

Zápis č. 5/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Březno, konaného dne 20. 11. 2019 od 18:30 hodin v Zasedací místnosti - Sokolovna
(§ 95 zákon o obcích)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Barbora Adamcová, Josef Bejr, Mgr. Dana Bělohávková, Václav Bureš, Ing. Pavel Horák, Václav Horák, Zdeněk Jonáš, Ing. Ondřej Kočí, Dipl.um. Zdeňka Nečesaná, Radek Plavnický, RNDr. Kristýna Prosecká, MUDr. Marek Příbramský, Ing. Pavel Stránský, Ing. Michal Sulej, Zbyněk Valenta
Jméno zapisovatele: Dana Titlbachová

Ověřovatel zápisu: Ing. Pavel Horák, Ing. Ondřej Kočí

Program jednání:

- 1 - Schválení ověřovatelů zápisu
- 2 - Zpráva o činnosti
- 3 - Zpráva o hospodaření k 31.10.2019
- 4 - Zpráva z činnosti Finančního výboru
- 5 - Zpráva z činnosti Kontrolního výboru
- 6 - Projednání Návrhu Střednědobého výhledu 2020-2025
- 7 - Projednání uskutečnění Záměru zpracování projektu vzduchotechniky na II.stupni ZŠ Březno - příprava na žádost o dotaci s odloženou realizací
- 8 - Schválení směny pozemku par.č.1182 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
- 9 - Projednání žádosti o odkup části obecního pozemku par.č. 72/1 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi
- 10 - Schválení bezúplatného převodu pozemku z majetku ve vlastnictví Městyse Březno do majetku Středočeského kraje pozemky v obci Březno a katastrálním území Březno u MB dle geom. plánu č. 728-15/2019“ par.č. 1179 -71 m2, 74 - 116 m2, 1043/2 - 8 m2, 61/1 - 15 m2, 97 - 470 m2, 1067/2 - 8 m2 v k.ú. Březno u MB - vazba na rekonstrukci II/280.
- 11 - Schválení koupi pozemků par.č. 475/4 a par.č 476/65 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi ve vlastnictví Obce Kolomuty
- 12 - Projednání zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě na pozemek par.č.333/135 v k.ú. Březno u MB
- 13 - Revokace Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN č. Z_S14_12_8120068874 (ZM 3/09/2019)
- 14 - Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí - přeložka NN v souvislosti s realizací Chodníku na NT č.Z_S14_12_8120072498
- 15 - Schválení Dodatku č.1 SOD na Revitalizaci náměstí
- 16 - Projednání mimořádné odměny členovi zastupitelstva - uvolněné starostce
- 17 - Projednání mimořádné odměny členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi
- 18 - Rozpočtové opatření č.18/2019
- 19 - Diskuze

1 - Schválení ověřovatelů zápisu

Důvodová zpráva:

Schválení ověřovatelů zápisu č.5/2019

Návrh p. starostky ověřovatelé: Ing. Pavel Horák a Ing. Ondřej Kočí.

usnesením č. 1/1 Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Horák a Ing. Ondřej Kočí.

Zastupitelé schválili 13 přítomnými hlasy. Zdrželi hlasování 2 členové.

2 - Zpráva o činnosti

Důvodová zpráva:

Zprávu o činnosti přednesla p. starostka viz příloha.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zprava_o_cinnosti.pptx

3 - Zpráva o hospodaření k 31.10.2019

Důvodová zpráva:

Zprávu o hospodaření k 31.10.2019 přednesla p. Titlbachová viz příloha.

Zastupitelstvo zprávu o hospodaření bere na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: zprava_o_hospodareni_k_31.10.2019.pdf

4 - Zpráva z činnosti Finančního výboru

Důvodová zpráva:

Zprávu přednesl předseda Finančního výboru MUDr. Marek Příbramský viz příloha.

Zastupitelstvo zprávu FV bere na vědomí.

Přílohy:

Příloha č. 1: zapis_z_FV_31.10.2019.pdf

Příloha č. 2: info_k_SV.pdf

5 - Zpráva z činnosti Kontrolního výboru

Důvodová zpráva:

Zprávu ze zápisu č.2/2019 ze zasedání ze dne 25.9.2019 přednesla předsedkyně Kontrolního výboru RNDr. Kristýna Prosecká viz příloha.

Návrh KV:

1) KV schválil kontrolu u VŘ na malotraktor. Žádají zástupce úřadu městyse o poskytnutí veškeré dokumentace včetně metodiky.

2) KV schválil kontrolu dokumentace k pravidelným kontrolám odpadních jímek - žádají tímto zástupce městyse Březno o poskytnutí dokumentace - o předložení dokumentů a dalších informací

ohledně dodržování smluvních povinností všech smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod a užívání čerpací jímky kanalizace.

Souhlas s celým zněním zápisu byl 3:2 hlasy

Diskuse:

p. místostarosta - Upozorňuje členy KV, aby si přečetli Zákon o obcích, KV nemá právo kontrolovat VŘ a další dokumentace úřadu městyse Březno viz bod 1 a 2, není v souladu se zákonem. Žádá, aby nenutili paní starostku dělat nezákonné věci a podklady jim nebyly poskytnuty.

p. Prosecká - Reaguje, že si přečetli výklady k tomuto zákonu a myslí si, že na to právo mají.

p. starostka - Předkládá vyjádření zpracované právním zástupcem městyse Mgr. Hašlarem, který se vyjádřil, že toto zákon neumožňuje. KV nesmí si sám rozhodnout o svých kontrolách, musí být někým pověřen viz příloha. Paní starostka dále upozorňuje na riziko správního deliktu, který by nám audit vyčetl - nepostupuje se v rámci zákona, nemůže vydat, nemá legislativní rámec. Zpráva KV bude přijata s výhradami.

p. Prosecká - Opakuje, že si myslí, že na to právo mají.

p. Příbramský - Doporučuje přečíst si Zákon o obcích. Zastupitelé mají právo vyžádat si podklady, ale právo nemají nečlenové zastupitelstva, nebo kontrolní výbor jako orgán ZM.

p. Stránský - Máte pocit, že je to útok na vedení obce nebo úřad? Když KV pověříme, budou mít na to nárok.

p. starostka - KV dává povinnosti úřadu, nemá právo na direktivu.

p. Prosecká - Neberu to osobně, nedělám útoky na úřad.

p. starostka - Děláte to direktivně, je to špatná komunikace.

p. Nečesaná - Žádá p. Proseckou, aby zápisy KV předkládala členům včas a ne až po měsíci.

p. Prosecká - Omlouvá se, bylo to špatně pochopeno.

p. Sulej - Podotýká, že úřad městyse je podroben kontrolou Krajského úřadu SK a to 2x do roka. Není to jenom KV, který kontroluje úřad.

p. starostka - Není mi jasné jak byste chtěli kontrolovat čerpací šachty?

p. Prosecká - Nějaké smluvní prohlídky, smlouvy..

p. starostka - Preventivní prohlídky čerpacích šachet (ČŠ) se provádějí po 5 letech od poslední kontroly nebo opravy ČŠ. Občané si nestěžují na preventivní kontroly ČŠ, jsou ovšem ojedinělé výjimky.

Paní starostka dává hlasovat o návrhu p. místostarosty: Neposkytnout podklady k návrhu KV bod 1 a 2. Zpráva KV je přijata s výhradami.

Zastupitelé schválili 11 přítomnými hlasy, proti 3 členové, zdržel hlasování 1 člen.

Přílohy:

Příloha č. 1: zapis_KV_c.2_2019.pdf

Příloha č. 2: vyjadreni_pravnika_KV.docx

usnesením č. 5/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo: Neposkytnout podklady k návrhu Kontrolního výboru bod 1 a 2. Zpráva Kontrolního výboru je přijata s výhradami.

Zastupitelstvo schválilo 11 přítomnými hlasy, proti 3 členové, zdržel hlasování 1 člen.

6 - Projednání Návrhu Střednědobého výhledu 2020-2025

Důvodová zpráva:

Projednání Návrhu Střednědobého výhledu 2020-2025, který byl zveřejněn na úřední desce předložila paní starostka viz příloha.

Diskuse:

p. Stránský - Zmiňuje, že Návrhu Střednědobého výhledu 2020-2025 předcházela pracovní jednání Finančního výboru, na kterém jsme se shodli. Děkuje, že mohli na dokumentu společně pracovat.

p. starostka - Střednědobý výhled městyse je o tom, které projekty se mají rozpracovávat dříve a které upozadit. Je ráda, že se vytvořil.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Strednedoby_vyhled_2020_2025_investicni_zamery_Priloaha_1.xlsx

Příloha č. 2: Strednedoby_vyhled_2020_2025.xlsx

usnesením č. 6/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo Střednědobý výhled městyse Březno na rok 2020 - 2025.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

7 - Projednání uskutečnění Záměru zpracování projektu vzduchotechniky na II.stupni ZŠ Březno - příprava na žádost o dotaci s odloženou realizací

Důvodová zpráva:

Záměr - projekt vzduchotechniky v ZŠ, vyřešit při vysokých teplotách klima v pavilonu II. stupně - recyklace vzduchu s ochlazováním, realizovat pouze v případě získání dotace.

Odložená realizace - v posledním možném termínu, které podmínky dotačního titulu umožní (např. 2024)? Je to o prioritách. Projekt je technicky rozpracován, otázka, zda dát zpracovat projektovou dokumentaci na vzduchotechniku v ZŠ?

Diskuse:

p. Stránský - Víme nějakou cenu nákladů?

p. starostka - Mluvilo se o 3 mil. uznatelných nákladů.

p. Sulej - Bylo by to o rozkopání celé ZŠ.

p. Bělohávková - ředitelka ZŠ - Nabízeli nám i jiné řešení, umístění přístrojů do rohů tříd, ale to je nevyhovující.

p. Plavnický - Rekuperaci nabízí firma ATREA?

p. P. Horák - V každé třídě by byla rekuperační jednotka, myslím, že by to bylo příliš drahé. Vždy jsme dělali projekty, o kterých jsme byli přesvědčeni, že je chceme.

p. ředitelka - Návrh na vzduchotechniku v ZŠ vznikl z toho, že v létě je ve škole nedýchatelno, není možno ochladit se při vysokých letních teplotách. Děti ani učitelé nejsou schopni ve velkém vedru učit, chodíme radši ven do přírody.

p. P. Horák - S rekuperací mám vlastní zkušenosti a nejsem s tím moc spokojen, příliš drahé.

p. Plavnický - Myslí, že to není špatný nápad, ale chtěl by o tom zjistit více informací.

p. starostka - Navrhuji se sejít s firmou ATREA, zjistit více informací a požadovat cenovou nabídku na projekt. Domluvíme osobní schůzku s firmou ATREA na 1/2020, kde se budou moci zúčastnit i zástupci ZM. K tomuto bodu nebudeme přijímat usnesení, zkusíme projekt znovu prověřit.

p. Stránský - Měli bychom se podívat i na jiná řešení, abychom nebyli do něčeho tlačeni.

Bez usnesení.

Přílohy:

Příloha č. 1: Vykres_ZS_Brezno_1np.pdf

Příloha č. 2: Vykres_ZS_Brezno_2np.pdf

Příloha č. 3: Technicka_zprava_VZT_ZS_Brezno.pdf

8 - Schválení směny pozemku par.č.1182 v k.ú. Brezno u Mladé Boleslavi

Důvodová zpráva:

Směna pozemků bez finančního vyrovnání par.č. 1182 o výměře 23 m² ve vlastnictví městyse Brezno za par. č.1180 o výměře 35 m² v k.ú. Brezno u MB - ostatní plocha ve vlastnictví paní Sukové Pelantové. Finanční výdaje na vklad do KN hradí městys Brezno.

viz příloha GP č. 735-55/2019. Záměr byl zveřejněn na úřední desce.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: 614467_GP_00735_koncept.pdf

usnesením č. 8/1 Zastupitelstvo městyse Brezno schválilo směnu pozemků bez finančního vyrovnání par.č. 1182 o výměře 23 m² ve vlastnictví městyse Brezno za par. č.1180 o výměře 35 m² v k.ú. Brezno u MB.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

9 - Projednání žádosti o odkup části obecního pozemku par.č. 72/1 v k.ú. Brezno u Mladé Boleslavi

Důvodová zpráva:

Vlastní RD čp. 17 ve Brezně požádal o odkup části pozemku na náměstí ve vlastnictví Městyse Brezno par.č. 72/1 v k.ú. Brezno u Mladé Boleslavi.

Obecní pozemek využívá jako příjezdovou cestu k zadním vratům objektu a části zahrady. Zarovnání linie plotu s čp.24.

Návrh Rady: nedoporučuje prodej části pozemku 72/1 cca 29 m² - zelená plocha je strategickým pozemkem, je i zastavitelným pozemkem v rámci schváleného ÚP Brezno. Napojuje se na místní komunikaci. Z těchto důvodů není pro Městys Brezno výhodné si zmenšovat plochu tohoto strategického pozemku.

V minulosti umožnil Městys Brezno vlastníku čp.17 užívat tento pozemek pro vjezd na jejich pozemky. Tato situace se nijak nemění.

Diskuse:

p. Kočí - Zvážil bych, zda nezarovnat plotovou čáru, pozemek lépe využít.

p. Stránský - Prostor by byl srovnáný, bylo by to lepší.

p. Frus st. - Rekapituluje plotovou linii od dob, kdy postavili plot.

p. starostka - Otázka je cena, je to stavební pozemek. Museli bychom vstoupit do jednání s vlastníkem pozemku, za jakou cenu by byl ochoten část pozemku par.č 72/1 odkoupit.

p. Plavnický - podává protinávrh: Jednat s vlastníkem RD čp.17 na téma reálné kupní ceny.

p. starostka dává hlasovat o jednání s vlastníkem RD čp.17 ve Brezně na téma reálné kupní ceny za část obecního pozemku par.č. 72/1 v k.ú. Brezno u MB.

Zastupitelstvo schválilo 13 přítomnými hlasy, zdrželi 2 členové.

Přílohy:

Příloha č. 1: odkup_pozemku_Frus.pdf

usnesením č. 9/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo jednání s vlastníkem RD čp.17 ve Březně na téma reálné kupní ceny za část obecního pozemku par.č. 72/1 v k.ú. Březno u MB.

Zastupitelstvo schválilo 13 přítomnými hlasy, zdrželi 2 členové.

10 - Schválení bezúplatného převodu pozemku z majetku ve vlastnictví Městyse Březno do majetku Středočeského kraje pozemky v obci Březno a katastrálním území Březno u MB dle geom. plánu č. 728-15/2019“ par.č. 1179 -71 m2, 74 - 116 m2, 1043/2 - 8 m2, 61/1 - 15 m2, 97 - 470 m2, 1067/2 - 8 m2 v k.ú. Březno u MB - vazba na rekonstrukci II/280.

Důvodová zpráva:

Schválení bezúplatného převodu pozemku z majetku ve vlastnictví Městyse Březno do majetku Středočeského kraje pozemky v obci Březno a katastrálním území Březno u MB dle GP 728-15/2019, a to: pozemky schválené Zastupitelstvem městyse Březno dne 19.6.2019 usnesením č. ZM 3/11/2019 - bezúplatný převod pozemků z majetku ve vlastnictví městyse Březno do majetku Středočeského kraje dle geom. plánu č. 728-15/2019“ par.č. 1179 -71 m2, 74 - 116 m2, 1043/2 - 8 m2, 61/1 - 15 m2, 97 - 470 m2, 1067/2 - 8 m2 v k.ú. Březno u MB - vazba na rekonstrukci II/280.

Odůvodnění: Vlastníkem pozemků je Městys Březno, pro Městys Březno jsou pozemky nepotřebné jsou zastavěny tělesem komunikace.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: bezuplatny_prevod_vazba_II280.pdf

usnesením č. 10/1

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje bezúplatný převod pozemků z majetku ve vlastnictví Městyse Březno do majetku Středočeského kraje pozemky v obci Březno a katastrálním území Březno u MB dle GP 728-15/2019, a to: pozemky schválené Zastupitelstvem městyse Březno dne 19.6.2019 usnesením č. ZM 3/11/2019 - bezúplatný převod pozemků z majetku ve vlastnictví městyse Březno do majetku Středočeského kraje dle geom. plánu č. 728-15/2019“ par.č. 1179 -71 m2, 74 - 116 m2, 1043/2 - 8 m2, 61/1 - 15 m2, 97 - 470 m2, 1067/2 - 8 m2 v k.ú. Březno u MB - vazba na rekonstrukci II/280.

Odůvodnění: Vlastníkem pozemků je Městys Březno, pro Městys Březno jsou pozemky nepotřebné jsou zastavěny tělesem komunikace.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

11 - Schválení koupi pozemků par.č. 475/4 a par.č 476/65 v k.ú. Březno u Mladé Boleslavi

ve vlastnictví Obce Kolomuty

Důvodová zpráva:

Koupě pozemků ve vlastnictví Obce Kolomuty par.č. 475/4 o výměře 558 m² a par.č. 476/65 o výměře 781 m² v k.ú. Březno u MB.

Kupní cena je stanovena 600 Kč/m² - Celková kupní cena 803.400 Kč.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Pozemky_475_4_a_476_65_Obec_Kolomuty.pdf

usnesením č. 11/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo koupi pozemků ve vlastnictví Obce Kolomuty par.č. 475/4 o výměře 558 m² a par.č. 476/65 o výměře 781 m² v k.ú. Březno u MB. Kupní cena je stanovena 600 Kč/m². Celková kupní cena ve výši 803.400 Kč.

Zastupitelstvo městyse Březno schválilo všemi přítomnými hlasy.

12 - Projednání zrušení předkupního práva a práva zpětné koupě na pozemek par.č.333/135 v k.ú. Březno u MB

Důvodová zpráva:

Vlastníci pozemku par.č. 333/135 v k.ú. Březno u MB žádají o výmaz předkupního práva a práva zpětné koupě na svém LV č. 903. Pozemek na Vinici par.č. 333/135 v k.ú. Březno u MB. Stavba je rozestavěná, viz fotodokumentace, splnili podmínky z kupní smlouvy, a proto již není potřeba, aby obec měla předkupní právo a právo zpětné koupě na LV. Veškeré náklady se správním řízením a poplatky budou na náklady žadatele.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: bez_nazvu.png

Příloha č. 2: bez_nazvu1.png

usnesením č. 12/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo vlastníkům par.č. 333/135 v k.ú. Březno u MB výmaz předkupního práva a práva zpětné koupě na pozemek par.č. 333/135 v k.ú. Březno u MB (Vinice).

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

13 - Revokace Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN č. Z_S14_12_8120068874 (ZM 3/09/2019)

Důvodová zpráva:

Revokace Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN č. Z_S14_12_8120068874 (ZM 3/09/2019) z důvodu uplynutí lhůty pro uzavření smlouvy.

Na základě žádosti již zaslána Smlouva nová. Obratem po schválení bude uzavřena.

Všichni souhlasí.

usnesením č. 13/1 Zastupitelstvo městyse Březno revokuje usnesení ZM 3/09/2019 - schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN č. Z_S14_12_8120068874 chodník směrem na Novou Telib z důvodu uplynutí lhůty pro uzavření smlouvy.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

14 - Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí - přeložka NN v souvislosti s realizací Chodníku na NT č.Z_S14_12_8120072498

Důvodová zpráva:

ČEZ Distribuce zaslala na žádost Rady novou Smlouvu o smlouvě budoucí na přeložku distribučního zařízení

č. Z_S14_12_8120072498. Vazba na realizaci Chodníku ve směru na Novou Telib.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: 3239_001.pdf

usnesením č. 14/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí na přeložku distribučního zařízení č. Z_S14_12_8120072498 s ČEZ Distribucí. Vazba na realizaci Chodníku ve směru na Novou Telib.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

15 - Schválení Dodatku č.1 SOD na Revitalizaci náměstí

Důvodová zpráva:

Na základě změnové listu byl vyhotoven právním zástupce obce Dodatek č.1 k uzavřené SOD s firmou H-INTES s.r.o.

Vícepráce/méně práce na již zrealizovaných etapách stavby viz příloha.

Všichni souhlasí.

Přílohy:

Příloha č. 1: Zmenovy_list_2019.pdf

Příloha č. 2: Finalni_Smlouva_Revitalizace_namesti_Dodatek_c_1_2_.docx

usnesením č. 15/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo Dodatek č.1 ke SOD na Revitalizaci náměstí s firmou H-INTES s.r.o. MB.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

16 - Projednání mimořádné odměny členovi zastupitelstva - uvolněné starostce

Důvodová zpráva:

Návrh přednesl předseda Finančního výboru MUDr. Marek Příbramský:

Rada městyse navrhuje zastupitelstvu městyse projednání mimořádné odměny za rok 2019 členovi zastupitelstva - uvolněné starostce. Dle novely Zákona o obcích 128/2000 Sb. §76: "Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc."

Významné úkoly obce:

- 1) Z pohledu financování zajištění bezproblémového chodu městyse v návaznosti na dvě prioritní stavby - Intenzifikace ČOV a Revitalizace náměstí ve Březně.
- 2) Zajištění a sepsání potřebných dokumentů na prioritní stavbu Revitalizace náměstí ve Březně včetně jednání na úradech, bez kterých by stavba nemohla započít.
- 3) Spolupráce se zástupci zhotovitele a TDS při realizaci stavby Revitalizace náměstí. Zajištění financování a kontrola vícepráce/méněpráce.
- 4) Komunikace s poskytovatelem dotace na Rozšíření a intenzifikaci ČOV, zajištění financování - předfinancování nákladů ze SFŽP návratnou finanční výpomoc dle Pravidel pro poskytnutí individuální návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu návratných finančních zdrojů. Dokončení řízení pro vydání Rozhodnutí o přidělení dotace (RoPD) v rámci OPŽP - SFŽP, uvolnění platby z dotace na již uhrazené uznatelné náklady v letech 2018 - 2019.
- 5) Příprava strategických projektů:
 - chodník - směr na Novou Telib - již SP s nabytím právní moci (PM)
 - víceúčelové hřiště - podána žádost o SP, jednání s Nadací Škoda
 - víceúčelová hala - koordinace přípravy pro stavební řízení

Diskuse:

p. Plavnický - Děkuje paní starostce za vykonanou práci ve vedení úřadu a za šanci, že se může podílet na práci v zastupitelstvu městyse Březno.

Všichni souhlasí.

usnesením č. 16/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo dle Nařízení vlády č.318/2017 Sb. mimořádnou odměnu členovi zastupitelstva - uvolněné starostce paní Barboře Adamcové ve výši 98.338 Kč za zvláště významný úkol obce Realizační část projektu "Revitalizace náměstí ve Březně 1 část, zajištění financování - předfinancování nákladů ze SFŽP návratnou finanční výpomoc dle Pravidel pro poskytnutí individuální návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu návratných finančních zdrojů. Mimořádná odměna bude vyplacena v 11/2019.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

17 - Projednání mimořádné odměny členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi

Důvodová zpráva:

Návrh mimořádné odměny neuvolněnému místostarostovi přednesl předseda Finančního výboru MUDr. Marek Příbramský:

Rada městyse navrhuje zastupitelstvu městyse projednání mimořádné odměny za rok 2019 členovi

zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi. Dle novely Zákona o obcích 128/2000 Sb. §76: "Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce neuvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek maximální výše odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu jím zastávaných funkcí za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis.

Významné úkoly obce:

- 1) Kontrola provádění realizace stavebních prací strategického projektu Revitalizace náměstí (3 etapy). Spolupráce se zástupci zhotovitele a TDS při realizaci stavby.
- 2) Kontrola provádění realizace stavebních prací, technologických postupů strategického projektu Rozšíření a intenzifikace ČOV Březno. Spolupráce se zástupci zhotovitele a TDS při realizaci stavby.
- 3) Kontrolní činnost za zřizovatele příspěvkové organizace při realizaci Rekonstrukce šatny MŠ.
- 4) Zpracování podkladů pro výběrová řízení na příslušenství k malotraktoru.

Mimořádná odměna za rok 2019 neuvolněnému místostarostovi bude vyplacena v 11/2019.

Všichni souhlasí.

usnesením č. 17/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo dle Nařízení vlády č.318/2017 Sb. mimořádnou odměnu členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi panu Zbyňku Valentovi ve výši 53.102 Kč za zvláště významný úkol obce Realizační část projektu "Revitalizace náměstí ve Březně 1 část a kontrola realizace technologických postupů strategického projektu Rozšíření a Intenzifikace ČOV Březno".

Mimořádná odměna za rok 2019 neuvolněnému místostarostovi bude vyplacena v 11/2019.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

18 - Rozpočtové opatření č.18/2019

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření č.18/2019 bude vyšší než 300.000 Kč - pravomoc zastupitelstva.

Položky:

-snížení výdaje na Revitalizaci náměstí	-162.621
-zvýšení výdaje koupě pozemků od Obce Kolomuty	803.400
-zvýšení výdaje mimořádné odměny	<u>189.655</u>

Celkem.....830.434

Rozpočtové opatření zvýšení výdajů o 830.434 Kč. Financování rezervy z minulých let zvýšeno o 830.434 Kč.

Přílohy:

Příloha č. 1: RO_c.18_2019.pdf

usnesením č. 18/1 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo rozpočtové opatření č.18/2019

Položky:

-snížení výdaje na Revitalizaci náměstí	-162.621
-zvýšení výdaje koupě pozemků od Obce Kolomuty	803.400

-zvýšení výdaje mimořádné odměny 189.655
Celkem.....830.434

Rozpočet zůstává nadále schodkový. Dle zákona č.250/2000Sb., bude zveřejněno na úřední desce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

19 - Diskuze

Důvodová zpráva:

Diskuze:

p. Škripka - Máte nějaké informace, co se bude dít s Farou?

p. starostka - Nevíme, možná se bude prodávat, nemáme prověřeno. Je to památka I. třídy.

Paní starostka dodává, že pracovní schůzky zastupitelů jsou důležité, a tak na jednání budou přizváni i členové výborů, kterých se to bude týkat.

Ověřovatel zápisu: Ing. Pavel Horák, Ing. Ondřej Kočí

Dana Titlbachová
zapisovatel zápisu

Barbora Adamcová
starostka

Seznam všech příloh (č. bodu/č. přílohy):

2/1 - Zprava_o_cinnosti.pptx

3/1 - zprava_o_hospodareni_k_31.10.2019.pdf

4/1 - zapis_z_FV_31.10.2019.pdf

4/2 - info_k_SV.pdf

5/1 - zapis_KV_c.2_2019.pdf

5/2 - vyjadreni_pravnik_a_KV.docx

6/1 - Strednedoby_vyhled_2020_2025_investicni_zamery_Priloha_1.xlsx

6/2 - Strednedoby_vyhled_2020_2025.xlsx

7/1 - Vykres_ZS_Brezno_1np.pdf

7/2 - Vykres_ZS_Brezno_2np.pdf

7/3 - Technicka_zprava_VZT_ZS_Brezno.pdf

8/1 - 614467_GP_00735_koncept.pdf

9/1 - odkup_pozemku_Frus.pdf

10/1 - bezuplatny_prevod_vazba_II280.pdf

11/1 - Pozemky_475_4_a_476_65_Obec_Kolomuty.pdf

12/1 - bez_nazvu.png

12/2 - bez_nazvu1.png

14/1 - 3239_001.pdf

15/1 - Zmenovy_list_2019.pdf

15/2 - Finalni_Smlouva_Revitalizace_namesti_Dodatek_c._1_2_.docx

18/1 - RO_c.18_2019.pdf

Jednání bylo ukončeno v 19:55 hodin

Zápis byl vyhotoven 13. února 2020

Zapsal/a Dana Titlbachová

Usnesení z jednání zastupitelstva č. 5/2019 městyse Březno, které se uskutečnilo dne 20. 11. 2019

ZM 5/1/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje ověřovatele zápisu: Ing. Pavel Horák a Ing. Ondřej Kočí.

Zastupitelé schválili 13 přítomnými hlasy. Zdrželi hlasování 2 členové.

ZM 5/5/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo: Neposkytnout podklady k návrhu Kontrolního výboru bod 1 a 2. Zpráva Kontrolního výboru je přijata s výhradami.

Zastupitelstvo schválilo 11 přítomnými hlasy, proti 3 členové, zdržel hlasování 1 člen.

ZM 5/6/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo Střednědobý výhled městyse Březno na rok 2020 - 2025.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/8/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo směnu pozemků bez finančního vyrovnání par.č. 1182 o výměře 23 m2 ve vlastnictví městyse Březno za par. č.1180 o výměře 35 m2 v k.ú. Březno u MB.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/9/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo jednání s vlastníkem RD čp.17 ve Březně na téma reálné kupní ceny za část obecního pozemku par.č. 72/1 v k.ú. Březno u MB.

Zastupitelstvo schválilo 13 přítomnými hlasy, zdrželi 2 členové.

ZM 5/10/2019

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje bezúplatný převod pozemků z majetku ve vlastnictví Městyse Březno do majetku Středočeského kraje pozemky v obci Březno a katastrálním území Březno u MB dle GP 728-15/2019, a to: pozemky schválené Zastupitelstvem městyse Březno dne 19.6.2019 usnesením č. ZM 3/11/2019 - bezúplatný převod pozemků z majetku ve vlastnictví městyse

Březno do majetku Středočeského kraje dle geom. plánu č. 728-15/2019“ par.č. 1179 -71 m2, 74 - 116 m2, 1043/2 - 8 m2, 61/1 - 15 m2, 97 - 470 m2, 1067/2 - 8 m2 v k.ú. Březno u MB - vazba na rekonstrukci II/280.

Odůvodnění:Vlastníkem pozemků je Městys Březno, pro Městys Březno jsou pozemky nepotřebné jsou zastavěny tělesem komunikace.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/11/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo koupi pozemků ve vlastnictví Obce Kolomuty par.č. 475/4 o výměře 558 m2 a par.č. 476/65 o výměře 781 m2 v k.ú. Březno u MB. Kupní cena je stanovena 600 Kč/m2. Celková kupní cena ve výši 803.400 Kč.

Zastupitelstvo městyse Březno schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/12/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo vlastníkům par.č. 333/135 v k.ú. Březno u MB výmaz předkupního práva a práva zpětné koupě na pozemek par.č. 333/135 v k.ú. Březno u MB (Vinice).

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/13/2019 Zastupitelstvo městyse Březno revokuje usnesení ZM 3/09/2019 - schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky NN č. Z_S14_12_8120068874 chodník směrem na Novou Telib z důvodu uplynutí lhůty pro uzavření smlouvy.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/14/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí na přeložku distribučního zařízení č. Z_S14_12_8120072498 s ČEZ Distribucí. Vazba na realizaci Chodníku ve směru na Novou Telib.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/15/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo Dodatek č.1 ke SOD na Revitalizaci náměstí s firmou H-INTES s.r.o. MB.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/16/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo dle Nařízení vlády č.318/2017 Sb. mimořádnou odměnu členovi zastupitelstva - uvolněné starostce paní Barboře Adamcové ve výši 98.338 Kč za zvláště významný úkol obce Realizační část projektu "Revitalizace náměstí ve Březně 1 část, zajištění financování - předfinancování nákladů ze SFŽP návratnou finanční výpomoc dle

Pravidel pro poskytnutí individuální návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu návratných finančních zdrojů. Mimořádná odměna bude vyplacena v 11/2019.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/17/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo dle Nařízení vlády č.318/2017 Sb. mimořádnou odměnu členovi zastupitelstva - neuvolněnému místostarostovi panu Zbyňku Valentovi ve výši 53.102 Kč za zvláště významný úkol obce Realizační část projektu "Revitalizace náměstí ve Březně 1 část a kontrola realizace technologických postupů strategického projektu Rozšíření a Intenzifikace ČOV Březno".

Mimořádná odměna za rok 2019 neuvolněnému místostarostovi bude vyplacena v 11/2019.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

ZM 5/18/2019 Zastupitelstvo městyse Březno schválilo rozpočtové opatření č.18/2019

Položky:

-snížení výdaje na Revitalizaci náměstí	-162.621
-zvýšení výdaje koupě pozemků od Obce Kolomuty	803.400
-zvýšení výdaje mimořádné odměny	<u>189.655</u>
Celkem.....	830.434

Rozpočet zůstává nadále schodkový. Dle zákona č.250/2000Sb., bude zveřejněno na úřední desce.

Zastupitelstvo schválilo všemi přítomnými hlasy.

Ověřovatel zápisu: Ing. Pavel Horák, Ing. Ondřej Kočí

Barbora Adamcová - starostka

Formát čísla usnesení: ZM Číslo jednání/Číslo bodu/Rok jednání