pachtovné pozemek par.č. 657 o výměře 1144 m2

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/03/2016 – Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje prodej ½ pozemku par.č. 462/2 o celkové
 výměře 16 m2 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi. Cena 400,-Kč/1m2, což je kupní
 cena ve výši 3.200,-Kč. Náklady s odkupem pozemku hradí kupující.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/04/2016 - Zastupitelstvo městyse Březno:

- schvaluje nepeněžitý vklad městyse Březno, jehož předmětem je vodovodní řad 2983 v městysi Březno tak, jak je popsán ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 4952-12-2016, částkou 1.038.100,-Kč, - souhlasí s jeho vnesením do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ 463 56 983, se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 699 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., znějících na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000,-Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.485,10 Kč, - pověřuje paní Barboru Adamcovou, starostku městyse, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.

ZM 5/05/2016 – Schvaluje návrh rozpočtového provizoria pro rok 2017, který je stanoven ve výši 1/12
 měsíčního plnění rozpočtu roku 2016.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/06/2016 – Schvaluje OZV městyse Březno č. 2/2016 - Požární řád obce.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/07/2016 – Schvaluje úpravu ČOV Obnovu a posílení aeračního systému.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/08/2016 – Schvaluje zpracovat studii proveditelnosti na chodník do Svatováclavské lokality
 firmou CR Project: variantu trasa po levé straně (od čp.70) až k poslední
 parcele na Vinici par.č. 333/142.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/09/2016 – Schvaluje pověřit radu městyse Březno pro další jednání záměru zakoupení fary a
 přilehlých pozemků.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/10/2016 – Schvaluje vymezení plochy par.č. 52 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi na výstavbu
 nové požární zbrojnice a zpracování studie proveditelnosti pro žádost o dotaci
 z IROP.

 Zastupitelstvo schválilo 13 přítomnými hlasy. Zdržel hlasování 1 člen.

ZM 5/11/2016- Schvaluje souhlas s umístěním stavby na par.č. 153 v k.ú. Březno u Mladé
 Boleslavi pro žadatele žadatelům - (anonymizace GDPR žadatelé uvedení
 v originální zápise)

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/12/2016 – Schvaluje vyhrazení pravomoci zastupitelstva rozhodovat v záležitostech pronájmů
 pozemků včetně pachtovného.

 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/13/2016 – Schvaluje pronájem zemědělského pozemku (pachtovné) par.č. 657 v k. ú. Březno u
 Mladé Boleslavi o výměře 1144 m2 společnosti AG-Chlum, s.r.o., se sídlem Dlouhá
 Lhota 107, 294 05 Dlouhá Lhota.
 Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

*Zápis byl vyhotoven dne: 30.11.2016*

*Zapisovatel:Titlbachová Dana*

Ověřovatelé: p. Zbyněk Valenta dne 30.11.2016 ……………………………

 p. Ing. Pavel Stránský dne 30.11.2016 ..……………………………

Starostka městyse: p. Barbora Adamcová dne 30.11.2016 …………………………….