

Zápis č. 5/2024

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Březno, konaného dne 20. 11. 2024 od 19:00 hodin v Zasedací místnost - Sokolovna

(§ 95 zákon o obcích)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Barbora Adamcová, Josef Bejr, Soňa Duřtová, Josef Duška, Václav Horák, Ing.

Pavel Horák, Ing. Ondřej Kočí, Radek Plavnický, MUDr. Marek Příbramský, Ing. Pavel

Stránský, Ing. Michal Sulej, Ing. Vladislav Šimík MBA, David Štěpánek, Zbyněk Valenta

Omluveni: RNDr. Kristýna Prosecká

Zapisovatel: Iveta Frýblová

Ověřovatel zápisu: Ing. Michal Sulej, Soňa Duřtová

Program jednání:

- 1 - Schválení Programu 5. jednání Zastupitelstva městyse
- 2 - Návrh na ověřovatele zápisu 5. jednání Zastupitelstva městyse
- 3 - Zpráva o činnosti městyse
- 4 - Zpráva o hospodaření k 31. 10. 2024
- 5 - Zpráva předsedy Finančního výboru Zastupitelstva městyse
- 6 - Vodovod Dolánky - Kladěruby - trasa vodovodu a schválení smluvních vztahů s vlastníky pozemků v trase vodovodního řadu i ochranného pásma
- 7 - Projednání a schválení Střednědobého výhledu Městyse Březno 2025-2029
- 8 - Lokalita Z1 - 6RD, k.ú. Dolánky - Smlouva o zřízení služebnosti odvodu odpadních vod
- 9 - Lokalita Z1 - 6RD, k.ú. Dolánky - projednání a schválení Darovací smlouvy - Veřejné osvětlení v lokalitě
- 10 - Ředitelství silnic a dálnic s.p. - Nájemní smlouva
- 11 - Návrh mimořádné odměny členovi zastupitelstva za rok 2024 - uvolněné starostce
- 12 - Návrh mimořádné odměny členovi zastupitelstva za rok 2024 - neuvolněnému místostarostovi
- 13 - Schválení žádosti o dotaci z IROP - nákup dopravního automobilu pro JSDHO Březno
- 14 - Výstavba požární zbrojnice ve Březně - závěry podlimitního výběrového řízení a žádost o RoPD
- 15 - VYSSPA Sports Technology s.r.o. - projednání a schválení návrhu žaloby
- 16 - Návrh Rozpočtového opatření č. 11/2024
- 17 - Finanční úřad Poděbrady - Sdělení dosavadního výsledku kontrolního zjištění - Rozšíření a intenzifikace ČOV Březno-Židněves
- 18 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci na rok 2025
- 19 - Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství od 1.1.2025
- 20 - Všeobecná diskuse

1 - Schválení Programu 5. jednání Zastupitelstva městyse **Důvodová zpráva:**

Paní starostka zahájila 5. jednání Zastupitelstva městyse Březno, přivítala přítomné zastupitele a veřejnost, z jednání omluvila zastupitele:

- p. RNDr. Kristýnu Proseckou

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Paní starostka předložila ke schválení Program 5. jednání Zastupitelstva městyse Březno dle zveřejněné pozvánky na úřední desce (zákon č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích).

usnesení č. ZM 5/1/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Program 5. jednání Zastupitelstva zveřejněný na Pozvánce na úřední desce Městyse Březno (dle zákona č. 128/2000 Sb.).

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

2 - Návrh na ověřovatele zápisu 5. jednání Zastupitelstva městyse **Důvodová zpráva:**

Paní starostka předložila zastupitelům návrh na schválení ověřovatelů zápisu 5. jednání Zastupitelstva městyse Březno:

- první ověřovatel: Ing. Michal Sulej

- druhý ověřovatel: Soňa Duřtová

usnesení č. ZM 5/2/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu 5. jednání Zastupitelstva pana Ing. Michala Suleje.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/2/2/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu 5. jednání Zastupitelstva paní Soňu Duřtovou.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

3 - Zpráva o činnosti městyse **Důvodová zpráva:**

Paní starostka přednesla zprávu o činnosti městyse.

Výstavba požární zbrojnice

Zhotovitel **EMH stavební CZ s.r.o.**, Boseň převzal staveniště dne 6.11.2024.

Předmětem uzavřené Smlouvy o dílo je Výstavba požární zbrojnice.

Celkové náklady ve výši 16 084 131 Kč včetně DPH.

Projekt bude financován z dotací z Ministerstva vnitra a fondu Středočeského kraje.

Projekt je víceletý – realizace v letech 2024 – 2025.

Sběrný dvůr

Zhotovitel **H-INTES s.r.o.** obnovil výstavbu dne 18.11.2024.

Z důvodu změny technického řešení usazení retenční nádrže vznikly na projektu vícepráce a méněpráce.

Celkové navýšení je o 1 984 848,31 Kč bez DPH. Celková cena díla včetně DPH po změně bude 13 245 306,83 Kč.

Přístavba a rekonstrukce části budovy čp. 115, ZŠ Březno

Probíhá hodnocení nabídky v rámci podlimitního výběrového řízení. Zahájení stavby do konce roku 2024.

Finanční úřad Poděbrady dokončil daňovou kontrolu čerpání dotace na projekt Intenzifikace ČOV Březno – Židněves.

Závěrem je skutečnost, že jsme jako příjemci dotace porušili rozpočtovou kázeň pouze v likvidaci odpadů.

U dalších dvou zjištění (dle auditního orgánu) nebylo prokázáno porušení rozpočtové kázně a FÚ Poděbrady změnil rozhodnutí.

Podrobnější informace je obsažena v bodu dnešního Programu - Sdělení výsledku kontrolního zjištění FÚ Poděbrady.

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí.

4 - Zpráva o hospodaření k 31. 10. 2024

Důvodová zpráva:

Paní Frýblová přednesla zprávu o hospodaření k 31.10.2024.

ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ K 31.10.2024

Finanční prostředky k 31.12.2023 činily celkem 16 582 794,05 Kč

Finanční prostředky k 31.10.2024 činily celkem 19 144 798,42 Kč

Celkové příjmy k 31. říjnu 2024 činily 51 565 407,36 Kč

Významné příjmové položky byly:

- daňové příjmy 22 168 964,28 Kč
- příjmy za stočné 3 424 270,00 Kč

Celkové výdaje k 31. říjnu 2024 činily 33 401 648,71 Kč

Investiční výdaje v celkové výši 11 936 347,94 Kč

Významné investiční výdajové položky byly:

- Chodník do Židněvsi – stavební práce 567 435,91 Kč
- PD realizační – přístavba a rekonstrukce části budovy ZŠ Březno 556 600,00 Kč
- Víceúčelové hřiště – stavební práce 5 917 779,75 Kč
- Rekonstrukce prodejny – rozvaděče a stavební práce 3 120 437,22 Kč
- Z1 Březno - náklady na výstavbu inž. sítí a konečné terénní úpravy, Z1 Dolánky – GP (AT-stanice) 302 880,36 Kč
- Sběrný dvůr – stavební práce 345 031,53 Kč
- Výstavba požární zbrojnice – PD 564 000,00 Kč
- Elektronická úřední deska – pořízení, montáž, zprovoznění 300 161,30 Kč

Neinvestiční výdaje v celkové výši 21 465 300,77 Kč

Významné neinvestiční výdajové položky byly:

- ČOV – celkem včetně DPH 2 456 799,80 Kč
- Pošta Březno 1 005 419,42 Kč

- Provozní dotace pro PO - ZŠ a MŠ Březno 4 546 900,00 Kč
(schválená celková provozní dotace pro rok 2024)
Ostatní příjmové a výdajové položky byly běžného charakteru.

Paní starostka doplnila stav finančních prostředků městyse k 18.11.2024.

Termínovaný vklad můžeme zvýšit/snížit každé 3 měsíce, vždy k 1. dni v daném měsíci, Rada schvaluje vždy před tímto termínem zvýšení/snížení finančních prostředků k úročení na termínovaném účtu v souvislosti s probíhajícími stavbami v obci.

Účet městyse vedený u banky	Stav k 31.10.2024 v Kč	Stav k 18.11.2024 v Kč
KB, a.s. - běžný účet	8 408 805,75	3 646 993,00
KB, a.s. - spořicí účet	66,68	67,00
KB, a.s. - termínovaný účet	8 104 600,00	12 702 217,00
Moneta Money Bank (fond VHM)	2 174 362,31	2 174 362,00
ČNB	415 882,68	488 866,00
Pokladna (úřad městyse)	41 081,00	33 163,00
CELKEM	19 144 798,42	19 045 668,00

Dotazy v diskusi:

Jaké byly příjmy na položce Daň z nemovitosti pro obec?

P. starostka: Daň z nemovitých věcí byla k 31.10.2024 ve výši 1 371 876,73 Kč. My jako samospráva jsme daň z nemovitosti nezvyšovali.

Máme rozdělený termínovaný vklad v jedné části nebo rozdělený do několika dranzí (částí)?

P. starostka: Každé 3 měsíce vklad na termínovaném účtu zvýšíme nebo snížíme, vždy k 1. datu měsíce ("tříměsíční otáčka"), jindy nemůžeme vybírat ani vkládat, proto Rada městyse rozhoduje v předstihu, abychom vklad zvýšili či snížili. Nyní jsme navyšovali k 1.11.2024.

Myšlenka úročit finanční prostředky byla splněna, úroky budou vykázány v účetnictví městyse.

Vzhledem k výši finančních prostředků, kterými městys disponuje na účtech, neuvažuji, že bychom v roce 2025 řešili úvěr na projekty, které realizujeme.

Zastupitelstvo městyse vzalo na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: ZOH k 31.10.2024.pdf

5 - Zpráva předsedy Finančního výboru Zastupitelstva městyse

Důvodová zpráva:

Paní starostka předala slovo předsedovi Finančního výboru Zastupitelstva městyse panu MUDr. Markovi Příbramskému, aby přednesl Zprávu z činnosti finančního výboru:

Dne 13.11.2024 se konala schůze finančního výboru městyse Březno.

Přítomni: MUDr. Marek Příbramský, Ing. Věra Konejlová, Bc. Miroslav Škripka, paní Soňa Duřtová

Omluveni: pan Zdeněk Jonáš

Program:

1. Vyjádření se k dotacím spolkům
2. Vyjádření se k návrhu rozpočtu Městyse Březno na rok 2025
3. Kontrola výběru poplatků (poplatky za psy, TKO, hrobová místa)
4. Kontrola stavu pokladny

K bodu 1.:

Název spolku	Žádost	Rozhodnutí
Sokol Březno, z.s. - oddíly -nekrátíme	436 500	436 500 Kč
Sokol Březno, z.s. - údržba kabin, hřiště Židněves -nekrátíme	55 000	55 000 Kč
Sokol Březno, z.s. - renovace střechy kabin, hřiště Židněves -mimořádná dotace, přijímáme	200 000	200 000 Kč
TJ SOKOL Březno -ponecháváme, nekrátíme	20 000	20 000 Kč
VOKOLOPOLE, z.s. -krátíme na 25 000 Kč, což je i tak navýšení oproti minulému roku	37 500	25 000 Kč
Sdružená obec baráčníků pro Březno a okolí -nekrátíme	44 000	44 000 Kč
SDH Březno -nekrátíme	204 000	204 000 Kč
Březenské divadlo, s.z. -nekrátíme	55 000	55 000 Kč
Budoucnost Března, z.s. - činnost spolku -nekrátíme	20 000	20 000 Kč

Budoucnost Března, z.s. - údržba zeleně - 20 778 15 000 Kč
zalévání -**vzhledem k tomu, že bylo čerpáno**
za rok 2024 celkem 8 862 Kč, krátíme na 15
000 Kč, v případě investic do sázení či
přesazování stromů či zalévání v r. 2025 - bude
se doplácet

CELKEM 1 092 1 074 500
778 Kč Kč

K bodu 2.:

Návrh Rozpočtu Městysse Březno na rok 2025, předložený Radou městysse, je sestaven jako
přebýtkový.

Počítá s **příjmy ve výši 74 520 000 Kč** a **výdaji ve výši 69 171 000 Kč**, kdy jsou z toho:

- běžné výdaje 22 585 622 Kč
- investiční výdaje činí 40 902 000 Kč
- dotace PO ZŠ a MŠ Březno činí 4 450 600 Kč
- dotace spolků a činnost komisí je navržena ve výši 1 132 778 Kč
- financování činí 72 000 Kč (splátka jistiny vozu FORD)

Zatím není požadován žádný úvěr.

K tomuto bodu nemají členové Finančního výboru žádné připomínky mimo návrhy korekce
dotacím spolkům.

K bodu 3.:

Všechny poplatky za TKO a poplatky za psy vybrány.

Hrobová místa - pohledávka 400 Kč, v řešení Úřadu Městysse.

K bodu 4.:

Kontrola stavu pokladny provedena za přítomnosti Ing. Konejlové a paní Duřtové 13.11.2024
v 17:00 hodin.

Stav v pokladně souhlasí se stavem v účetnictví.

Výčetka je přílohou zápisu ze schůze Finančního výboru.

Usnesení:

Členové Finančního výboru souhlasí s předložením návrhu korekcí dotací spolkům na
zasedání Rady městysse.

Po projednání Radou městysse členové souhlasí s vyvěšením Návrhu Rozpočtu Městysse
Březno na úřední desce.

Paní starostka doplnila:

Předseda Finančního výboru pan MUDr. Marek Příbramský přednesl zprávu z činnosti
výboru i na dnešním jednání Rady městysse, Rada městysse již do Návrhu Rozpočtu Městysse
Březno na rok 2025 nezasáhla, vzhledem k neúspěšnému pokusu o smír se zhotovitelem
Víceúčelového hřiště - VYSSPA Sports Technology s.r.o. jsem připravila podklady do Návrhu
Střednědobého výhledu Městysse Březno v r. 2025 bez 305 tisíc Kč na osázení hřiště a bez
krácení dotací spolkům (v celkové výši 18 278 Kč), které Finanční výbor schválil.

V Návrhu SV Městysse Březno v r. 2025 bude upraveno.

Finančnímu výboru děkuji.

Zastupitelstvo městysu vzalo na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zpráva z činnosti Finančního výboru - 13.11.2024.pdf

6 - Vodovod Dolánky - Kladěruby - trasa vodovodu a schválení smluvních vztahů s vlastníky pozemků v trase vodovodního řadu i ochranného pásma

Důvodová zpráva:

Paní starostka zaslala Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje žádost o vydání souhlasného stanoviska s navrženou trasou vodovodu tak, aby vedení vodovodu bylo umístěno do příkopu, pokud to dovolí ochranné pásmo vedení CETIN.

Paní starostka okomentovala nový návrh trasy vedení vodovodu, který měli zastupitelé k dispozici, viz příloha.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje nám dala předběžný souhlas s nově navrženou trasou vodovodu Březno-Dolánky-Kladěruby.

KSÚS SK vydává stanovisko až k technické zprávě projektové dokumentace. Dokud ale nebudeme mít souhlasy soukromých vlastníků zasmluvněné, tak nemůžeme pokračovat.

Trasa vodovodu je umístěna v „příkopu“ krajské komunikace, pokud tomu nebrání ochranné pásmo jiné infrastruktury.

V katastrálním území Březno u Mladé Boleslavi je trasa vodovodu zcela v „příkopě“.

Pozemky soukromých vlastníků dotčené vedením vodovodu či ochranným pásmem:

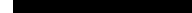
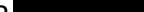
k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

parc. č.	vlastník	potrubí ochranné pásmo		rozsah VB a odměna
1063	Středočeský kraj			bude jiná forma smluvního vztahu
301/1		ano	ano	rozsah VB: 381,7 m odměna: 10 000 Kč
240/27		ne	ano	rozsah VB: 35,9 m odměna: 2 000 Kč

V katastrálním území Březno u Mladé Boleslavi nebudou v trase vodovodu žádné stromy. 27 stromů bude před stavební realizací vodovodu přesazeno.

V katastrálním území Dolánky je trasa vodovodu zčásti v „příkopě“ a zčásti na soukromých zemědělských pozemcích, a to z důvodu respektování ochranného pásma vedení CETIN.

parc. vlastník	potrubíochranné rozsah VB a odměna
č.	pásmo

532/13	 	ne	ano	rozsah VB: 31,1 m odměna: 2 000 Kč
532/12		ano	ano	rozsah VB: 120 m odměna: 5 000 Kč
532/10	 	ano	ano	rozsah VB: 88,7 m odměna: 2 000 Kč
532/9		ano	ano	rozsah VB: 46 m odměna: 5 000 Kč

638/9 Středočeský kraj

**pozemek již v
intravilánu obce
(asfalt) - bude jiný
smluvní vztah**

532/20 Městys Březno	ne	ano
347/32 Městys Březno	ano	ano
651/8 Městys Březno	ano	ano

V katastrálnom území Dolánky zůstane v trase vodovodu 28 stromů.

13 stromů bude před stavební realizací vodovodu přesazeno.

Návrh usnesení: Schválení trasy vedení vodovodu Březno-Dolánky-Kladěruby dle návrhu z 1.11.2024, kterou odsouhlasila KSÚS.

Od soukromých vlastníků máme již podepsané souhlasy ke Stavebnímu řízení. Je nutné tyto vztahy zasmělnit - podmínka VAK MB, a.s.

Návrh na usnesení:

Schválení Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi VAK MB, a.s. (budoucí oprávněný), Městyssem Březno (investor) a budoucím povinným:

1. [REDACTED], p.p.č. 301/1, k.ú. Březno u Ml. Boleslavi, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 381,7 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši 10 000 Kč
2. [REDACTED] p.p.č. 240/27, k.ú. Březno u Ml. Boleslavi, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 35,9 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši 2 000 Kč
3. [REDACTED], p.p.č. 532/10, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 88,7 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši 2 000 Kč
4. [REDACTED] p.p.č. 532/12, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 120 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši 5 000 Kč

5. [REDAKCE] p.p.č. 532/9, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 46 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši 5 000 Kč
6. [REDAKCE] p.p.č. 532/13, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 31,1 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši 2 000 Kč

Dotazy v diskusi:

Říkáte, že stromy se přesadí, ale v Dolánkách 13 stromů nikam nepřesadíte, do jaké lokality se tedy stromy přesadí?

Pro stromy se najde jiná lokalita, např. ve Březně. Stromy se budou přesazovat před realizací stavby, ještě jsme neschválili trasu, vše bude postupně.

Musíme mít souhlasy soukromých vlastníků, dnes budeme schvalovat trasu, schválíme smlouvy, vyzveme vlastníky k ověřenému podpisu, teprve poté může projektant p. Ing. Kozák začít projektovat a pak se můžeme sejít a hledat vhodné místo pro stromy. Úkolem Úřadu městyse Březno bylo požádat KSÚS SK, abychom mohli umístit vodovod do krajské komunikace a požádat soukromé vlastníky, kterých se to týká, aby nám dali souhlas. Na dnešním jednání je přítomen i pan Urbánek, kterého se to také týká a který nám přislíbil, že bude souhlasit.

Územní plán prověřil možnost vedení vodovodu po pravé straně, po levé straně to nejde.

[REDAKCE]: Já jsem byl na jednání s projektantem [REDAKCE], který se podívoval tomu, že paní starostka dokázala, že vedení trasy vodovodu je možné umístit do krajské komunikace (příkopu). Tím pádem se to mého pozemku týká o hodně méně, což je cca 5 metrů od příkopu a stromů, přiznám se, že s tím bych nesouhlasil. Chtěl jsem mít možnost se na budoucí vodovod napojit, kdyby se v této oblasti v budoucnu stavělo a tato možnost bohužel neexistuje, tím, že je to přivaděč. Dle mého názoru, je ale toto dobrý krok. Mě je těch stromů samozřejmě také líto, ale snad se podaří najít vhodnou lokalitu a přesadit se.

Realizace bude nejdříve za 2 roky, takže je dostatek času najít místo pro 40 stromů.

Samozřejmě se nebudou stromy přesazovat najednou, ale postupně, do různých míst.

Některé vysazené stromy podél trasy budoucího vodovodu uschly, takže se budou moci vyměnit.

Výběr vhodných lokalit bude předmětem jednání Rady městyse, případně Komise stavební a životního prostředí, která může také vytypovat vhodné lokality.

Kdy by se to mělo stavět?

Je to o financích. Dotace pro tuto lokalitu (malý počet připojených objektů) je nepravděpodobná, může být pravděpodobná malá dotace z kraje a dále zájem VAK MB, a.s. do této stavby zainvestovat.

My, společně s Obcí Nová Telib musíme vodovod vystavět (i třeba s finančními prostředky VAK MB, a.s.) a poté stavbu vložíme do akciové společnosti VAK MB.

Žádné další dotazy nebyly vzneseny.

Přílohy:

Příloha č. 1: Smlouva SBS třístranná, vlastník soukromá osoba, firma, náklady na investora.doc

Příloha č. 2: Vodovod D-K - SITUACE 1.11.2024-DOLÁNKY.pdf

Příloha č. 3: Vodovod Dolánky-Kladěruby - SITUACE 1.11.2024-BŘEZNO.pdf

usnesení č. ZM 5/6/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje trasu vedení vodovodu Březno-Dolánky-Kladěrby dle návrhu z 1.11.2024 v pozemcích soukromých vlastníků a v pozemcích Středočeského kraje - v extravilánu i v intravilánu obce.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/6/2/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE]

[REDAKCE], který je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 301/1, k.ú. Březno u Ml. Boleslavi, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **381,7 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **10 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/3/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE]

[REDAKCE] která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 240/27, k.ú. Březno u Ml. Boleslavi, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **35,9 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **2 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/4/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE]

[REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/10, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 88,7 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši: **2 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/5/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE],

[REDAKCE] která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/12, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **120 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **5 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/6/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/9, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **46 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **5 000 Kč včetně platné DPH**
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/7/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/13, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **31,1 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **2 000 Kč včetně platné DPH**
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

7 - Projednání a schválení Střednědobého výhledu Městyse Březno 2025-2029 **Důvodová zpráva:**

Paní starostka sdělila k návrhu Střednědobého výhledu obce na období 2025 - 2029: Návrh Střednědobého výhledu Městyse Březno 2025-2029 byl zpracován na základě známých příjmů a výdajů v roce 2025 a odhadu v letech dalších.

Návrh Střednědobého výhledu byl řádně vyvěšen na úřední desce městyse (25.10.- 11.11.2024), obsahuje návrh Střednědobého výhledu a investiční záměry (příloha č. 1). Střednědobý výhled je dokument podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Střednědobý výhled Městyse Březno 2025-2029 bude v roce 2025 na základě závěrů jednání Rady městyse a projednání ve Finančním výboru v jiné výši, než je návrh.

Celkové výdaje v roce 2025 - návrh SV 68 866 000 Kč.

V průběhu přípravy podkladů pro jednání FV byl doplněn výdaj 305 000 Kč na výsadbu víceúčelového hřiště, takže předseda výboru pan MUDr. Příbramský pracoval pro rok 2025 s částkou **69 171 000 Kč**.

Závěry z jednání Finančního výboru 13.11.2024:

- snížení výdajů v roce 2025 - požadavky spolků

- 1) snížení příspěvku VOKOLOPOLE z.s. o 12 500 Kč
- 2) snížení příspěvku Budoucnost Března z.s. o 5 778 Kč nepeněžitá dotace

Celkové snížení provozních výdajů v roce 2025 o 18 278 Kč.

Návrh ke schválení Střednědobého výhledu Městysu Březno 2025-2029 s těmito úpravami:

Střednědobý výhled Městysu Březno 2025-2029 se mění v roce 2025:

- paragraf 3412, položka 5169 - **zvýšení výdajů o 305 000 Kč** - výsadba břehů kolem nového víceúčelového hřiště
 - paragraf 3419, položka 5222 - **snížení výdajů o 12 500 Kč** - dotace spolku VOKOLOPOLE z.s., i po snížení zůstává dotace vyšší, než byla v r. 2024
 - paragraf 3745, položka 5229 - **snížení výdajů o 5 778 Kč** - nepeněžitá pomoc spolku Budoucnost Března z.s. - zalévání stromů vysazených spolkem, v r. 2024 bylo proplacena částka 8 862 Kč, pro rok 2025 zůstává po snížení částka 15 tis. Kč.
- Daňové příjmy jsou ve stejné výši jako v návrhu.

Paní starostka okomentovala investiční záměry uvedené v příloze č. 1 návrhu SV Městysu Březno 2025-2029.

Všechny uvedené projekty v příloze č. 1 jsou buď zprojektované, schválené, nebo plánované.

Střednědobý výhled musí navazovat na návrh Rozpočtu Městysu Březno na rok 2025.

Dotazy v diskusi:

Chtěl jsem se zeptat na odpadové hospodářství - viděl jsem tam 900 tisíc příjmy a proti tomu jsou náklady 1,2 mil. Kč, očekával bych, že rozdíl nebude tak velký.

Obec dotuje odpady dlouhodobě. Vyrovnaná bilance je na komunální odpady, proto stanovujeme místní poplatek.

Příjmy jsou tvořeny poplatkem, tj. kapitola 1345 a tam máme 900 tisíc Kč, dále máme příjem z EKO-KOM cca 200 tisíc Kč a proti tomu máme několik kapitol odpadních ve výši 1,2 - 1,3 mil. Kč, takže jsme v propadu.

Když tedy někdo produkuje tuhý odpad, očekává se, že si ho spravedlivě uhradí, proč to tak není u tuhých odpadů?

Může to tak být, na to máme nástroj v podobě OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, který dnes budeme projednávat. Zákon říká, že sazba poplatku může být až 1 Kč za litr. My motivujeme občany k třídění odpadu, který neplatí, ale komunální odpad chceme, aby si občané zaplatili. Solidární jsme u důchodců, kterým poskytujeme 50% slevu.

Odpadové hospodářství bylo do r. 2024 v jiné sazbě DPH (= 15%), nyní už je sazba DPH 21 %, p. starostka zpracovala porovnání let 2023/2024/2025, ze kterého vyplývá, že v r. 2024 obec komunální odpad dotovala. V příštím roce plánujeme zvýšení místního poplatku na 0,64 Kč/litr (pro rok 2024 je sazba 0,60 Kč/litr).

Ceny svozu komunálního odpadu COMPAG období 2023-2025					
NÁKLADY	DPH 15%	DPH 21%	DPH 21%		
120 l nádoba	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025	navýšení pro rok 2025	
14-ti denní	1 761,50 Kč	1 932,70 Kč	1 993,16 Kč	57,46 Kč	
kombinovaný	2 845,50 Kč	3 120,90 Kč	3 219,72 Kč	92,82 Kč	
týdenní	3 523,00 Kč	3 871,40 Kč	3 986,32 Kč	114,92 Kč	
Místní poplatek	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025	navýšení pro rok 2025	
14-ti denní	1 872 Kč	1 872 Kč	1 996 Kč	124 Kč	ročně
kombinovaný	3 024 Kč	3 024 Kč	3 225 Kč	201 Kč	ročně
týdenní	3 744 Kč	3 744 Kč	3 993 Kč	249 Kč	ročně
sazba OZV	0,60 Kč	0,60 Kč	0,64 Kč		

Nabízí firma COMPAG vážení odpadu? Vůz COMPAGu do obce zajíždí každý týden a to je v podstatě na tom systému to nejdražší, 1krát za 14 dní jede plný a 1krát za 14 dní jede poloprázdný, jediná optimalizace by mohla být, kdyby se sváželo 1krát za 14 dní. Bohužel firma COMPAG vážení nenabízí. Musíme to brát také podle práv - každý občan, který chce svoz 1krát týdně, má právo na tento svoz. Naše obec má s firmou COMPAG uzavřenou exkluzivní smlouvu, jako dlouhodobý klient. Komerční ceník je odlišný.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Přílohy:

Příloha č. 1: Návrh Střednědobého výhledu Městysse Březno 2025-2029.pdf

usnesení č. ZM 5/7/1/2024

Zastupitelstvo městysse Březno schvaluje Střednědobý výhled Městysse Březno 2025 - 2029 s úpravou:

- **výše výdajů v roce 2025 bude 69 152 722 Kč.**

Střednědobý výhled Městysse Březno 2025-2029 se mění v roce 2025:

- paragraf 3412, položka 5169 - **zvýšení výdajů o 305 000 Kč** - výsadba břehů kolem nového víceúčelového hřiště
- paragraf 3419, položka 5222 - **snížení výdajů o 12 500 Kč** - dotace spolku VOKOLOPOLE z.s.
- paragraf 3745, položka 5229 - **snížení výdajů o 5 778 Kč** - nepeněžitá pomoc spolku Budoucnost Března z.s.

Daňové příjmy zůstávají ve stejné výši.

Zastupitelstvo městysse Březno schválilo všemi přítomnými hlasy.

8 - Lokalita Z1 - 6RD, k.ú. Dolánky - Smlouva o zřízení služebnosti odvodu odpadních vod

Důvodová zpráva:

Paní starostka předala slovo p. místostarostovi, který předložil k projednání a schválení Smlouvu o zřízení služebnosti odvodu odpadních vod - zřízení věcného břemene ve prospěch 6-ti parcel v lokalitě Z1, k.ú. Dolánky na stoku pro čističky odpadních vod.

Služebnost je zřízena bezúplatně, ale veškeré náklady ponесou vlastníci oprávněných pozemků.

Služebnost je zřízena na dobu neurčitou, ale zanikne, pokud bude zřízena veřejná kanalizační síť, k níž se budou vlastníci oprávněných pozemků moci připojit.

U těchto 6RD jsou navrženy domovní čističky odpadních vod, kdy odpadní vody budou odváděny prostřednictvím instalovaného odvodového systému na pozemcích ve vlastnictví Městysse Březno - par. č. 528/1 a par. č. 528/2, k.ú. Dolánky.

Přílohy:

Příloha č. 1: Smlouva o zřízení služebnosti odvodu odpad. vod.pdf

Příloha č. 2: Grafické vedení stoky.pdf

usnesení č. ZM 5/8/1/2024

Zastupitelstvo městysse Březno schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti odvodu odpadních vod - zřízení věcného břemene na pozemcích ve výlučném vlastnictví Městysse Březno par.

č. 528/1 a par. č. 528/2 v k.ú. Dolánky na stoku pro domácí čističky odpadních vod ve prospěch pozemků v k.ú. Dolánky:

- par. č. 532/15, 532/16 a 532/17, vlastník: [REDACTED]

- par. č. 532/18, vlastník: [REDACTED]

- par. č. 532/11, spoluvlastník id. 1/2 pozemku: [REDACTED]

spoluvlastník id. 1/2 pozemku: [REDACTED]

- par. č. 532/19, vlastník: [REDACTED]

Služebnost je zřízena bezúplatně, veškeré náklady ponесou vlastníci oprávněných pozemků.

Služebnost je zřízena na dobu neurčitou, ale zanikne, pokud bude zřízena veřejná kanalizační síť, k níž se budou vlastníci oprávněných pozemků moci připojit.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

9 - Lokalita Z1 - 6RD, k.ú. Dolánky - projednání a schválení Darovací smlouvy - Veřejné osvětlení v lokalitě

Důvodová zpráva:

Paní starostka předala slovo p. místostarostovi, který předložil k projednání a schválení návrh Darovací smlouvy na technickou infrastrukturu "Dolánky - rozšíření veřejného osvětlení" v nové lokalitě určené pro výstavbu 6-ti rodinných domů v k.ú. Dolánky.

Veřejné osvětlení v lokalitě předává investor - společnost Dolánky s.r.o., IČO: 10707026 jako dar Městysi Březno.

Součástí Darovací smlouvy bude:

- Územní souhlas Úřadu městyse Březno, stavební úřad ze dne 24.2.2023
- Situační plán Dolánky - rozšíření veřejného osvětlení
- Závěrečný protokol o předání a převzetí díla, které proběhlo dne 12.11.2024

Zároveň byla předána i revize, vše bylo odzkoušené, funkční. Celá tato větev je extra jištěná rozvaděčem, je tam nové ledkové osvětlení.

Přílohy:

Příloha č. 1: Protokol o předání a převzetí díla - VO Dolánky.pdf

Příloha č. 2: VO_Dolanky_situace_2022.pdf

Příloha č. 3: VEREJNE_OSVETLENI_DOLANKY_uzemni_souhlas (1).pdf

Příloha č. 4: Návrh Darovací smlouvy - VO Dolánky.pdf

Příloha č. 5: Z1 Dolánky - VO - skutečné provedení.pdf

usnesení č. ZM 5/9/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Darovací smlouvu na technickou infrastrukturu - výstavba nového kabelového vedení a zařízení veřejného osvětlení s názvem "Dolánky - rozšíření veřejného osvětlení" na pozemcích par. č. 638/9 a par. č. 528/2 v k.ú. Dolánky uzavřenou mezi stranami:

- Dárce: Dolánky s.r.o., IČO: 10707026, [REDACTED]
- Obdarovaný: Městys Březno, IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

10 - Ředitelství silnic a dálnic s.p. - Nájemní smlouva

Důvodová zpráva:

Ředitelství silnic a dálnic s.p. je investorem a stavebníkem veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "I/16 Mladá Boleslav - Martinovice" a v souvislosti s touto stavbou žádá o uzavření Nájemní smlouvy na pozemky ve vlastnictví Městys Březno par. č. 478/30 a par. č. 1076, k.ú. Březno u Mladé Boleslavi na dočasný zábor ve zmiňovaných pozemcích pro účely využití jako pomocné plochy pro výstavbu Stavby:

- SO č. 342 - Přeložka vodovodu PVC 225 v MÚK Židněves
- SO č. 830 - Rekultivace ploch dočasného záboru

Městys Březno je vlastníkem pozemků v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi na výše uvedené pozemky:

- **par. č. 478/30** o celkové výměře 1996 m² (spoluvlastnický podíl o velikosti **1/35**)
plocha dočasného záboru: **15 m²**
nájemné: **10 Kč/rok**
- **par. č. 1076** o celkové výměře 216 m²
plocha dočasného záboru: **7 m²**
nájemné: **168 Kč/rok**

Záměr nájmu byl schválen Radou městysu dne 9.10.2024 (usnesení č. RM 23/16/1/2024) a řádně vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dní (15.10. - 31.10.2024).

Přílohy:

Příloha č. 1: ŘSD s.p. - Nájemní smlouva.pdf

Příloha č. 2: Záměr nájmu - zveřejněný.pdf

usnesení č. ZM 5/10/1/2024

Zastupitelstvo městysu Březno schvaluje Nájemní smlouvu, č. smlouvy ŘSD s.p.: RSD-318264/2024-1 na dočasný zábor pozemků ve vlastnictví Městysu Březno par. č. 478/30 a par. č. 1076, k.ú. Březno u Mladé Boleslavi pro účely využití jako pomocné plochy pro výstavbu veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "I/16 Mladá Boleslav - Martinovice" následovně:

- **par. č. 478/30** o celkové výměře 1996 m² (spoluvlastnický podíl o velikosti **1/35**)
plocha dočasného záboru: **15 m²**
nájemné: **10 Kč/rok**
- **par. č. 1076** o celkové výměře 216 m²
plocha dočasného záboru: **7 m²**
nájemné: **168 Kč/rok**

Smluvní strany:

Pronajímatel

Městys Březno, IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno

Nájemce

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

IČO: 65993390. [REDACTED]

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

11 - Návrh mimořádné odměny členovi zastupitelstva za rok 2024 - uvolněné starostce

Důvodová zpráva:

Paní starostka předala slovo předsedovi Finančního výboru panu MUDr. Markovi Příbramskému, který sdělil:

Návrh mimořádné odměny za rok 2024 členovi zastupitelstva - uvolněné starostce, dle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 76:

- 1) Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce.
- 2) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce uvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc.

Předseda Finančního výboru přednesl odůvodnění nároku na mimořádnou odměnu:

Strategický projekt - Chodník směrem do Židněvsi

- a) zpracování a administrace zakázky malého rozsahu
- b) součinnost s TDS, projektantem a zhotovitelem stavby
- c) úspěšná realizace stavby

Strategický projekt - Sběrný dvůr

- a) spolupráce na zadávací dokumentaci pro podlimitní výběrové řízení
- b) součinnost s TDS, projektantem a zhotovitelem stavby
- c) změny technického řešení usazení retenční nádrže - spolupráce s projektantem

Strategický projekt - Rekonstrukce prodejny potravin ve Březně, čp. 182

- a) zajištění stavebního povolení a zajištění výběrového řízení na zakázku malého rozsahu
- b) součinnost s TDS, projektantem a zhotovitelem stavby
- c) součinnost s nájemcem nebytového prostoru
- d) úspěšná kolaudace stavby a otevření prodejny veřejnosti

Strategický projekt - Přístavba a rekonstrukce části budovy čp. 115 - ZŠ Březno

- a) spolupráce s řídicím výborem ITI - změna termínů realizace projektu
- b) spolupráce se zpracovatelem žádosti o dotaci IROP - ITI (MMR ČR) - vydání RoPD na dotaci ve výši 36 mil. Kč
- c) příprava požadavků na harmonogram stavby - povinná příloha zadávací dokumentace podlimitního výběrového řízení - vazba na výstavbu za provozu školy
- d) proces podlimitních výběrových řízení

Strategický projekt - Výstavba požární zbrojnice ve Březně

- a) zajištění projektanta na zpracování prováděcí projektové dokumentace
- b) registrace dotace z MV ČR - dotace ve výši 6 mil. Kč
- c) spolupráce při administraci podlimitního výběrového řízení na zhotovitele

Strategický projekt - Vodovod Březno - Dolánky - Kladěruby

- a) jednání s projektanty stavby
- b) jednání s Krajskou správou a údržbou silnic - využití pozemků Středočeského kraje
- c) jednání se soukromými vlastníky a získání jejich souhlasu

Ostatní

- a) přezkumy hospodaření obce jsou již několik let bez nedostatků
- b) vodohospodářská ekonomika - cenotvorba - provozování kanalizace a ČOV, udržitelnost dotace
- c) rozpočtový proces Městyse Březno a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Březno

Pan MUDr. Marek Příbramský navrhl usnesení:

- schválit mimořádnou odměnu za rok 2024 uvolněné starostce paní Barboře Adamcové ve výši 2násobku měsíční odměny, která jí v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jí zastávaných funkcí za měsíc.

usnesení č. ZM 5/11/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje mimořádnou odměnu za rok 2024 členovi zastupitelstva - uvolněné starostce paní Barboře Adamcové, dle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 76 a dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve výši 2násobku měsíční odměny, která jí v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jí zastávaných funkcí za měsíc.

Výplatní období 11/2024.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

12 - Návrh mimořádné odměny členovi zastupitelstva za rok 2024 - neuvolněnému místostarostovi

Důvodová zpráva:

Paní starostka předala slovo předsedovi Finančního výboru panu MUDr. Markovi Příbramskému, který sdělil:

Návrh mimořádné odměny za rok 2024 členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi.

Dle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 76:

1) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce neuvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek maximální výše odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis.

2) Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce.

Předseda Finančního výboru přednesl odůvodnění nároku na mimořádnou odměnu:

Strategický projekt - Chodník směrem do Židněvse

- a) součinnost s TDS, projektantem a zhotovitelem stavby
- b) úspěšná realizace stavby

Strategický projekt - Sběrný dvůr

- a) spolupráce na zadávací dokumentaci pro podlimitní výběrové řízení
- b) součinnost s TDS, projektantem a zhotovitelem stavby
- c) změny technického řešení usazení retenční nádrže - spolupráce s projektantem

Strategický projekt - Rekonstrukce prodejny potravin ve Březně, čp. 182

- a) součinnost s TDS, projektantem a zhotovitelem stavby
- b) pravidelná kontrola stavby
- c) součinnost s nájemcem nebytového prostoru
- d) součinnost při zajištění úprav prostor provozovny kadeřnictví způsobené rekonstrukcí
- e) přemístění a rozdělení odběrných míst elektrické energie
- f) úspěšná kolaudace stavby a otevření prodejny veřejnosti

Strategický projekt - Přístavba a rekonstrukce části budovy čp. 115 - ZŠ Březno

- a) příprava požadavků na harmonogram stavby - povinná příloha zadávací dokumentace podlimitního výběrového řízení - vazba na výstavbu za provozu školy
- b) proces podlimitních výběrových řízení

Ostatní

a) příprava zakázky malého rozsahu a zajištění instalace digitální úřední desky

b) zajištění a komunikace a to:

- úprava veřejné zeleně, hřbitova, veřejné osvětlení a údržba
- zajištění servisu veškeré techniky městyse
- zajištění plynulého provozu kanalizace a ČOV Březno-Židněves

usnesení č. ZM 5/12/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje mimořádnou odměnu za rok 2024 členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi panu Zbyňkovi Valentovi, dle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 76 a dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve výši 2násobku maximální výše měsíční odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu jím zastávaných funkcí za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis. Výplatní období 11/2024. Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

13 - Schválení žádosti o dotaci z IROP - nákup dopravního automobilu pro JSDHO

Březno

Důvodová zpráva:

Pan místostarosta sdělil:

Úřad městyse Březno vytvořil v systému IS KP21+ Žádost o dotaci IROP - Hasiči prostřednictvím MAS Boleslavsko (podpora složek IZS) na nákup dopravního automobilu pro zásahovou jednotku Březno.

Předpokládané celkové způsobilé výdaje na nákup automobilu: 1 500 000 Kč

Žádost o dotaci ve výši: 1 425 000 Kč

MAS Boleslavsko zaslalo Městysi Březno Vyjádření MAS o souladu projektového záměru se schválenou strategií CLLD - Nákup dopravního automobilu pro JSDHO Březno - povinná příloha žádosti o dotaci.

Městys Březno požádal HZS o vydání souhlasného stanoviska - schválení technické specifikace dopravního automobilu - povinná příloha žádosti o dotaci.

Předpokládaný termín zahájení realizace projektu: 31.5.2025

Předpokládaný termín ukončení realizace projektu: 31.7.2025

Dalším z indikátorů žádosti je počet obyvatel, kteří mají prospěch z opatření na posílení ochrany obyvatelstva před hrozbami spojenými se změnou klimatu a novými hrozbami - v době podání žádosti bylo v Městysi Březno evidováno celkem 1 057 obyvatel.

Zastupitelstvo projedná a schválí Žádost o dotaci na "Nákup dopravního automobilu pro JSDHO Březno JPO III" a dofinancování z vlastních zdrojů z rozpočtu obce.

Pan místostarosta předal slovo veliteli zásahové jednotky Březno panu Václavu Horákovi, aby představil členům zastupitelstva technickou specifikaci dopravního automobilu.

Jak už zmiňoval p. místostarosta, zareagovali jsme na výzvu MAS Boleslavsko na možnost pořízení dopravního automobilu pro naši zásahovou jednotku.

Předmětem pořízení požární techniky a věcných prostředků požární ochrany je pořízení nové nerepasované techniky a vybavení v souladu s normativem uvedeným v příloze 9 - to znamená, že automobil musí být nový podle vyhlášky č. 39.

MAS Mladoboleslavsko vyhodnotila jako oprávněné naše požadavky a schválila nám možnost podání této žádosti, kdy alokace je 1,5 mil. Kč včetně DPH při spoluúčasti zřizovatele jednotky ve výši 5% z této částky (= 75.000 Kč).

Jednou z povinných příloh je Souhlasné stanovisko Generálního ředitelství HZS ČR, podávaná přes krajská ředitelství.

Přílohou č. 1 žádosti o vydání stanoviska k technickým podmínkám je úplné znění technických podmínek pořizované komodity.

GŘ HZS ČR vydalo vzorové technické podmínky na veškerou požární techniku, kterou budou ať sbory profesionální nebo dobrovolné pořizovat a podle těchto technických podmínek se musí jakákoliv požární technika0 naspecifikovat.

Tedy na základě vydaných vzorových technických podmínek jsme na tom zapracovali a v současné době je to ve stadiu, že technická specifikace našeho budoucího dopravního automobilu je odeslána na Krajské ředitelství HZS a čekáme na souhlasné stanovisko.

V krátkosti sdělím - podle vzorových podmínek se jedná se o dopravní automobil (DA) označení L1Z, kdy "L" znamená hmotnostní třídu - lehká (do 3500 kg), "1" je městský podvozek a "Z" je základní výbava, kterou tvoří zdravotnický batoh, páska ochranná, dvě světla, dva hasící přístroje, požární sekery apod.

Je to vozidlo typu "transit", s počtem míst k sezení 1+8, o velikosti L3H2 - bude nejvyšší a bude to ta střední délka.

Vybavení vozidla:

- prostor vepředu tvoří sedadlo řidiče a dvousedadlo pro hasiče a velitele
- prostor pro osádku - vozidlo je osazeno 6-ti sedadly - ve dvou řadách po třech sedadlech ve směru jízdy, přičemž tato sedadla jsou vyjímatelná - každé zvlášť, pomocí integrované podlahy, kde mohou být umístěny sady upínacích a kotvících prvků
- vozidlo bude mít v prostoru pro posádku na obou bocích posuvné dveře
- vozidlo je vybaveno technickými prostředky dle vzorových podmínek

GŘ HZS ČR vydalo vyhlášku č. 35, pak ve znění vyhlášky č. 53 o technických podmínkách požární techniky - tato vyhláška řeší podobu techniky - maximální stáří podvozku, povinnou výbavu, či jmenovité výkony ať už u čerpadel či pohonných jednotek vozidel (u motorů se to přepočítává ještě na váhu vozidel). Součástí této vyhlášky jsou i tzv. vzorové technické podmínky, které je nutné při pořizování požární techniky dodržovat. Vše prochází schvalovacím procesem a výstupem je souhlasné stanovisko, po jehož získání lze projekt "Pořízení požární techniky" realizovat.

Velitel zásahové jednotky představil vzorové fotografie automobilu členům zastupitelstva.

Díky alokovaným prostředkům je v této cenové relaci zmiňovaný pouze FORD Transit.

Ostatní dopravní automobily na podvozcích např. VW Crafter, MAN nebo IVECO jsou v základní verzi o 450-500 tisíc Kč dražší, není problém se touto cestou vydat za cenu vyššího doplatku zřizovatele, ale dojde asi k bodovému pokrácení dotace a hrozí, že bychom o dotaci přišli.

Proto jsem při tvorbě technických podmínek šel cestou nejmenšího odporu, za každý nový dopravní prostředek jsem rád.

Jednotka našeho typu JPO III je ze zákona povinna disponovat automobilovou stříkačkou a dopravním automobilem.

Současný dopravní automobil, který vlastní naše jednotka je AVIA 31, kde je vyšší váhový koeficient (do 5-ti tun). Nový dopravní automobil není úplně plnohodnotnou náhradou tohoto vozidla, ale bohužel na tyto typy dopravních automobilů jako je AVIA nikde není vypsán dotační program, automobily této kategorie se vyrábějí, cena takového vozu je okolo 4,3 mil. Kč.

Stáří vozu AVIA - r. v. 1981, ač je funkční, svou koncepcí je zastaralá, z toho důvodu je nutná obnova této techniky a díky dotačnímu titulu MAS Boleslavsko je velká šance nový dopravní automobil získat.

Využití si určitě najde - při řešení mimořádných událostí, dopravy dětí na závody, při střídání větších ohňů či jiné činnosti (např. prezentace městyse).

Dotazy v diskusi:

A vozidlo AVIA jednotce zůstane?

Ano.

Velitel p. Václav Horák představil vzorové technické podmínky, což jsou konkrétně podmínky, které byly odeslané na krajské ředitelství, viz příloha:

- co je psané "ČERNĚ" - nemůžeme měnit, tak to musí zůstat

- co je psané "ČERVENĚ/ZELENE" - zvolení verze

Žádné další dotazy nebyly vzneseny.

Přílohy:

Příloha č. 1: Vyjádření MAS Boleslavsko dopravní automobil.jpg

Příloha č. 2: Technické podmínky pro dop. automobil.pdf

usnesení č. ZM 5/13/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje žádost o dotaci na "Nákup dopravního automobilu pro JSDHO Březno JPO III" z programu MAS Boleslavsko - IROP - Hasiči a dofinancování z vlastních zdrojů z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

14 - Výstavba požární zbrojnice ve Březně - závěry podlimitního výběrového řízení a žádost o RoPD

Důvodová zpráva:

Paní starostka k bodu sdělila:

Veřejná zakázka na "Výstavbu požární zbrojnice ve Březně" byla ukončena uplynutím 15-ti denní lhůty pro podání námítky k odeslanému dokumentu "Oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky". Doba uplynula 30.10.2024.

Dne 31.10.2024 byla uzavřena Smlouva o dílo se zhotovitelem EMH stavební CZ s.r.o.

Se sídlem: č.p. 42, 295 01 Boseň

IČO: 01972197

DIČ: CZ01972197

Dále byl také uzavřen Dodatek č. 1 k SoD dne 31.10.2024 - ustanovení dle formátu Projektové dokumentace skutečného provedení pro DTM (Digitálně technické mapy).

Paní starostka vyzvala zhotovitele dne 1.11.2024 prostřednictvím datové schránky k převzetí a předání staveniště v termínu:

- středa 6.11.2024 v 11.00 hod.

Zastupitelstvo městyse projedná Žádost o vydání RoPD - Rozhodnutí o přidělení dotaci (6 mil. Kč - MV ČR) ohledně financování akce z rozpočtu obce.

Součástí žádosti jsou uzavřené smluvní vztahy a usnesení Zastupitelstva městyse Března.

Rekapitulace:

Celková cena projektu 16 084 131 Kč včetně DPH

Poskytnutá dotace MV ČR 6 000 000 Kč

Financování Městys Březno 10 084 131 Kč

Kofinancování podílu Městys Březno z Fondu Středočeského kraje ve výši 3 000 000 Kč.

Zastupitelstvo projedná a schválí návrh znění usnesení:

Zastupitelstvo městyse Březno se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Přílohy:

Příloha č. 1: SoD_Březno - požární zbrojnice_podepsaná31102024.pdf

Příloha č. 2: Dodatek č. 1 SoD_Březno - požární zbrojnice podepsaný 31102024.pdf

usnesení č. ZM 5/14/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů na projekt "Výstavba požární zbrojnice ve Březně".

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

15 - VYSSPA Sports Technology s.r.o. - projednání a schválení návrhu žaloby

Důvodová zpráva:

Paní starostka shrnula průběh jednání se společností VYSSPA Sports Technology:

Zastupitelstvo městyse na svém jednání dne 7.8.2024 schválilo znění Předžalobní výzvy ve věci "Vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli díla Víceúčelové hřiště ve Březně", usnesení č. ZM 3/10/1/2024, viz příloha.

V Předžalobní výzvě Městys Březno trval na oprávněnosti svého požadavku na úhradu smluvní pokuty za dobu prodlení s předáním díla v délce 12-ti dnů (4.5.-15.5.2024).

Celková výše smluvní pokuty činí 166 257 Kč.

Paní starostku kontaktoval krizový manažer společnosti VYSSPA a na osobním jednání podal návrh na narovnání vztahu - tzv. princip narovnání - bude poskytnuto jiné plnění, např. osázení plochy hřiště a pokládka bezúdržbové dlažby v okolí hřiště.

Městys Březno navrhoval společnosti VYSSPA terénní úpravu a osázení plochy (350m²):

- zahradní obrubníky

- chemické odplevelení, položení krycí fólie - upevnění a osázení půdokryvnou kosodřevinou

Cenová nabídka byla v celkové výši 302 409,25 Kč.

Městys Březno navrhoval rozdělit zakázku na dvě objednávky:

1. ve výši 166 257 Kč včetně DPH - objedná VYSSPA

2. ve výši 136 152,25 Kč včetně DPH - objedná městys

Společnost VYSSPA navrhla 120 000 včetně DPH a zbývající část uhradí městys.

Členové rady se shodli na požadavku uhrazení prací v plné výši vyměřené pokuty, tzn. 166 257 Kč.

Společnost VYSSPA reagovala na požadavek městyse a odmítla smírné dořešení (i ve výši 120 000 Kč včetně DPH).

Předžalobní výzvu, která byla schválena, se prozatím nepodařilo dovést do konce.

Paní starostka navrhla na jednání Rady městyse dne 9.10.2024, že bychom měli přistoupit ještě k jednomu - poslednímu smíru, než podáme žalobu.

Rada městyse Březno rozhodla o posledním smírném návrhu plnění ve výši 150 000 Kč bez DPH (odesláno 15.10.2024), viz příloha.

Reakce společnosti VYSSPA na tento smírný návrh (dopis ze dne 15.10.2024):
- bezúplatné poskytnutí sportovních potřeb v hodnotě 10 000 Kč, jiné plnění společnost VYSSPA poskytovat nebude, viz příloha.

Na základě této skutečnosti požádala paní starostka právního zástupce městyse Mgr. Přemysla Hašlara o podání žaloby na smluvní penále ve výši 166 257 Kč.

Zastupitelstvo městyse projedná schválení podání žaloby na společnost VYSSPA Sports Technology s.r.o.

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Městys Březno - pokus o smír 15.10.2024.pdf

Příloha č. 2: VYSSPA - reakce na smír z 15.10.2024.pdf

Příloha č. 3: Žaloba smluvní pokuta.pdf

usnesení č. ZM 5/15/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje podání žaloby na společnost VYSSPA Sports Technology, IČO: 27967638, Skladová 2438/6, Východní předměstí, 326 00 Plzeň, smluvní penále ve výši 166 257 Kč.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

16 - Návrh Rozpočtového opatření č. 11/2024

Důvodová zpráva:

Paní starostka předložila ke schválení návrh Rozpočtového opatření č. 11/2024.

Příjmy budou zvýšené o 1 631 143 Kč

Výdaje budou zvýšené o 1 174 908 Kč

Financování sníženo o 456 235 Kč - snížení schodku rozpočtu 2024.

Rozpočet po Rozpočtovém opatření zůstává schodkový.

Návrh Rozpočtového opatření č. 11/2024 měli zastupitelé k dispozici na stolech při jednání. Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Přílohy:

Příloha č. 1: Návrh RO č. 11-2024.pdf

usnesení č. ZM 5/16/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Rozpočtové opatření č. 11/2024 v odvětvovém členění rozpočtové skladby:

Příjmy se zvyšují o 1 631 143 Kč. Kč.

Výdaje se zvyšují o 1 174 908 Kč.

Financování se snižuje o 456 235 Kč.

Rozpočet na rok 2024 je i nadále schodkový.

Schodek byl snížen rozpočtovým opatřením č. 11/2024 o 456 235 Kč.

Dle zákona č. 250/2000 Sb. bude zveřejněno na úřední desce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

17 - Finanční úřad Poděbrady - Sdělení dosavadního výsledku kontrolního zjištění - Rozšíření a intenzifikace ČOV Březno-Židněves

Důvodová zpráva:

Paní starostka k bodu sdělila:

Finanční úřad Poděbrady nám sdělil 29.10.2024 dosavadní výsledky kontrolního zjištění - závěry Auditního orgánu MF ČR.

FÚ Poděbrady obdržel Podnět dne 19.10.2021.

Auditní zjištění byly v rámci projektu Rozšíření a intenzifikace ČOV Březno-Židněves

Zjištění č. 1 - Analýzou dokumentace k veřejné zakázce na stavební práce "ČOV BŘEZNO", která byla vyhlášena dne 8.10.2018 v režimu zjednodušeného podlimitního řízení bylo auditorským týmem zjištěno, že hodnotící komise vyhodnotila jako nejvhodnější nabídku uchazeče EKOSYSTÉM spol. s r.o., přičemž tato nabídka měla být komisí vyřazena z posouzení a hodnocení nabídek a vítězný uchazeč vyloučen, z důvodu nesplnění technických kvalifikačních předpokladů, stanovených v kapitole 3.3 písm. b) Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 8.10.2018. AO uvádí, že uvedenou skutečností došlo k porušení podmínky RoPD (Rozhodnutí o poskytnutí dotace) stanovené v části II., článku 6 Veřejné zakázky. Finanční oprava byla stanovena dle části IV., článku 2 bodu 2.1, respektive dle Přílohy č. 2 - části A ve výši 25% z výdajů předmětné zakázky ve výši 3 697 730,57 Kč z prostředků poskytnutých z Fondu soudržnosti (FS).

Posouzení FÚ Poděbrady: Správce daně provedl své šetření a vyhodnotil, že nelze konstatovat k porušení ustanovení části II. bodu 6 - Veřejné zakázky Přílohy č.1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Podmínky poskytnutí dotace ze dne 6. 9. 2018.

Zjištění č. 2 - Provedeným auditem bylo zjištěno, že si daňový subjekt nárokoval v žádosti o platbu do způsobilých výdajů tu část výdajů, které nesplňovaly podmínky obecné způsobilosti tím, že nebyla prokázána realizace dotčeného uskutečnění plnění. AO uvádí, že uvedenou skutečností došlo k porušení podmínky RoPD stanovené v části II, článku 3, bodu 3.1 Finanční oprava byla stanovena dle části IV., článku 2, bodu 2.1 ve výši 646 397,09 Kč z prostředků poskytnutých z FS.

Posouzení FÚ Poděbrady: Správce daně konstatuje, že daňový subjekt ani zhotovitel nedoložili nakládání s odpadem (uložení zeminy) v plném rozsahu. V rámci auditovaného období od 21.11.2019-20.11.2020 byly zjištěny nezpůsobilé výdaje za neprokázané výdaje za uložení odpadů na skládku vč. souvisejících nákladů v částce 570 369,70 Kč bez DPH. Nezpůsobilé výdaje správce daně понížil při využití Nařízení EU č. 61, č. 1303/2013 o příjmy projektu ve vztahu k výdajům na ŽoP na nezpůsobilé výdaje ve výši 427 777,27 Kč.

Při zohlednění 15% vlastního podílu příjemce na financování projektu byla příjemci, ve vztahu k auditované ŽoP, neoprávněně proplacena částka ve výši 363 610,68 Kč.

Zjištění č. 3 - AO bylo zjištěno že si daňový subjekt nárokoval v ŽoP do způsobilých výdajů tu část výdajů za výkon činnosti technického dozoru stavby, které nesplňují podmínky způsobilosti. Daňovým subjektem byly uplatněny a proplaceny výdaje za výkon technického dozoru stavebníka, jenž byl realizován osobou bez příslušné odborné kvalifikace. AO uvádí, že uvedenou skutečností došlo k porušení podmínek RoPD, a to konkrétně části II, článku 3, bodu 3.1. Finanční oprava byla stanovena ve výši 198 900 Kč z prostředků poskytnutých z FS.

Posouzení FÚ Poděbrady: Správce daně provedl své šetření a na základě zjištěných skutečností konstatoval, že došlo k prokázání výkonu činnosti jako spolupracuj

osoby při realizaci ČOV Březno po dobu stavby, která byla zahájena dne 5.2.2019 předáním staveniště a ukončena dne 29.5.2020 Protokolem o předání a převzetí díla. Z toho vyplývá, že se nejedná o nezpůsobilý výdaj, jak konstatoval AO, jelikož bylo prokázáno, že výkon TDS byl zajištěn fyzickou osobou oprávněnou této činnosti dle legislativy ČR, Ing. Kindlovou. Výdaje za výkon TDS lze považovat za způsobilé výdaje projektu.

Výsledek kontroly FÚ Poděbrady:

Z dokladů předložených ke kontrole u zjištění č. 2, bylo zjištěno porušení rozpočtové kázně. U zjištění č. 1 a č. 3 nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně, daňový subjekt prokázal splnění podmínek.

Rada městyse Březno schválila usnesením č. RM 25/12/1/2024 dne 6.11.2024 zaslání souhlasného vyjádření k dosavadnímu výsledku kontrolního zjištění správce daně (FÚ Poděbrady).

Lhůta pro vyjádření byla stanovena v délce 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (29.10.2024). Souhlasné vyjádření Městyse Březno bylo zasláno prostřednictvím datové schránky v pátek 8.11.2024.

Městys Březno poté obdrží Platový výměr na úhradu **částky ve výši 363 610,68 Kč.**

Uhrazením této částky bude kontrola předmětné dotace ve výši 16 174 906,82 Kč zcela ukončena.

Paní starostka se obrátila na právního zástupce městyse Mgr. Hašlara, zda bude možné tuto "škodu" vymáhat po zhotoviteli - firma EKOSYSTÉM, spol. s r.o.

Názor právního zástupce obce:

Finanční úřad ve svém sdělení odkazuje na Smlouvu o dílo uzavřenou se zhotovitelem následovně:

„Podpisem SoD ze dne 17. 1. 2019 na stavební práce, zhotovitel akceptoval, že realizace stavby je finančně podporována z fondu EU, tj. že v rámci realizace budou dodržovány mj. požadavky stanovené poskytovatelem dotace. Podle **čl. VIII., odst.3 SoD** měl zhotovitel rovněž povinnost zajistit provádění předmětné části díla v souladu se všemi podmínkami této SoD, a to i v případě využití poddodavatelů. Dále podle **čl. X odst. 2 SoD**, byl zhotovitel povinen k předání díla doložit kompletní relevantní dokumentaci, mj. i doklady o likvidaci odpadů a podle **čl. XVII. odst.11 SoD** měl uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním smlouvy. Zhotovitel díla měl tedy dodržovat tato ustanovení SoD, předat kompletní dokumentaci příjemci dotace a příjemce dotace měl při předání díla na kompletní dokumentaci trvat. V situaci, kdy ani zhotovitel ani příjemce nedisponují doklady prokazující způsobilost výdajů, nelze tyto výdaje uznat za způsobilé.“

Můžeme tedy uvažovat o tom, že zhotovitel je odpovědný za způsobenou škodu (která bude vyčíslena vydaným platebním výměrem) z důvodu porušení smluvní povinnosti, neboť znal podmínky smlouvy o dílo i podmínky čerpání dotace, které neplnil, když s předloženými fakturami nedoložil podklady, které by těm fakturovaným částkám bezpečně odpovídaly. Záleží na tom, na základě čeho byly ty výkazy výměr pro fakturaci odsouhlaseny a jestli bylo možné zjistit pochybení, které odhalila kontrola.

Městys Březno bude po obdržení Platového výměru a jeho uhrazení prostřednictvím právního zástupce [REDAKCE] požadovat způsobenou škodu po zhotoviteli stavby - firma EKOSYSTEM spol. s r.o.

Paní starostka navrhla usnesení: pověření právního zástupce městyse [REDAKCE]
[REDAKCE] ve věci vymáhání škody - platový výměr za odpady (zemina) = zhotovitel
EKOSYSTÉM, spol. s r.o.

Přílohy:

Příloha č. 1: FÚ Poděbrady - Sdělení 29.10.2024.pdf

Příloha č. 2: FÚ Poděbrady - Rozhodnutí o stanovení lhůty.pdf

Příloha č. 3: Souhlasné vyjádření Městyse Březno - FÚ Poděbrady.pdf

usnesení č. ZM 5/17/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno pověřuje právního zástupce městyse [REDAKCE]
ve věci vymáhání škody po společnosti EKOSYSTEM spol. s r.o., IČO: 44851804, Tylovická
490/32, Zličín, 155 21 Praha 5, **ve výši 363 611 Kč** - platební výměr Finančního úřadu pro
Středočeský kraj, Oddělení kontroly zvláštních činností IV, Poděbrady za porušení
rozpočtové kázně na akci "Rozšíření a intenzifikace čistírny odpadních vod Březno -
Židněves", identifikační číslo EIS CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0007250.
Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

**18 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z
nemovité věci na rok 2025**

Důvodová zpráva:

Paní starostka předložila ke schválení Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za
odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v roce 2025.

Rada městyse Březno navrhuje:

- zvýšení výše místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v roce
2025 - 0,64 Kč/litr (minimální základ dílčího poplatku je 60l).

Návrh znění OZV měli zastupitelé k dispozici na stolech při jednání.

Paní starostka uvedla:

Je otázka jestli chceme občanům překlopit náklady svozové firmy COMPAG, anebo jestli
chceme místní poplatek stanovit tak, aby nám alespoň minimálně optimalizoval tříděný
odpad.

Místní poplatek od 1.1.2025 bude zvýšen o 0,04 Kč na 0,64/litr, sleva 50 % bude
poskytována i nadále osobám, které dovrší v r. 2025 alespoň věku 62 let a jsou příjemci
starobního důchodu, žijící v nemovitosti sám nebo s osobou, která je také příjemcem
starobního důchodu.

Ceny svozu komunálního odpadu COMPAG období 2023-2025				
NÁKLADY	DPH 15%	DPH 21%	DPH 21%	
120 l nádoba	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025	navýšení pro rok 2025
14-ti denní	1 751,50 Kč	1 915,70 Kč	1 959,16 Kč	57,46 Kč
kombinovaný	2 845,50 Kč	3 126,90 Kč	3 219,72 Kč	92,82 Kč
týdenní	3 523,00 Kč	3 871,40 Kč	3 986,32 Kč	114,92 Kč
Místní poplatek	Rok 2023	Rok 2024	Rok 2025	navýšení pro rok 2025
14-ti denní	1 872 Kč	1 872 Kč	1 996 Kč	124 Kč
kombinovaný	3 024 Kč	3 024 Kč	3 225 Kč	201 Kč
týdenní	3 744 Kč	3 744 Kč	3 993 Kč	249 Kč
sazba OZV	0,60 Kč	0,60 Kč	0,64 Kč	ročně

Nebyly podány žádné jiné návrhy ani vzneseny dotazy.

Přílohy:

Příloha č. 1: OZV 2025 - místní poplatek (2).pdf

usnesení č. ZM 5/18/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno vydává Obecně závaznou vyhlášku městyse Březno o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci platnou od 1. ledna 2025.

Sazba poplatku činí 0,64 Kč/litr.

Tímto rozhodnutím pozbývá platnosti Obecně závazná vyhláška městyse Březno o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu odsouhlasená Zastupitelstvem městyse Březno dne 15.11.2023 usnesením č. ZM 7/6/1/2023.

Zastupitelstvo odsouhlasilo všemi přítomnými hlasy.

19 - Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství od 1.1.2025

Důvodová zpráva:

Paní starostka předložila ke schválení návrh Obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2025.

OZV bude obsahovat novou zákonnou povinnost - třídění textilu (odpad - odvoz a likvidace již nepoužitelného textilu) a přidání odběrného místa pro bioodpad - část pozemku par. č. 876/7 v k.ú. Březno: odkládání bioodpadu, tzn. větve stromů a keřů (bez nádoby).

Dále bude OZV obsahovat i předcházení vzniku odpadu "textil" - charitní sběr použitelného textilu, zůstává zachován.

Rada městyse schválila na svém jednání dne 20.11.2024, usnesení č. RM 26/20/1/2024 smlouvu na novou zákonnou povinnost - textil=odpad od svozové firmy COMPAG Mladá Boleslav s.r.o. za podmínek:

- svoz bude na zavolání
- nádoba 1100 l/800 Kč/jeden vývoz včetně likvidace
- vzhled kontejneru - černý kontejner s bílým víkem

Nádoba bude umístěna na sběrném místě u čp.32, k.ú. Březno u Mladé Boleslavi.

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Přílohy:

Příloha č. 1: OZV 2025 - odpad. hospodářství + textil.pdf

usnesení č. ZM 5/19/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno vydává Obecně závaznou vyhlášku městyse Březno o stanovení obecního systému odpadového hospodářství platnou od 1. ledna 2025.

Tímto rozhodnutím pozbývá platnosti Obecně závazná vyhláška městyse Březno o stanovení obecního systému odpadového hospodářství odsouhlasená Zastupitelstvem městyse Březno dne 13.10.2021 usnesením č. ZM 5/10/1/2021.

Zastupitelstvo odsouhlasilo všemi přítomnými hlasy.

20 - Všeobecná diskuse

Důvodová zpráva:

Paní starostka informovala členy zastupitelstva o termínu příštího jednání, které se uskuteční 18.12.2024 od 19 hodin.

A poté zahájila všeobecnou diskusi.

Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Paní starostka poděkovala přítomným zastupitelům a veřejnosti za účast a jednání ukončila.

Ověřovatelé

Ing. Michal Sulej

Soňa Duřtová

Barbora Adamcová

starostka

Zapisovatel

Iveta Frýblová

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

4/1 - ZOH k 31.10.2024.pdf

5/1 - Zpráva z činnosti Finančního výboru - 13.11.2024.pdf

6/1 - Smlouva SBS třístranná, vlastník soukromá osoba, firma, náklady na investora.doc

6/2 - Vodovod D-K - SITUACE 1.11.2024-DOLÁNKY.pdf

6/3 - Vodovod Dolánky-Kladěruby - SITUACE 1.11.2024-BŘEZNO.pdf

7/1 - Návrh Střednědobého výhledu Městysu Březno 2025-2029.pdf

8/1 - Smlouva o zřízení služebnosti odvodu odpad. vod.pdf

8/2 - Grafické vedení stoky.pdf

9/1 - Protokol o předání a převzetí díla - VO Dolánky.pdf

9/2 - VO_Dolanky_situace_2022.pdf

9/3 - VEREJNE_OSVETLENI_DOLANKY_uzemni_souhlas (1).pdf

9/4 - Návrh Darovací smlouvy - VO Dolánky.pdf

9/5 - Z1 Dolánky - VO - skutečné provedení.pdf

10/1 - ŘSD s.p. - Nájemní smlouva.pdf

10/2 - Záměr nájmu - zveřejněný.pdf

13/1 - Vyjádření MAS Boleslavsko dopravní automobil.jpg

14/1 - SoD_Březno - požární zbrojnice podepsaná 31.10.2024.pdf

14/2 - Dodatek č. 1 SoD_Březno - požární zbrojnice podepsaný 31.10.2024.pdf

15/1 - Městys Březno - pokus o smír 15.10.2024.pdf

15/2 - VYSSPA - reakce na smír z 15.10.2024.pdf

15/3 - Žaloba smluvní pokuta.pdf

16/1 - Návrh RO č. 11-2024.pdf

17/1 - FÚ Poděbrady - Sdělení 29.10.2024.pdf

17/2 - FÚ Poděbrady - Rozhodnutí o stanovení lhůty.pdf

17/3 - Souhlasné vyjádření Městysu Březno - FÚ Poděbrady.pdf

18/1 - OZV 2025 - místní poplatek (2).pdf

19/1 - OZV 2025 - odpad. hospodářství + textil.pdf

Jednání bylo ukončeno v 20:30 hodin

Zápis byl vyhotoven 27. listopadu 2024

Usnesení z jednání zastupitelstva č. 5/2024 městyse Březno, které se uskutečnilo dne 20. 11. 2024

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

usnesení č. ZM 5/1/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Program 5. jednání Zastupitelstva zveřejněný na Pozvánce na úřední desce Městyse Březno (dle zákona č. 128/2000 Sb.).

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/2/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu 5. jednání Zastupitelstva pana Ing. Michala Suleje.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/2/2/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu 5. jednání Zastupitelstva paní Soňu Duřtovou.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/6/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje trasu vedení vodovodu Březno-Dolánky-Kladěruby dle návrhu z 1.11.2024 v pozemcích soukromých vlastníků a v pozemcích Středočeského kraje - v extravilánu i v intravilánu obce.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/6/2/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE]

[REDAKCE], který je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 301/1, k.ú. Březno u Ml. Boleslavi, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **381,7 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **10 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/3/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE]

[REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 240/27, k.ú. Březno u Ml. Boleslavi, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **35,9 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **2 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/4/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/10, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka 88,7 m včetně ochranného pásma, jednorázová úplata ve výši: 2 000 Kč včetně platné DPH

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/5/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/12, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **120 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **5 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/6/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/9, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **46 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **5 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/6/7/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva služebnosti uzavřená mezi **Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**, (budoucí oprávněný) IČO: 46356983, Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, **Městysem Březno**, (investor) IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno a budoucím povinným:

- [REDAKCE], která je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 532/13, k.ú. Dolánky, pro celou trasu vodovodního řadu – délka **31,1 m** včetně ochranného pásma, jednorázová úplata za zřízení služebnosti ve výši: **2 000 Kč včetně platné DPH**

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/7/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Střednědobý výhled Městyse Březno 2025 - 2029 s úpravou:

- **výše výdajů v roce 2025 bude 69 152 722 Kč.**

Střednědobý výhled Městyse Březno 2025-2029 se mění v roce 2025:

- paragraf 3412, položka 5169 - **zvýšení výdajů o 305 000 Kč** - výsadba břehů kolem nového víceúčelového hřiště
- paragraf 3419, položka 5222 - **snížení výdajů o 12 500 Kč** - dotace spolku VOKOLOPOLE z.s.
- paragraf 3745, položka 5229 - **snížení výdajů o 5 778 Kč** - nepeněžitá pomoc spolku Budoucnost Března z.s.

Daňové příjmy zůstávají ve stejné výši.

Zastupitelstvo městyse Březno schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/8/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti odvodu odpadních vod - zřízení věcného břemene na pozemcích ve výlučném vlastnictví Městyse Březno par. č. 528/1 a par. č. 528/2 v k.ú. Dolánky na stoku pro domácí čističky odpadních vod ve prospěch pozemků v k.ú. Dolánky:

- par. č. 532/15, 532/16 a 532/17, vlastník: [REDACTED]

- par. č. 532/18, vlastník: [REDACTED]

- par. č. 532/11, spoluvlastník id. 1/2 pozemku: [REDACTED]

spoluvlastník id. 1/2 pozemku: [REDACTED]

- par. č. 532/19, vlastník: [REDACTED]

Služebnost je zřízena bezúplatně, veškeré náklady ponесou vlastníci oprávněných pozemků. Služebnost je zřízena na dobu neurčitou, ale zanikne, pokud bude zřízena veřejná kanalizační síť, k níž se budou vlastníci oprávněných pozemků moci připojit. Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/9/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Darovací smlouvu na technickou infrastrukturu - výstavba nového kabelového vedení a zařízení veřejného osvětlení s názvem "Dolánky - rozšíření veřejného osvětlení" na pozemcích par. č. 638/9 a par. č. 528/2 v k.ú. Dolánky uzavřenou mezi stranami:

- Dárce: Dolánky s.r.o., IČO: 10707026, Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8
- Obdarovaný: Městys Březno, IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/10/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Nájemní smlouvu, č. smlouvy ŘSD s.p.: RSD-318264/2024-1 na dočasný zábor pozemků ve vlastnictví Městyse Březno par. č. 478/30 a par. č. 1076, k.ú. Březno u Mladé Boleslavi pro účely využití jako pomocné plochy pro výstavbu veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury "I/16 Mladá Boleslav - Martinovice" následovně:

- **par. č. 478/30** o celkové výměře 1996 m² (spoluvlastnický podíl o velikosti **1/35**)

plocha dočasného záboru: **15 m²**

nájemné: **10 Kč/rok**

- **par. č. 1076** o celkové výměře 216 m²

plocha dočasného záboru: **7 m²**

nájemné: **168 Kč/rok**

Smluvní strany:

Pronajímatel

Městys Březno, IČO: 00237574, Březno 13, 294 06 Březno

Nájemce

Ředitelství silnic a dálnic s.p.

IČO: 65993390. Brankovická 337, 280 02 Kolín

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/11/1/2024 Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje mimořádnou odměnu za rok 2024 členovi zastupitelstva - uvolněné starostce paní Barboře Adamcové, dle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 76 a dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve výši 2násobku měsíční odměny, která jí v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jí zastávaných funkcí za měsíc. Výplatní období 11/2024.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/12/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje mimořádnou odměnu za rok 2024 členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi panu Zbyňkovi Valentovi, dle zákona o obcích 128/2000 Sb., § 76 a dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. ve výši 2násobku maximální výše měsíční odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu jím zastávaných funkcí za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis. Výplatní období 11/2024.

Zastupitelstvo schválilo 13 hlasy, zdržel se 1.

usnesení č. ZM 5/13/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje žádost o dotaci na "Nákup dopravního automobilu pro JSDHO Březno JPO III" z programu MAS Bolešlavsko - IROP - Hasiči a dofinancování z vlastních zdrojů z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/15/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje podání žaloby na společnost VYSSPA Sports Technology, IČO: 27967638, Skladová 2438/6, Východní předměstí, 326 00 Plzeň, smluvní penále ve výši 166 257 Kč.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/16/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje Rozpočtové opatření č. 11/2024 v odvětvovém členění rozpočtové skladby:

Příjmy se zvyšují o 1 631 143 Kč. Kč.

Výdaje se zvyšují o 1 174 908 Kč.

Financování se snižuje o 456 235 Kč.

Rozpočet na rok 2024 je i nadále schodkový.

Schodek byl snížen rozpočtovým opatřením č. 11/2024 o 456 235 Kč.

Dle zákona č. 250/2000 Sb. bude zveřejněno na úřední desce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

Zastupitelstvo městyse rozhoduje:

usnesení č. ZM 5/14/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů na projekt "Výstavba požární zbrojnice ve Březně".

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

Zastupitelstvo městyse pověřuje:

usnesení č. ZM 5/17/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno pověřuje právního zástupce městyse Mgr. Přemysla Hašlara ve věci vymáhání škody po společnosti EKOSYSTEM spol. s r.o., IČO: 44851804, Tylovická 490/32, Zličín, 155 21 Praha 5, **ve výši 363 611 Kč** - platební výměr Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Oddělení kontroly zvláštních činností IV, Poděbrady za porušení rozpočtové kázně na akci "Rozšíření a intenzifikace čistírny odpadních vod Březno - Židněves", identifikační číslo EIS CZ.05.1.30/0.0/0.0/17_071/0007250.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

Zastupitelstvo městyse vydává:

usnesení č. ZM 5/18/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno vydává Obecně závaznou vyhlášku městyse Březno o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci platnou od 1. ledna 2025.

Sazba poplatku činí 0,64 Kč/litr.

Tímto rozhodnutím pozbývá platnosti Obecně závazná vyhláška městyse Březno o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu odsouhlasená Zastupitelstvem městyse Březno dne 15.11.2023 usnesením č. ZM 7/6/1/2023.

Zastupitelstvo odsouhlasilo všemi přítomnými hlasy.

usnesení č. ZM 5/19/1/2024

Zastupitelstvo městyse Březno vydává Obecně závaznou vyhlášku městyse Březno o stanovení obecního systému odpadového hospodářství platnou od 1. ledna 2025.

Tímto rozhodnutím pozbývá platnosti Obecně závazná vyhláška městyse Březno o stanovení obecního systému odpadového hospodářství odsouhlasená Zastupitelstvem městyse Březno dne 13.10.2021 usnesením č. ZM 5/10/1/2021.

Zastupitelstvo odsouhlasilo všemi přítomnými hlasy.