



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

ODDĚLENÍ DOPRAVY A SPRÁVY DOPRAVY

Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spisová značka: 94180/2022/ODSD/VeTy
Č.j.: 113587/2022/ODSD/VeTy
Vyřizuje/Oprávněná
úřední osoba: Bc. Veronika Tyllerová
Tel.: 326716332
E-mail: veronika.tyllerova@mb-net.cz
Datum: 07.09.2022

Stavebník:

Obec Židněves, Židněves 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě,
v zastoupení: CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, Čejetický, 293 01 Mladá Boleslav 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), jako speciální stavební úřad příslušný dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení"), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, o vydání společného povolení na stavbu „**Židněves – Chodník podél železniční trati**“, kterou dne 30.06.2022 podala Obec Židněves, Židněves 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě, v zastoupení: CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, Čejetický, 293 01 Mladá Boleslav 1, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Židněves – Chodník podél železniční trati“

SO.101 – Chodník pro pěší a zpevněné plochy

SO.401 – Veřejné osvětlení

na pozemcích parc. č. 776/1, 137/4, 51/9, 776/2, 51/1, 51/5, 144/15, 144/16 v katastrálním území Židněves

na pozemcích parc. č. 1124/1, 1125, 1124/2, 1072, 1131 v katastrálním území Březno u Mladé Boleslavi

V rozsahu projektové dokumentace, ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je návrh chodníku pro pěší podél železniční trati Mladá Boleslav - Stará Paka v obci Židněves. Obec Židněves se nachází u silnice 1/16 mezi městy Mladá Boleslav a Sobotka ve Středočeském kraji. V rámci návrhu se jedná o výstavbu chodníku pro pěší v délce cca 0,52 km. V současné době se podél trati nachází části zpevněných a nezpevněných ploch a chodníků, které tvoří ucelenou a zejména bezpečnou trasu pro pohyb pěších. Chodci se nyní pohybují z větší části úseku po stávajících zpevněných plochách, které ale nevhovují dnešním platným předpisům. Návrhem ucelené trasy chodníku pro pěší, nasvětlením chodníku pro pěší a vybudováním míst pro přecházení výrazně přispějeme ke zvýšení bezpečnosti a komfortu pěších v dané lokalitě. Návrh řeší i napojení na stávající vlakovou zastávku. Šířka chodníku pro pěší bude 1,5 - 3,0 m s křtem z betonové zámkové dlažby. Nově navržený chodník pro pěší kopíruje niveletu stávající komunikace. Sklon chodníku pro pěší bude jednostranný 2,0 % směrem ke komunikaci a do zeleně.

SO. 101 - Chodník pro pěší a zpevněné plochy

Předmětem stavby je návrh chodníku pro pěší podél železniční trati TUDU 143108 Mladá Boleslav - Stará Paka km 23,800 - 24,300 vlevo trati v obci Židněves. Navržený chodník pro pěší je navržen v šířce 1,5 - 3,0 m s křtem z betonové zámkové dlažby. Chodník pro pěší umožní bezpečný a bezbariérový pohyb chodců z východní části obce do západní. Délka navrženého chodníku pro pěší je cca 520 m. Nově navržený chodník pro pěší začíná ve staničení km 0,000, kde se napojuje na stávající lávku přes místní vodoteč. Napojení na nově navržený chodník je řešeno místem pro přecházení v délce 3,92 m a šířce 3,0 m. Navržený chodník je navržen podél železniční trati TUDU 143108 (Mladá Boleslav - Stará Paka) v odstupu cca 2,3 až 7,5 m. Chodník pro pěší je navržen v celé délce v šířce 1,5 m. Ve staničení km 0,472 je navrženo místo pro přecházení v délce 5,89 m a šířce 3,0 m, na které navazuje chodník pro pěší v délce cca 35 m. Tento chodník se napojuje na stávající zpevněné plochy železniční zastávky a nástupní hranu zastávky Březno u Mladé Boleslavi. Od staničení km 0,461 bude chodník pro pěší v délce 16,8 m lemován palisádou výšky 600 až 1000 mm z důvodu výškového rozdílu. Od staničení km 0,469 je důvodu výškového rozdílu (cca 0,9 m) je navrženo ocelové dvoumadlové zábradlí s výškou 1,1 m v délce 7,6 m s protikorozi ochranou žárovým zinkováním. Zábradlí bude ukotveno do palisád přes patní desku. Od staničení km 0,477 bude chodník pro pěší v délce 7,4 m lemován palisádou výšky 600 mm. Od staničení km 0,477 je navrženo ocelové dvoumadlové zábradlí s výškou 1,1 m v délce 16,1 m s protikorozi ochranou žárovým zinkováním. Zábradlí bude ukotveno do palisád přes patní desku. Zábradlí bude ukončeno u nástupní plochy pro zamezení vstupu pěších do prostoru železničního přejezdu.

Navržené komunikace pro pěší budou při stvku s vozovkou lemovány silniční obrubou 15/25/100 cm. Výška horní hrany obruby nad křtem komunikace je 10,0 cm. Vvima míst pro přecházení, kde je výška obruby snížena na 2,0 cm nad křt komunikace. Plochy pro pěší ve stvku se zelení jsou lemovány betonovou sadovou obrubou 5/20/100 cm nebo palisádou 20/100/16 cm a výška horní hrany je min. 6,0 cm od zámkové dlažby (pouze na straně vodící linie). Tato obruba tvoří vodící linii pro nevidomé a slabozraké. Všechny obruby a palisády budou osazené do lože s boční opěrou z prostého betonu C 20/25 n XF3.

Příčný sklon chodníku pro pěší bude jednostranný 2,0 % směrem ke komunikaci nebo do zeleně.

Kryt chodníku pro pěší je navržen z betonové zámkové dlažby šedé barvy tvaru I s celkovou konstrukcí pro třídu zatížení CH. V rámci stavby dojde v některých částech stavby k sejmutí ornice v předpokládané tloušťce 0,25 m. V celém záboru stavby je pod nezpevněnými plochami uvažováno s nevhodným, popř. s podmíněčně vhodným podložím. Z tohoto důvodu je pod těmito plochami navržena úprava podloží pomocí výměny podloží v tloušťce 0,3 m za zeminu minimálně vhodnou dle ČSN 73 6133, za předpokladu splnění filtračního kritéria.

Stavba respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Materiály užívané při stavebních úpravách pro nevidomé a slabozraké budou odpovídat nařízení vlády 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a z něj vyplývající Technické návody TZÚS pro materiály a zařízení užívané k realizaci bezbariérových úprav.

SO.401 - Veřejné osvětlení

V rámci výstavby chodníku bude vbudováno nové venkovní veřejné osvětlení. Napojovacím místem je stávající rozvod ve v obci Židněves. Napojení nové větve podél trati bude z důvodu impedance vpínací smyčky napojeno přes pojistkovou skříň v pilíři. Z tohoto připojovacího bodu bude napojena nová větev pro osvětlení chodníku.

Napojovací místo pro část u stanice vlaku v katastru obce Březno bylo zvoleno z rozvodu VO ve správě této obce. Pro zajištění spolehlivosti provozu je navržen napojovací kabel mezi systémy VO Židněves a Březno, který nebude galvanicky zapojen ani na jednom konci.

Svítlidla jsou s technologií LED osazena na stožárech ve výšce 4 m bez výložníku. Chodník je zařazen do kategorie P5 dle ČSN 12464-1. Kabely jsou zvoleny typu CYKY 4x10-J.

Nové venkovní osvětlení komunikace bude provedeno novými svítidly se zdrojem LED o příkonu cca 10W, teplotou chromatičnosti 3000K, výška osazení je max. 4m z důvodu eliminace oslnění strojvedce vlaku na sousedící trati.

Výpočet byl proveden pro referenční svítidlo z výrobního programu ELEKTRO LUMEN s širokou vyzařovací křivkou vhodnou pro úzké chodníky.

Polohy nových stožárů jsou zakresleny v situačním plánu. Kabely budou v zemi a pod zpevněnými komunikacemi uloženy do chrániček. Svítidla budou zapojena do 3fázové soustavy - každé 3. svítidlo na stejnou fázi. Do výkopu bude uložena zemnicí páska FeZn 30/4 nebo drát FeZn d 10mm, na který budou stožáry připojeny a celá nová uzemňovací soustava bude spojena se stávající.

Všechny úpravy na vedení VO musí být prováděny na základě projektové dokumentace a veškeré práce na vedení budou prováděny ve spolupráci s pracovníky správy a údržby VO v obci Židněves.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Záměr bude umístěn a proveden podle dokumentace: „**Židněves – Chodník podél železniční trati**“, kterou vypracoval: CR Project s.r.o., IČ 27086135, se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav - Čejetický, odpovědný projektant Ing. Jindřich Jiráček, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby (ČKAIT – 0009708)

SO.401 – Veřejné osvětlení vypracoval Ing. Jaroslav Altera, autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 0007576)

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěn a proveden podle dokumentace: „**Židněves – Chodník podél železniční trati**“, kterou vypracoval: CR Project s.r.o., IČ 27086135, se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav - Čejetický, odpovědný projektant Ing. Jindřich Jiráček, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby (ČKAIT – 0009708)
SO.401 – Veřejné osvětlení vypracoval Ing. Jaroslav Altera, autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT – 0007576)
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové plochy stavby podle územního rozhodnutí odborně způsobilou osobou.
3. Předpokládaný termín zahájení stavby 09/2022.
4. Dodavatel stavby bude vybrán na základě výsledků výběrového řízení a dodatečně oznámen.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Před zahájením prací musí být v terénu vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí.
7. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č.

185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

8. Dodržení podmínek uvedených v závazném stanovisku Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. 26911/2022/VH/LeHI ze dne 07.03.2022
9. Dodržení podmínek uvedených v závazném stanovisku Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí pod č.j. 27185/2022/OPLOO/DaZe ze dne 03.03.2022, a dále ve vyjádření č.j. ŽP – 336.2-11632/2022 ze dne 02.02.2022
10. Dodržení podmínek stanoviska Policie ČR – DI Mladá Boleslav pod č.j. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Doprávní inspektorát Mladá Boleslav, č.j. KRPS-42475/ČJ-2022-010706-KOM, dne 17.02.2022
11. Dodržení podmínek uvedených v závazném stanovisku Magistrátu Města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování pod č.j. 11989/2022/ÚP/HeSi ze dne 25.01.2022
12. Dodržení podmínek uvedených ve vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zn. 1464/22/KSUS/MHT/TKA ze dne 02.03.2022
13. Dodržení podmínek uvedených v souhlasu Městys Březno, Březno 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě, č.j. OÚ/OST/106/2022 ze dne 17.02.2022
14. Dodržení podmínek uvedených ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. pod zn. 1123518344/186 ze dne 15.02.2022
15. Dodržení podmínek uvedených ve vyjádření k záměru Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, zn.: SPU 025426/2022
16. Dodržení podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 2, č.j.: DUCR-12293/22/Lh, ze dne 25.02.2022
17. Dodržení podmínek uvedených ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o, zn. 5002419700 ze dne 12.07.2021
18. Dodržení podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, č.j.: PLa/2022/004315, ze dne 01.02.2022
19. Dodržení podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2, č.j.: KHSSC 03648/2022 ze dne 27.02.2022
20. Dodržení podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Správa železnic, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zn. S17022/US-20997/2022-SŽ-OŘ- PHA-OPS
21. V místě plánované stavby dojde ke styku s vodovodem, které mají ve správě Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav. Musí být dodrženy podmínky souhlasu uvedené ve vyjádření pod. zn. 417/22/Ko, ze dne 30.03.2022
22. V místě plánované stavby dojde ke střetu sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s.. Musí být dodrženy podmínky č.j. 526296/22 ze dne 27.01.2022.
23. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na

místě do kolaudace stavby. V případě rozsáhlé stavby je možné její označení i jiným způsobem a na více místech s podmínkou, že na něm budou uvedeny údaje ze štítku vyžadované zákonem.

24. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
25. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
26. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
27. Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona
28. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
29. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad, žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři.

O d ů v o d n ě n í

Dne 30.06.2022, podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu: „Židněves – Chodník podél železniční trati“ na pozemcích parc. č. 776/1, 137/4, 51/9, 776/2, 51/1, 51/5, 144/15, 144/16 v katastrálním území Židněves a na pozemcích parc. č. 1124/1, 1125, 1124/2, 1072, 1131 v katastrálním území Březno u Mladé Boleslavi

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona dne 11. srpna 2021 rozeslal účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení. Pro velký počet známých účastníků, přistoupil správní orgán v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), uvědomit účastníky o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Vzhledem ke skutečnosti, že jsou mu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m odst.3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a určil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, do které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Odůvodnění vypořádání námitek účastníků řízení: Námitky v uvedené lhůtě nebyly podány.

K žádosti o vydání společného povolení byly doloženy stanoviska a vyjádření:

- závazné stanovisko Úřad městyse Březno, stavební úřad, č.j. OÚ/STAV/270/2022
- vyjádření Obec Židněves, Židněves 13, 294 06 Židněves, č.j.: OUZ/02/01/2022
- souhlas Městys Březno, Březno 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě, č.j. OÚ/OST/106/2022 ze dne 17.02.2022
- závazné stanovisko Úřad městyse Březno, stavební úřad, č.j. OÚ/STAV/103/2022 ze dne 02.03.2022

- vyjádření společnost ČEZ Distribuce, a.s. pod zn. 1123518344/186 ze dne 15.02.2022, zn. Č. 1123519778/91 ze dne 25.01.2022, sdělení pod zn. 0101766113 ze dne 23.06.2022
- stanovisko společnost GasNet Služby, s.r.o, zn. 5002419700 ze dne 12.07.2021
- stanovisko ČD – Telematika, a.s. Pod Táborem 369/8a, 190 00 Tábor, č.j. 1202204841 ze dne 03.02.2022
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, UPTS/OS/279945/2021 ze dne 12.07.2021
- závazné stanovisko Magistrátu Města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování pod č.j. 11989/2022/ÚP/HeSi ze dne 25.01.2022
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí pod č.j. 27185/2022/OPLOO/DaZe ze dne 03.03.2022, a dále ve vyjádření č.j. ŽP – 336.2-11632/2022 ze dne 02.02.2022
- závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, pod č.j. 26911/2022/VH/LeHl ze dne 07.03.2022
- stanovisko společnosti Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, č.j.: PLa/2022/004315, ze dne 01.02.2022
- stanovisko společnosti Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 2, č.j.: DUCR-12293/22/Lh, ze dne 25.02.2022
- stanovisko Policie ČR – DI Mladá Boleslav pod č.j. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Doprvní inspektorát Mladá Boleslav, č.j. KRPS-42475/ČJ-2022-010706-KOM, dne 17.02.2022
- stanovisko společnosti Správa železnic, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, zn. S17022/US-20997/2022-SŽ-OŘ- PHA-OPS
- vyjádření společnosti CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 , č.j. 526296/22 ze dne 27.01.2022
- vyjádření ke společnému povolení Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., zn. 417/22/Ko, ze dne 30.03.2022
- vyjádření k záměru Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, zn.: SPU 025426/2022
- stanovisko společnosti Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2, č.j.: KHSSC 03648/2022 ze dne 27.02.2022
- vyjádření Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zn. 1464/22/KSUS/MHT/TKA ze dne 02.03.2022 a Smlouva o umožnění realizovat stavbu Č. S-634/00066001/2022/MH/HRU/SS
- vyjádření ČEZ ICT Sevice, a.s. Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn. 0700570883 ze dne 23.06.2022
- vyjádření Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, zn. 0201433268 ze dne 23.06.2022
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5, zn. 210712-1043313755 ze dne 12.07.2021
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, č.j. 285/02-03-2022
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. , Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, zn.: E35480/21 ze dne 12.07.2021

Souhlas vlastníků pozemků s provedením stavby:

- pozemek parc. č. 1131 – Městys Březno, č.p. 13, 294 06 Březno
- pozemek parc. č. 776/1 k.ú. Židněves, parc. č. 1124/1, 1125 k.ú. Březno u Mladé Boleslavi – Správa železnic, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- pozemek par. č. 1072 – Středočeský kraj zastoupení Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, Smlouva o umožnění realizovat stavbu Č. S-634/00066001/2022/MH/HRU/SS

Upozornění:

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v plném znění má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i.

Jednotlivá stanoviska a vyjádření byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Dále, návrh a umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a technickým požadavkům na výstavbu, jmenovitě vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a dále vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, což dokladuje i předložená dokumentace.

Navrhovaná stavba není v rozporu ani s požadavky na umístování staveb dle uvedené vyhlášky. Lze tedy konstatovat, že navrhovaná stavba v dané lokalitě je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s koncepcí rozvoje lokality a ochrany a rozvoje hodnot lokality, s cíli a záměry územního plánování a zejména s charakterem území.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení posoudil předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených §94l a § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděné námítky a stanoviska.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška o technických požadavcích na stavby"), vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“) a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb – § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů na štítku.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává u Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav. O odvolání bude rozhodovat Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov, 150 00 Praha.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, stavební úřad doručuje v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení podle § 94k písm. e), doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení veřejnou vyhláškou. V případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání společného povolení účastníci řízení podle § 94k písm. e) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Společné povolení na stavbu: „**Židněves – Chodník podél železniční trati**“, je vzhledem k velkému počtu známých účastníků, v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), doručováno veřejnou vyhláškou a týká se osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným řízením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb: p. č. st. 57, st. 59, st. 60,

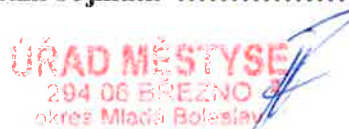
p.č. 51/1, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 51/9, 56, 58, 137/4, 137/26, 142/1, 142/7, 144/1, 144/2, 144/6, 144/15, 144/16, 147/1, 147/2, 148/2, 157/6, 470/3, 470/4, 720/1, 728/2, 741/1 776/1, 776/2, 777, 783/1, 836, 1124/1, 1124/2 v katastrálním území Židněves, p. č. st. 165, 166, 167, 180, 190, 191, 197, 205/1, 206, 219/1,

p.č. 462/1, 463/10, 463/11, 463/13, 463/14, 463/15, 463/36, 463/46, 463/83, 463/85, 464, 470/3, 470/4, 471/1, 471/3, 471/4, 471/7, 471/10, 471/11, 471/14, 472/1, 473, 474/2, 475/9, 476/37, 476/38, 476/39, 476/40, 476/41, 476/42, 1047/3, 1072, 1073, 1074/10, 1074/19, 1119/1, 1124/1, 1124/2, 1125, 1131, 1136, 1160, 1161, 1162, 1174 v katastrální území Březno u Mladé Boleslavi

Datum vyvěšení: 13. 9. 2022

Datum sejmutí: 30. 9. 2022

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Bc. Veronika Tyllarová
referent dopravy a správy dopravy I

Za správnost vyhotovení:

Bc. Veronika Tyllarová

referent dopravy a správy dopravy I

Účastník řízení:

Stavebník:

Obec Židněves, Židněves 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě – ÚŘEDNÍ DESKA

v zastoupení: CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, Čejetický, 293 01 Mladá Boleslav 1, DS: dkhws7q

Dále obdrží:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1, DS: 5eigx2d

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 2, DS: 5mjaaTd

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Ditttrichova 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2, DS: hhcai8e

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: a6ejgmx

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, Zbraslav, 156 00 Praha-Zbraslav, doručovací adresa: Štefánikova 1307, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1, DS: 2dtai5u

Městys Březno, Březno 13, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě, DS: uj5b2va – ÚŘEDNÍ DESKA

Úřad městyse Březno, stavební úřad

Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: dbyt8g2

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: uccchjm

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: z49per3

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav:

- odbor životního prostředí,
- odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství
- odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování