

## Místní program obnovy vesnice

Název: **Městys B ř e z n o**  
místní část: Dolánky  
úřad: Úřad městyse Březno  
Sídlo: Březno 13, 294 06 Březno  
IČO: 00237574  
elektronická pošta: [brezno@seznam.cz](mailto:brezno@seznam.cz)

Starostka: Barbora Adamcová  
č. telef.: 326399180 – zaměstnání úřad městyse  
724380840 - mobil

Místostarosta: Zbyněk Valenta  
mobil: 724380841

15ti členné zastupitelstvo městyse a 5ti členná rada městyse Března.

Návrh Místního programu obnovy vesnice byl projednán a schválen  
dne: 25.10.2004 Obecním zastupitelstvem obce Března.

Byly provedeny tyto aktualizace: 31.12.2011, 16.12.2020 a 4.5.2022

**Poslední aktualizace dokumentu schválena zastupitelstvem městyse Březno  
dne: 4.5.2022 usnesením č.ZM 2/6/1/2022**

podpis starosty



razítko



# Program obnovy vesnice Městys Březno aktualizace rok 2022

Městys Březno  
Březno 13  
294 06

Zastupitelstvo městyse Březno schvaluje doplnění níže uvedených  
projektových záměrů do Programu obnovy vesnice Městys Březno:

- Rekonstrukce jídelny při ZŠ a MŠ Březno včetně jejího zázemí a hygienického zařízení
- Přístavba a rekonstrukce části budovy čp.115 – ZŠ Březno
- Rekonstrukce budovy pošty
- Výstavba požární zbrojnice
- Výstavba víceúčelového hřiště
- Výstavba víceúčelové haly
- Výstavba Chodníku směrem na NT
- Výstavba zbývající části Chodníku směrem do Židněvse
- Výstavba Sběrného dvora
- Výstavba inženýrských sítí v rozvojové lokalitě Z1 Březno
- Výstavba bytů nad prodejnou potravin
- Zateplení budovy zdravotního střediska
- Rekonstrukce polních cest
- Obnova veřejné zeleně
- Modernizace veřejného osvětlení a místního rozhlasu
- Obnova hřbitovní zdi
- Výstavba vodovodu a kanalizace do Dolánek

Zastupitelstvo městyse Března schválilo  
usnesením č. ZM 2/6/1/2022 dne 4.5.2022

*Barbora Adamcová*  
Barbora Adamcová  
starostka městyse



## Program obnovy vesnice

### Ú V O D

Program obnovy vesnice, který vláda ČR projednala v květnu 1991 jako vládní program, na jehož základě se přistupuje k obnově vesnice jako k procesu, který je spjatý přímo s každým obyvatelem vesnice. Pouze tito lidé, kteří ve vesnici žijí a znají problémy své vesnice, mohou vytvářet svůj místní program. Velký důraz je v programu kladen na rozvoj původního společenského života, který by opět navázal na tradiční ráz života našich vesnic.

Základním předpokladem pro místní program obnovy vesnice je iniciativa a ochota obyvatel vesnice a obecního zastupitelstva zúčastnit se na realizaci programu.

Tento program je přístupný všem obcím venkova, není nařizován shora, ale je realizován na základě vlastní žádosti obce. Význam programu pro přihlášené obce je ten, že stát nabízí finanční pomoc na vybrané akce v obcích.

## 1. VŠEOBECNÁ CHARAKTERISTIKA OBCE

### STRUČNÝ HISTORICKÝ VÝVOJ

Březno má dávnou a zajímavou minulost. Je vzdáleno východně od Mladé Boleslavi 7,7 km a leží na 50° 24' 28" severní šířky, 32° 40' 15" východní délky a 212 m nad mořskou hladinou.

Jméno obce bylo odvozeno dle březových porostů v této kotlině ohraničené pahorkatinou Chlumu na jižní a tokem Klenice na severní straně. Základem je slovo bříza. První písemná zmínka v historických letopisech pochází z roku 1255. Tehdejší osada byla v držení pánů z Vartenberka. Někde v místech dnešního zámku stávala tvrz, pravděpodobně obehnaná vodním příkopem. Zde sídlil Markvart a Hostilka, rodiče Havla z Lemberka, Jaroslava, Markvarta a Vojslavy. S nimi byl také spřízněn Zbislav z Bračič, otec Přibyslava z Křížanova – dědeček svatě Zdislavy. Ve Březně je tedy kolébka zakladatelů hradu Lemberka, Jablonného, hruštické tvrze nad Turnovem, zámku Valdštejna, Hrubého Rohozce, ale i hradu Zvířetice na Mladoboleslavsku. Náš zámek – dnes dostává spásnou střešní krytinu – a jakého má gena loci.

Vartenberkové drželi ves s tvrzí až do 15. století, kdy ji postupně vlastnili různé vládkyně z okolí a později další šlechtické rody (Lapačkové ze Sukorad, Hložkové ze Žampachu, Bubunové z Bubna a Litic aj.). Podle výpisu ze zemských desek bylo Březno jmenováno městečkem již v roce 1561, za Mikuláše Vratislava z Bubna. Později kleslo zpět na ves. V závěru října 1727 povýšil císař Karel IV. ves opět na městečko s právem tří výročí a jednoho týdenního trhu.

V roce 1749 koupili Březno Netoličtí z Netolic, kteří je ale drželi jen do roku 1751, kdy je prodali Janu A. hraběti z Kounic. Když v roce 1765 původní chátrající zámek, jehož dominantou byla patrně kamenná čtyřhraná věž, později přeměněná ve zvonici, vyhořel, vybuďovali místo něho v roce 1770 nový, daleko rozsáhlejší barokní zámek. Zámeckou budovu obklopoval anglický park, založený na místě původních hospodářských objektů renesančního zámku a pivovaru. Kounicové drželi Březno do 2. poloviny 19. století. Po smrti hraběte Albrechta z Kounic zdědila panství dle rodinné úmluvy jeho dcera, baronka Marie provdaná za knížete Hohonlohe-Waldenburg. V roce 1934 - zámek koupil známý pražský stavební podnikatel Ing. V. Stieber. Po II. světové válce byl zestátněn a dán do správy Pražského kraje a později Středočeského KNV. Byla zde umístěna základní škola a úřadovny MNV. Dnes je zámek s přilehlým parkem v majetku pp. Ing. Martina Jonáše, Ing. Jitky Jonášové, Františka Báčka a Lenky Báčkové. V současnosti probíhá obnova této nemovité kulturní památky /od r. 2003/ s využitím finančního příspěvku ministerstva kultury ČR v rámci programu záchrany architektonického dědictví a je rovněž podpořena Středočeským krajským úřadem z fondu obnovy památek.

Další dominantou náměstí je farní kostel sv. Václava, vybudovaný roku 1718 hrabětem Janem Josefem z Bubna. Jeho někdejší výzdoba, dnes v depozitáři deicéze, dokládá, že bylo Březno v 18. století významným uměleckým centrem. Řada soch a bust světců a evangelistů pocházela kolem roku 1760 z dílny sochaře M. Jelínka ze známé kosmonoské hutě. Na prostorném náměstí jsou barokní sochy sv. Floriany /z r. 1727/, sv. Prokopa /z r. 1730/. Na rozcestí silnic do Nové Telibě a Dolánek socha sv. Václava, která původně zdobila průčelí kostela.

Zvonice, nejvyšší stavba obce, byla postavena počátkem 16. století, kdy byla součástí původního renesančního zámku. Faktograficky je doložena roku 1586. Stanová střecha s dvěma makovicemi pochází z roku 1869. Místnosti v prvním i druhém poschodí sloužily jako obydlí zvoníka. Z druhého poschodí vedou schůdky ke 2 zvonům. První, nazvaný Václav pochází z roku 1598 od zvonáře Jakuba Mělnického. Dle odhadu váží 850 kg. Druhý zvon pochází z roku 1546 od zvonáře Petra z Hradce, má obdobnou výšku a průměr a odhadovanou hmotnost 950 kg. V roce 1988, kdy probíhala generální oprava věže, byl instalován nový hodinový stroj a cymbál. Ve zvonici se střídavě zvoní jedním zvonom, o státních svátcích, v den sv. Josefa a sv. Václava, o Květné neděli, o velikonočních a vánočních svátcích, většinou ve 12 hodin nebo večerní klekání.

V obci je mateřská a základní škola. Po výstavbě nového objektu v r. 1985 byla zrekonstruována také původní školní budova z r. 1923. K významným rozhodnutím a akcím sloužícím zkvalitňování životního prostředí, patří rekonstrukce komplexu Tělocvičné jednoty SOKOL, výstavba kanalizačního systému a zejména nedávno dokončené víceúčelové hřiště pro míčové hry s tartanovým povrchem v hodnotě téměř pět milionů korun. Fotbalový oddíl hraje své soutěže na hřišti v Židněvsi. S Březnem souvisí dlouholetá tradice české házené.

V posledních více než deseti letech se výrazně mění tvář obce na všech světových stranách, přirůstá řada nových rodinných domů. Od roku 1992 jich bylo již 30 dokončeno a 30 je rozestavěno a dalších 30 stavebních parcel je připraveno k zástavbě, parcely jsou již ve vlastnictví budoucích stavebníků.

V obci byla v roce 1991 dokončena stavba vodovodní sítě napojené na VaK, a.s. Mladá Boleslav, dokončuje se stavba ČOV a tlakové kanalizační sítě společné i pro sousední obce Židněves. V současné době již běží „zkušební provoz“. Na tuto stavbu

v hodnotě 42 milionů korun přispěl SFŽP částkou 18,6 milionu korun a FŽP Středočeského kraje částkou 1,1 milionu korun.

Rozvíjí se též podnikatelské aktivity občanů ve více oborech např. pohostinství, obchodní síť, kadeřnictví, kosmetika, zámečnictví. Nejvýznamnější je firma Ing. Ladislava Vyrtycha – výroba osvětlovacích těles s počtem zaměstnanců cca 70. Zemědělskou výrobou se zabývá Zemědělská, a.s. se sídlem v Dlouhé Lhotě.

Dnes tvoří obec Březno 205 domů, v obci a sousedních Dolánkách žije 658 obyvatel. Převážná část občanů pracuje v podnicích a organizacích v Mladé Boleslavi a nejbližším okolí.

Společenský život v obci prožil největší rozkvět za I. republiky a v době těsně poválečné – do doby, kdy byl ze známých důvodů narušen. Společenské organizace, které působily v té době v obci mají svoje pokračování T.J. Sokol ČSTV, které má mnoho sportovních oddílů v soutěžích a pracuje soustavně s mládeží. Soustavně s mládeží pracuje i SDH a Obec baráčníků pro Březno a okolí. Obec finančně podporuje hlavně sportovní organizace a ty, které pracují s mládeží, lze předpokládat rozšíření aktivit společenských organizací z důvodu, že ze strany obce jsou vytvořeny podmínky – budování nových kvalitních sportovišť a druhý důvod – rostoucí počet obyvatel obce – mladých rodin.

Významní rodáci a osobnosti:

V Obci se narodil Josef Vendelín Sokol /1821-1858/, vynikající houslista, ředitel orchestru v litevském Vilniusu a v Petrohradě.

Dalším rodákem byl kněz Josef Ješina /1824/, nadšený průkopník vynálezu fotografie. Mj. patřil ke znalcům cinkánského jazyka, dokonce se stal spoluautorem mluvnice „Romani čib“ z roku 1880.

V oblasti hudby byl rodákem také učitel a hudební skladatel Hugo Dohnal /1890-1954/, kapelník dechových orchestrů, autor písní, z nichž dodnes se hraje píseň „Ve vzpomínkách“, četných klavírních skladeb. Rodný dům stál v místech čp.55. V obci, kde učil na obecné škole, je také pohřben.

Z domu čp. 19 pocházel tako Ing. arch. František Řezáč, který se spolupodílel na architektonickém řešení přestavby Mladá Boleslavi v 60. letech minulého století spolu s arch. O.Döberem a Ing. J. Kosíkem. Projektoval řadu staveb i ve Březně.

Do obce svých rodičů se pravidelně vrací tak Doc. Ing. Václav Horák, Dr.Sc. /1928/, významný vědecký pracovník a vysokoškolský pedagog. Mj. se podílel na úpravách historických objektů Pražského hradu, na rekonstrukci a dostavbě Národního divadla, řešení ocelové skořepiny zastřešení sportovní haly – dnes Pegas arény – v Praze 7. Je autorem více než 300 vědeckých prací, mnoha významných technických postupů při výstavbě mostů, průmyslových hal. V roce 1963 byl oceněn státní cenou.

Významný rodákem byl pan starosta Josef Horák /\*27.11.1938- + 1.3.2010/ Pocházel z rodiny březenského zemědělce, z pěti dětí a v zemědělství dlouhá léta i pracoval. V roce 1990 byl zvolen do zastupitelstva obce Března, kde svoji funkci vykonával jako starosta celých 20 let. Velice svědomitě a zodpovědně zastával tuto funkci v dobách pro Březno nejdůležitějších. Asi nejtěžší fází jeho starostovského období byla realizace ČOV ve Březně, která byla dokončena ještě za jeho působení. Za jeho působení byly zrealizovány další velmi zásadní akce ve Březně např. oprava budovy staré školy,

generální oprava sokolovny, výstavba víceúčelového hřiště u ZŠ, výstavba dalšího oddělení MŠ a zateplení budov ZŠ.

Byl dlouholetým členem představenstva ZD Březno, byl též členem SDH Březno a Mysliveckého sdružení.

## 2. PŘÍRODNÍ A GEOGRAFICKÉ PODMÍNKY

Nadmořská výška obce je 212 m. n.m. Katastrální území obce Březně včt. Dolánek je 1109,50 ha.

Katastrální území Březno u Mladé Boleslavi má celkovou výměru 935,50 ha.

z toho: orná půda .....	603,80 ha.....
zahrady.....	13,90 ha.....
ovocné sady .....	1,40 ha.....
louky a pastviny ...	52,70 ha.....
lesní půda .....	159,70 ha.....
vodní plochy .....	45,80 ha.....
zastavěné plochy ...	13,90 ha.....
ostatní plochy.....	44,30 ha .....

Katastrální území Dolánky má celkovou výměru 174 ha.

z toho: orná půda .....	89,90 ha.....
zahrady.....	2,80 ha.....
louky a pastviny ...	4,60 ha.....
lesní půda .....	68,40 ha.....
vodní plochy .....	1,00 ha.....
zastavěné plochy ...	2,30 ha.....
ostatní plochy.....	5,00 ha .....

## 3. ZEMĚPISNÁ POLOHA

Jednoznačná spádovost je do okresního města Mladá Boleslav, je dáno dopravním systémem i vzdáleností 8 km východně od Mladé Boleslavi.

## 4. OBYVATELSTVO

K 31.12.2011 je počet obyvatel v obci 923, z toho 741 dospělých a 182 dětí do 15ti let.

## 5. BYTOVÝ FOND

V obci je celkem 270 čísel popisných. K rekreačnímu účelu slouží cca 15 domů.

## 6. EKONOMIKA V OBCI

Mimo drobných provozoven jsou v obci dva podniky s větším počtem zaměstnanců Jsou to :  
Elektrotechnický závod, Ing. Jakuba Vyrtýcha a Zemědělská a.s. Březno, která obhospodařuje většinu zemědělské půdy.

## 7. OBCĀNSKÁ VYBAVENOST

V obci je ZŠ s kapacitou cca 200 žáků, ŠJ a MŠ. Základní školu navštěvují žáci ze 7 sousedních obcí. MŠ s kapacitou 87 dětí (4 třídy) částečně pokrývá potřeby mladých rodin z těchto obcí. V obci je zdravotní středisko v budově obce s ordinacemi

praktického lékaře, dětského lékaře přibližně pro stejný obvod sousedních obcí jako slouží ZŠ. Dále je v obci pošta, prodejna potravin a masa v budově obce – provozuje nájemce, soukromé pohostinství a kadeřnictví.

Renovovaná budova sokolovny slouží k tělovýchově žáků ZŠ, veřejnosti a tělovýchovné organizaci TJ sokol stejně jako víceúčelové hřiště s umělým povrchem, tyto zařízení jsou ve vlastnictví obce.

V provozování obce je hřbitov, který slouží i pro okolní obce.

V obci je vodovodní síť napojená a provozovaná VaK a.s. Mladá Boleslav a kanalizace včetně ČOV – společná investice se sousední obcí Židněves. Plynofikace obce není. Elektrická energie je zajištěna z Rozvodny Mladá Boleslav, síť v obci je kabelizovaná, vzhledem ke kapacitám trafostanic v obci je stále možnost využití el. energie k vytápění bytů. V obci je též ústředna telecomu, rozvod po obci zemní kabeláží. Svoz komunálních odpadů napojen na firmu Compag z Mladé Boleslavi. Veřejná doprava převážně směr Mladá Boleslav – okresní město – školy – úřady – příležitost zaměstnání zajišťují v dostatečné míře 2 autobusové linky a železnice ČD projíždějící obcí.

## 8. KULTURA – SPORT - ZÁJMOVÁ ČINNOST

V současné době jsou v obci aktivní tyto společenské organizace:

TJ Sokol – s oddíly které jsou účastníky soutěží – jsou to oddíly fotbalu „muži“ ve všech věkových kategoriích, oddíly národní házené „ženy“ ve všech věkových kategoriích, oddíly stolního tenisu. SDH zásahová jednotka JPO III a soutěžní družstva požárního sportu v kategorii „muži, ženy, žáci“. Další aktivní společenství organizace „Myslivecké sdružení“, „Dobročinná obec Baráčníků pro Březno a okolí“, „Rybářský spolek“.

Tyto organizace jsou i organizátory a pořadateli kulturního – společenského života v obci, plesy, „vyvádění děvčat“, dětské dny apod.

## 9. KULTURNÍ PAMÁTKY

V obci je několik památkově chráněných nemovitostí. Zámek včetně parku, kostel, fara a 4 sochy volně umístěné v katastru obce. Bohužel tyto nemovitosti jsou značně zanedbané a mimo provoz. Zámek ve vlastnictví fyzických osob – započato s opravami. Kostel a fara ve vlastnictví církve, v roce 2010 se započalo s opravou střechy kostela.

4 sochy – vlastnictví obce, 2 již byly v posledních letech odborně restaurovány. Křížek v Dolánkách byl také odborně opraven v roce 2010.

## 10. KRAJINA – JEJÍ VYUŽÍVÁNÍ – ZELENĚ- VEŘEJNÁ ZELENĚ

### V k.ú. BŘEZNO A DOLÁNKY.

Katastr pozemků je převážně zemědělská půda v n.v. 220 – 230 m v podstatné výměře obdělávané Z.a.s. Březno. V katastru je 6 rybníků – vodních ploch – z nichž největší „Vražda“ má výměru 25 ha, dále katastrem protéká vodní tok „Klenice“. Na jižním okraji je rozsáhlý lesnatý vrch „Chlum“ chráněná oblast, kterou vedou turistické stezky. V obci samotné mimo malého parčíku a různé roztroušené zeleně sadů a stromořadí je i rozsáhlý „zámecký park“ anglického stylu, památkově chráněný, který je bohužel již delší dobu zanedbaný, neudržovaný.

## **PROGRAM OBNOVY VESNICE**

Městys Březno usnesením dne 25.10.2004 se přihlásil k plnění programu obnovy vesnice. Program obnovy vesnice je soustředěn na tyto oblasti:

1. Kultura – kulturní památky, výchova, sport a využití volného času mládeže
  - Kostel – podpora snahy vlastníka o získání dotačních prostředků
  - Sochy - oprava formou odborného restaurování
  - Školství – nákupem nového vybavení a moderních školních pomůcek zvyšovat úroveň vzdělávání
  - Volnočasové aktivity – vybudování areálu, podpora spolků pracujících s dětmi a mládeží
2. Komunikace – veřejné prostranství
  - Úprava náměstí – dlouhodobý projekt (etapizace)
  - Vybudování nového chodníku do Židněvse
  - Oprava stávajících chodníků dle potřeby
3. Rozvoj obce
  - Zpracování územního plánu
  - Snaha o zachování rozsahu občanské vybavenosti v současném stavu (prodejny, kadeřnictví, pošta, pohostinství, ordinace lékařů apod.)



**Projekty zahrnuté do POV k 31.12.2011.**

Projekty plánované i již skutečně realizované v letech 2004-2011.

(U projektů plánovaných se jedná o kvalifikovaný odhad nákladů)

Název projektu	Výše nákladů	Termíny akce	
		Již realizováno v období	Termín předpokládané realizace
MŠ - vybudování nového sociálního zařízení	715 000 Kč	2006	x
MŠ - výstavba nového oddělení MŠ	2 295 000 Kč	2009	x
MŠ - oddělení v budově zdrav.střediska	1 917 000 Kč	2010	x
Zateplení budov ZŠ	5 700 000 Kč	2008-2009	x
Výměna zařízení kuchyně v ZŠ a MŠ Březno	2 379 000 Kč	2010	x
Obnova sochy sv.Prokopa	85 000 Kč	2009	x
Obnova sochy sv.Linharta	76 000 Kč	2009	x
Oprava křížku v lokalitě u nádraží	80 000 Kč	2009	x
Zbudování kolumbária na hřbitově	300 000 Kč	x	2015
Vybudování volnočasového areálu v lokalitě "Topoly"	400 000 Kč	x	2012
Vybudování tenisových kurtů	900 000 Kč	x	2012
Chodník do Židněvse	800 000 Kč	x	2013-2014
Úprava plochy náměstí	10 000 000 Kč	x	2012-2025
Rekonstrukce chodníků v obci	500 000 Kč	2006	2013-2020
Stavba REKO chodníků	520 000 Kč	2007 a 2009	x
Přesun ordinace obv.lékaře do přízemí	680 000 Kč	2010	x
Rekonstrukce budovy zdravotního střediska - sedlová střecha	1 295 000 Kč	2011 - 2012	x
Rekonstrukce budovy zdravotního střediska - zateplení budov	3 000 000 Kč	x	2015-2020
Rekonstrukce budovy úřadovny městyse	353 000 Kč	2010	x
Intenzifikace ČOV I.etapa	3 011 000 Kč	2008	x

# Strategický rozvojový dokument Městys Březno